

Создано: 12.08.2025 в 11:28

Обновлено: 19.01.2026 в 11:00

<https://move.ru/objects/9284028055>

MOVE Брокер, Garnet Holiday

+7 (495) 127-65-74

Москва, ТЧН Мышенское, 20

17 800 000 ₽

Москва, ТЧН Мышенское, 20

Округ

[ЮАО, район Орехово-Борисово Южное](#)

Коттедж

Жилая площадь

27.5 м²

Площадь кухни

29.57 м²

Общая площадь

92 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

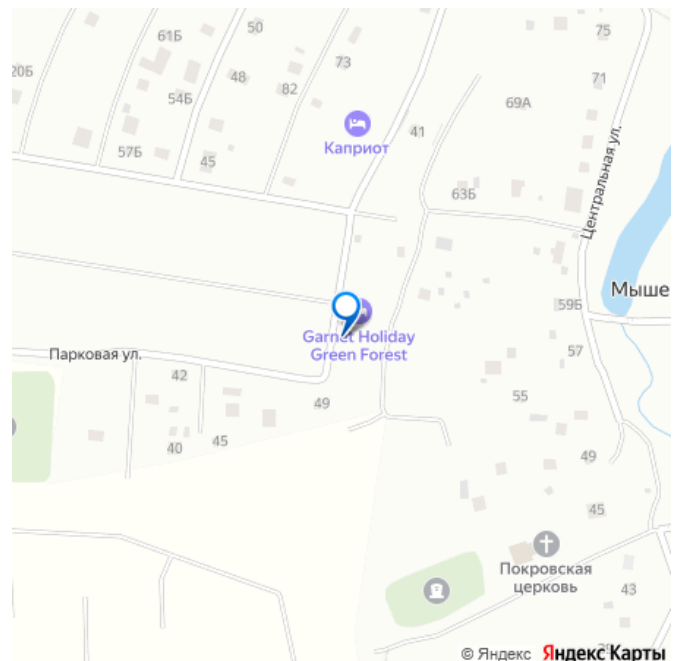
Раздел

[Дома, дачи](#)

Описание

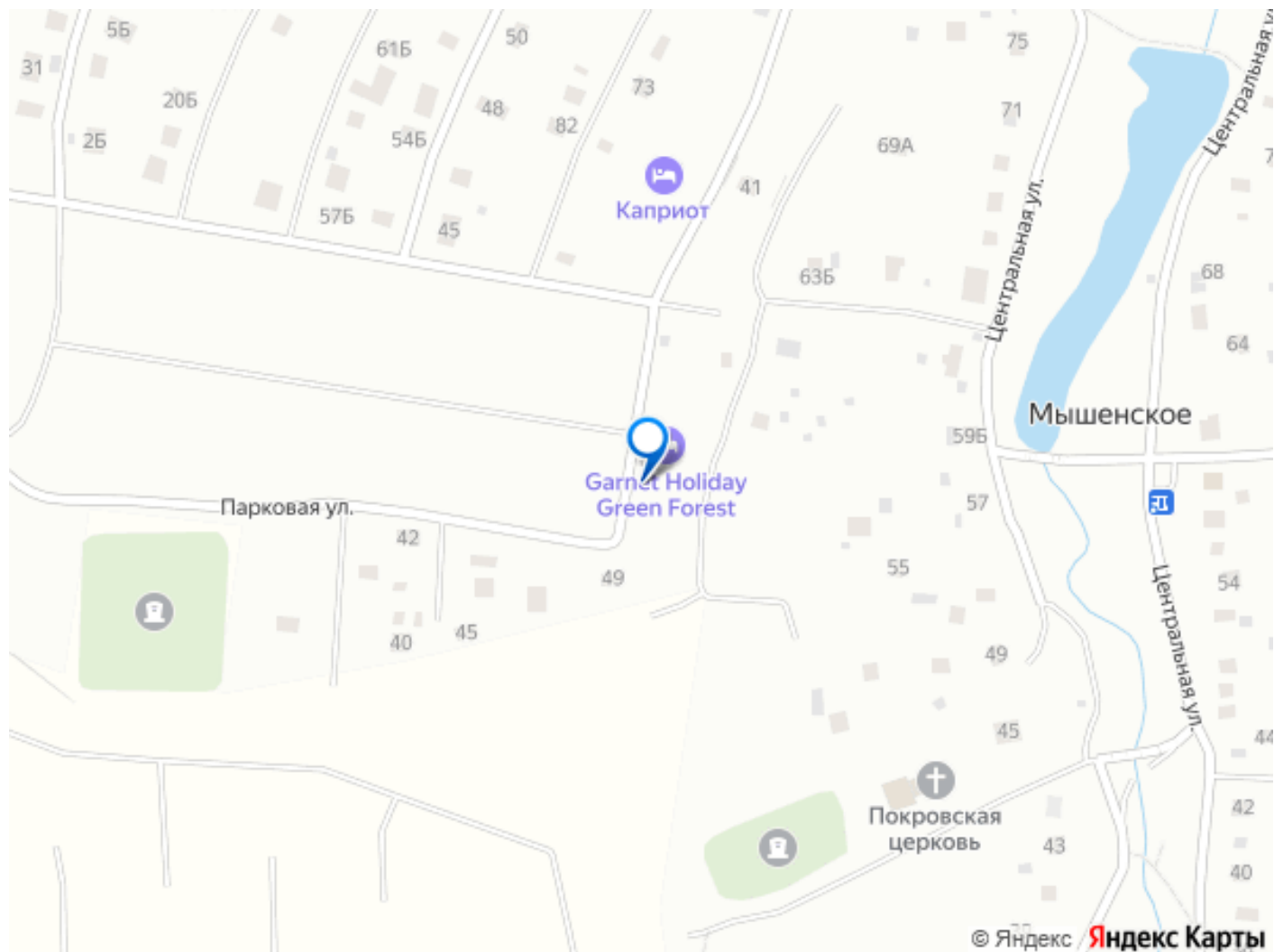
Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Green Forest, очередь 1 (застройщик Garnet Holiday) расположенном в районе ГО Ступино, МО. Высота потолков 4.16 м. Площадь комнат 13.75 кв.м. + 13.75 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 23.98 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Домодедовская. Коттеджный поселок состоит из 26 участков площадью по 6 соток, каждый из которых предлагается с готовым домом от

для заметок



застройщика. Здания возводятся в едином архитектурном стиле по каркасной и панельной технологиям, фасады отделаны деревом. В проекте представлены одноэтажные коттеджи с потолками высотой 4,16 метра и несколькими форматами окон: панорамные, стандартные и окна в ванной. Дома идут с полной меблировкой, кухонным гарнитуром с техникой, сауной, купелью и верандой. На участке предусмотрена стоянка на 2 автомобиля, уличная мебель и крытый мангал. В поселок проведены центральное водоснабжение, септик и электричество мощностью 10-15 кВт. Управляющая компания обеспечивает оплату коммунальных услуг, обслуживание инженерных систем, текущий ремонт, покос травы и уборку снега, дезинфекцию купелей, высадку растений, а также уборку дома. Территория огорожена и охраняется, обустроены пляж у родникового озера с шезлонгами, спортивные и детские площадки, воркаут-зоны. Проект расположен в городском округе Ступино, в селе Мышенское, в окружении хвойного леса. На территории есть все необходимое для комфортного отдыха: рестораны, фермерский магазин, озера, фитнес-клуб, банные комплексы, детские площадки, конные клубы. Дорога до Приокско-террасного заповедника и аэродрома Волосово занимает 40 минут транспортом, а до МКАД можно добраться за 1 час 10 минут по Симферопольскому шоссе или трассе М4-Дон.





Move.ru - вся недвижимость России