

Создано: 26.08.2025 в 10:47

Обновлено: 09.12.2025 в 10:41

<https://move.ru/objects/9284385845>

MOVE Брокер, ГК Самолет. ИЖС

+7 (495) 127-65-74**Москва, сельское поселение****Ельдигинское, 2-3.1****16 102 477 ₽**

Москва, сельское поселение Ельдигинское, 2-3.1

Округ

[СВАО, район Северное Медведково](#)**Коттедж**

Жилая площадь

39.9 м²

Площадь кухни

25.8 м²

Общая площадь

85.5 м²**Детали объекта**

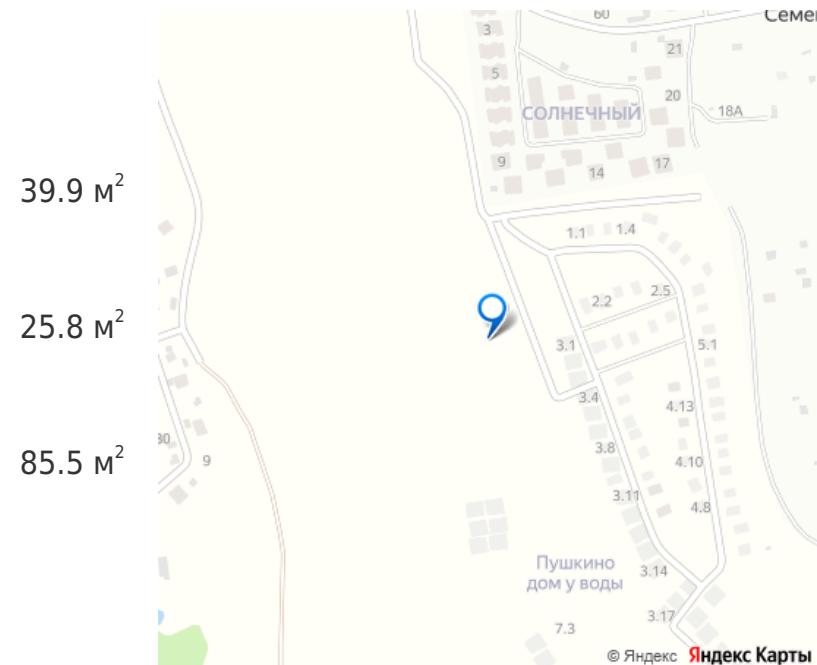
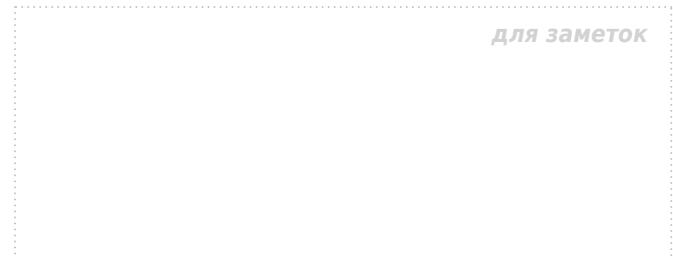
Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Пушкино Дом у воды, очередь 1 (застройщик ГК Самолет. ИЖС) расположенном в районе ГО Пушкинский, МО. Высота потолков 2.7 м. Площадь комнат 11.8 кв.м. + 16.4 кв.м. + 11.7 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Медведково. Проект представляет собой коттеджный поселок, выполненный в едином архитектурном стиле. На участках от

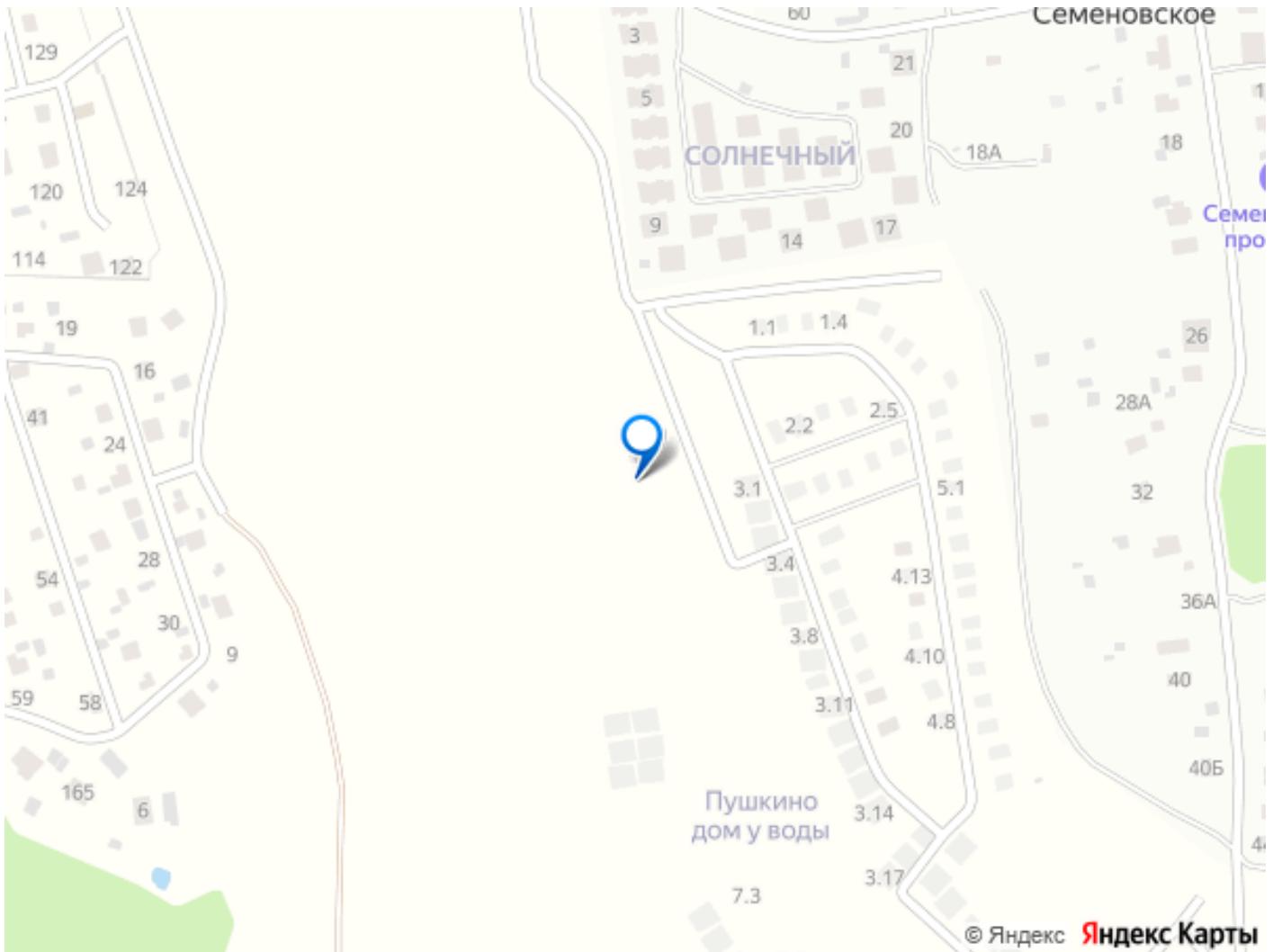


5 соток строятся одноэтажные и двухэтажные дома, с технологией строительства из газобетона и фасадами, выполненными из комбинированных материалов. В коттеджном поселке предложены планировки домов от 61,1 кв. метра с просторной кухней-гостиной. Дома предлагаются с панорамными и увеличенными окнами, чистовой отделкой и центральными коммуникациями. Поселок имеет развитую внутреннюю инфраструктуру. На территории обустроено 7 детских площадок для разных возрастных групп, 8 спортивных площадок, 2 коворкинга, прогулочные и велодорожки, оборудованные места тихого отдыха и зоны барбекю. Также на территории расположены муниципальные школы и детский сад, медицинский центр, почта, кафе и банно-оздоровительный комплекс. Коттеджный поселок является приватной охраняемой территорией, въезд и выезд осуществляется только по пропускам.

По всей территории установлены камеры видеонаблюдения, ведется круглосуточная запись. В поселке широкие асфальтированные дороги и тротуары. Для автомобилей предусмотрена стоянка.

Коттеджный поселок находится в Пушкинском городском округе. В пешей доступности расположены продуктовые магазины, санаторий и турбазы, остановка общественного транспорта, набережная реки Вязь, родник и елово-лиственный лес. В 15 минутах на транспорте находится 1 общеобразовательная школа, 5 муниципальных детских садов, поликлиника и амбулатория, ФОК и бассейн, усадьбы и храмы, Пестовское и Учинское водохранилище. В 45 минутах на транспорте расположено метро «Медведково».





Move.ru - вся недвижимость России