

Создано: 15.04.2025 в 11:33

Обновлено: 09.02.2026 в 10:52

<https://move.ru/objects/9277068729>**MOVE Брокер, ВамДом. Москва****+7 (495) 127-65-74****Москва, д Жедочи, коттеджный поселок****Новые Жедочи, 44****11 000 000 ₽**

Москва, д Жедочи, коттеджный поселок Новые Жедочи, 44

**Коттедж**

Жилая площадь

35.94 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

29.06 м<sup>2</sup>

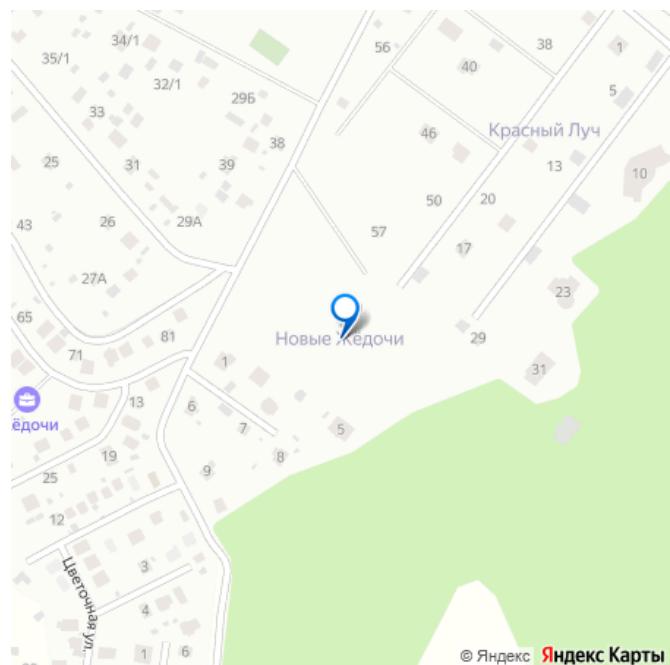
Общая площадь

90 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

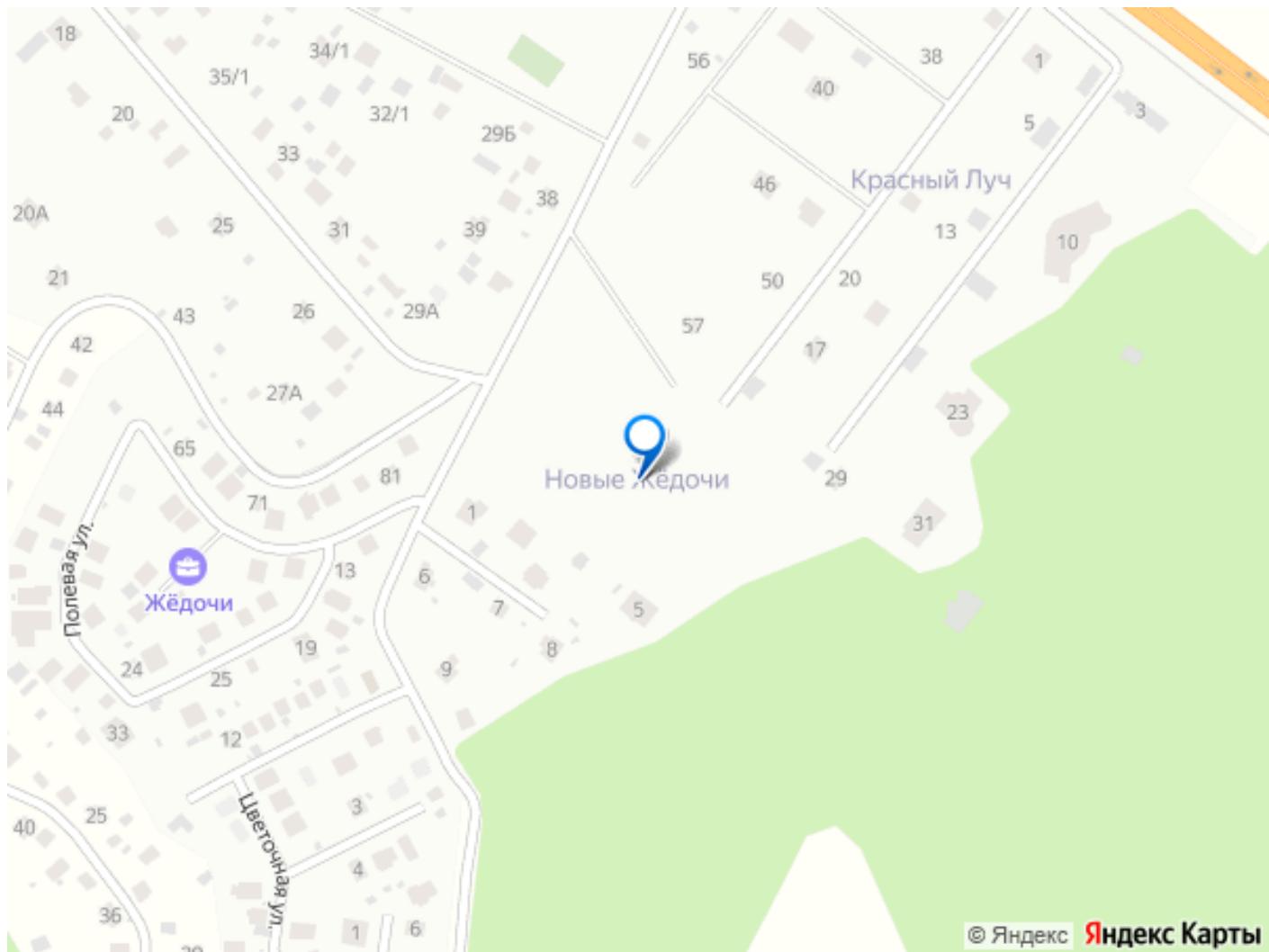
[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Новые Жедочи, очередь 1 (застройщик ВамДом. Москва) расположенном в районе ГО Наро-Фоминский, МО. Высота потолков 3 м. Площадь комнат 11.38 кв.м. + 12.89 кв.м. + 11.67 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 11.29 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Апрелевка (D4). Коттеджный поселок включает 29 домов, построенных по кирпичной технологии с фасадами из облицовочного кирпича. Площади участков

составляют от 5 до 9 соток. Срок строительства с момента заключения договора: от 6 месяцев. В домах выполнена отделка White Box, с выровненными стенами и полами, а также системой «теплый пол» на первом этаже и в санузлах. Дома оснащены двухконтурными газовыми котлами и современными системами отопления, водоснабжения и канализации. Установлены качественные окна с немецкими ПВХ-профилями и двухкамерными стеклопакетами. На территории поселка расположены детские и спортивные площадки, зоны для отдыха и благоустроенные общественные пространства. На въезде в поселок стоит КПП с автоматическим шлагбаумом. Также предусмотрены асфальтированные дороги, уличное освещение и системы видеонаблюдения, подключенные к смартфонам жителей. Поселок расположен в экологически чистом районе Московской области, в 41 км от МКАД по Киевскому шоссе. Рядом находится деревня Жедочи, которая обеспечивает доступ к необходимой инфраструктуре: магазинам, школам и медицинским учреждениям.







© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России