

Создано: 26.08.2025 в 11:33

Обновлено: 21.02.2026 в 10:56

<https://move.ru/objects/9284388134>**MOVE Брокер, Wish Home****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Клейменово, 20М****19 080 000 ₽**

Москва, деревня Клейменово, 20М

Коттедж

Жилая площадь

20.54 м²

Площадь кухни

21.36 м²

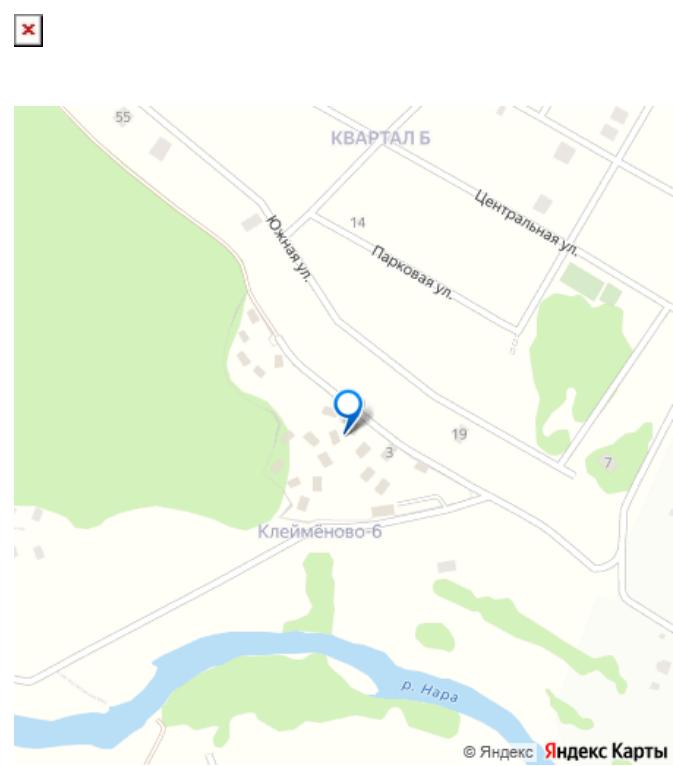
Общая площадь

74.8 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Дубовая роща, очередь 1 (застройщик Wish Home) расположенном в районе ГО Серпухов, МО. Высота потолков 4.16 м. Площадь комнат 10.27 кв.м. + 10.27 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 19.67 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Подольск (D2). Коттеджный поселок представлен участками площадью 6 соток с готовыми домами от застройщика. Земля имеет статус ДНТ и подходит для оформления постоянной регистрации. Дома выполнены по каркасной

технологии с фасадами из дерева. Архитектурная концепция поселка выдержана в стиле русского ранчо, что придает проекту особую атмосферу уюта и гармонии с природой. В проекте предлагается 20 коттеджей площадью от 60 до 136 кв. м. Планировки продуманы с учетом современных требований к комфорту: во всех домах предусмотрены панорамные окна, террасы, а также окна в ванных комнатах.

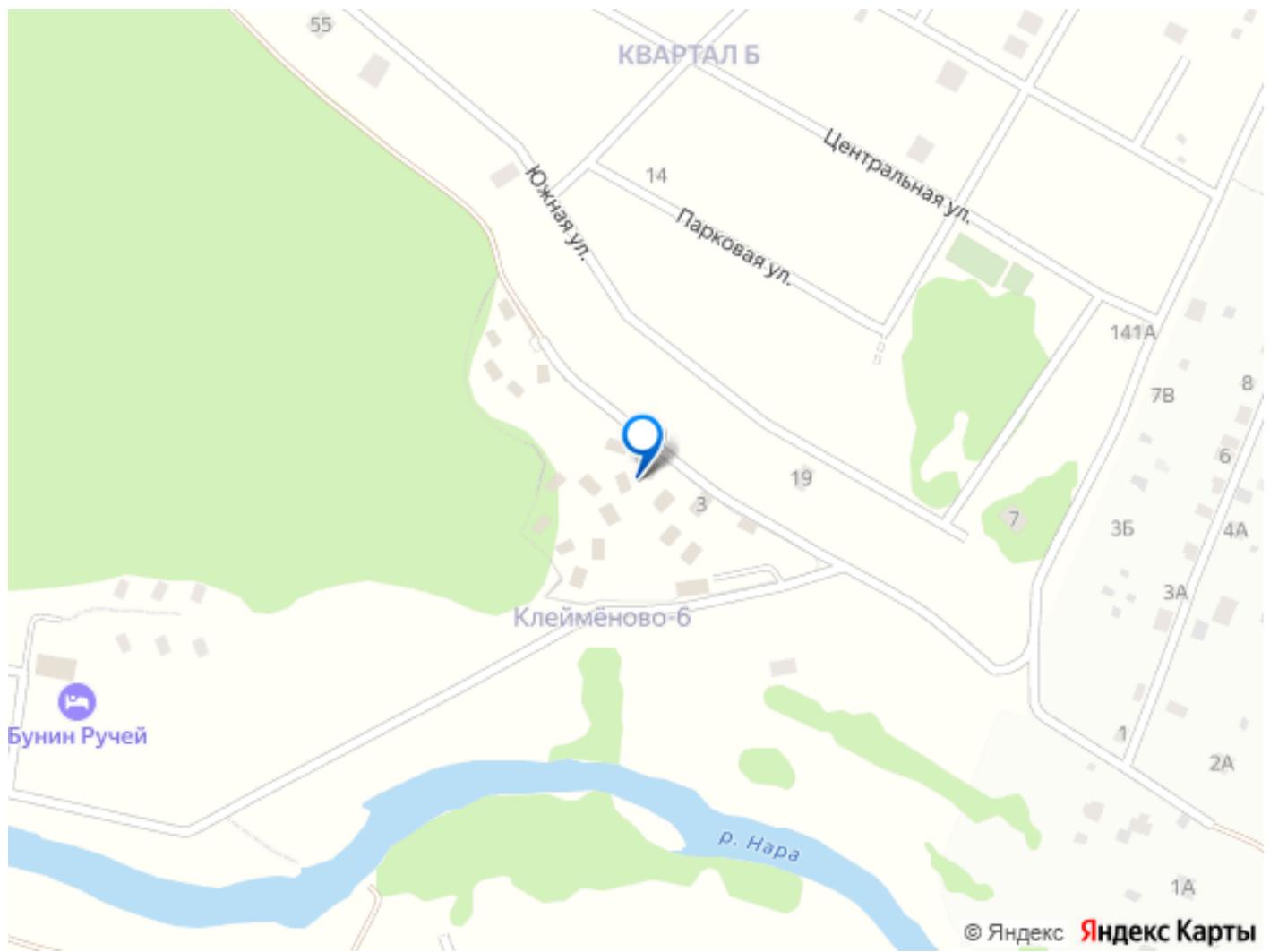
Высота потолков достигает 4,16 м. Дома передаются с мебелью и полностью готовы к проживанию. На территории каждого участка оборудована зона отдыха с костровой чашей и грилем. На каждом участке есть необходимые инженерные коммуникации:

водоснабжение от скважины и канализация — септик. В поселке выполнена разводка электричества с заведением в каждый дом.

Территория благоустроена: выполнен ландшафтный дизайн, проложены дорожки, установлено освещение, обустроены беседки и детские площадки. Для отдыха предусмотрен банный спа-комплекс и японские теплые купели на дровах. Гостям доступны дополнительные активности — квадроциклы, велосипеды, услуги бензиновых. За порядком следит профессиональная управляющая компания. Проект расположен в деревне Клейменово городского округа Серпухов Московской области, в 85 км от МКАД. Рядом находится живописный дубовый лес с экотропами для прогулок. В 10 минутах пешком доступны эко-ферма, ресторан, сыроварня и река Нара. В 15-20 км — выезды на Симферопольское и Старое

Симферопольское шоссе. До станции МЦД Подольск можно добраться за 60 минут транспортом, а путь до центра Москвы занимает около 1 часа 50 минут.





Move.ru - вся недвижимость России