

**Москва, деревня Якунино, 469****15 849 729 ₽**

Москва, деревня Якунино, 469

**Коттедж**

Жилая площадь

21.44 м<sup>2</sup>

Площадь кухни

30.59 м<sup>2</sup>

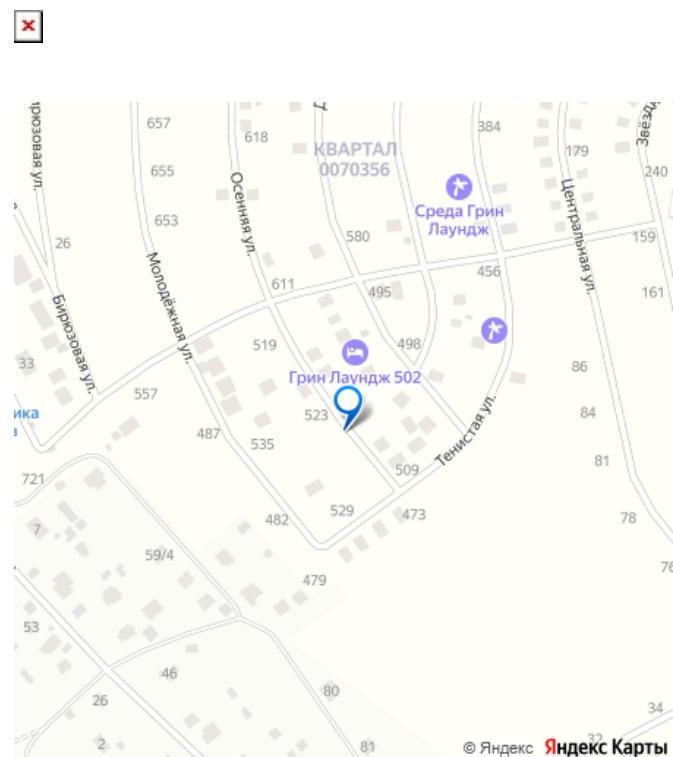
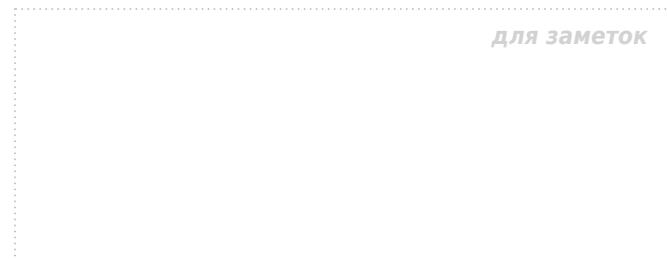
Общая площадь

96 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Грин

Лаундж. EN DEVELOPMENT, очередь 1

(застройщик EN DEVELOPMENT)

расположенном в районе Муниципальный

округ Истра, МО. Высота потолков 3.5 м.

Площадь комнат 10.72 кв.м. + 10.72 кв.м.

Общая площадь балконов/лоджий 20.78 кв.м.

Неподалёку расположены станции метро

Нахабино (D2). Современный проект

включает в себя несколько коттеджей,

возведенных в стиле барнхаус по каркасной

технологии строительства с деревянными

фасадами. Срок строительства дома — 3-4 месяца с момента подписания договора.

Дома представлены к покупке как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду силами профессиональной управляющей компании. В коттеджном поселке предложено несколько видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей с просторной кухней-гостиной и террасой. Все дома сдаются с чистовой отделкой и мебелью, панорамными окнами и высотой потолков 3,5 метра. Поселок имеет закрытую охраняемую территорию с видеонаблюдением. Обустроены детские и спортивные площадки, кинотеатр под открытым небом, зоны отдыха и места для парковки автомобилей. Коттеджный поселок расположен в экологически чистом районе, в городском округе Истра. В пешей доступности находится пляж Истринского водохранилища, услуги бального комплекса, мини-термы, прокат квадроциклов, лодок, велосипедов и аренда SUP-бордов. Рядом расположены магазины со всеми необходимыми товарами, клубный дом с коворкингом и студия йоги. Проект находится в 40 минутах от Москвы по Новорижскому шоссе.



