

Создано: 27.05.2025 в 11:31

Обновлено: 07.12.2025 в 10:58

<https://move.ru/objects/9280061954>**MOVE Брокер, EN DEVELOPMENT****+7 (495) 127-65-74****Москва, деревня Якунино, 468****14 384 139 ₽**

Москва, деревня Якунино, 468

Коттедж

Жилая площадь

21.44 м²

Площадь кухни

30.59 м²

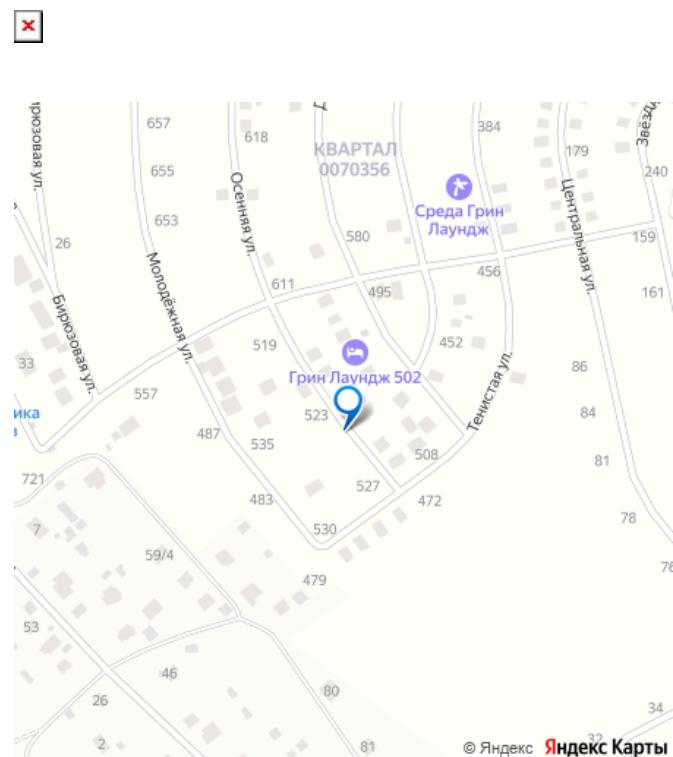
Общая площадь

96 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Дома, дачи](#)**Описание**

Коттедж в ЖК Коттеджный поселок Грин Лаундж. EN DEVELOPMENT, очередь 1 (застройщик EN DEVELOPMENT) расположенном в районе Муниципальный округ Истра, МО. Высота потолков 3.5 м. Площадь комнат 10.72 кв.м. + 10.72 кв.м. Общая площадь балконов/лоджий 20.78 кв.м. Неподалёку расположены станции метро Нахабино (D2). Современный проект включает в себя несколько коттеджей,озванных в стиле барнхаус по каркасной технологии строительства с деревянными

фасадами. Срок строительства дома — 3-4 месяца с момента подписания договора.

Дома представлены к покупке как для собственного проживания, так и для сдачи в аренду силами профессиональной управляющей компании. В коттеджном поселке предложено несколько видов планировок одноэтажных и двухэтажных коттеджей с просторной кухней-гостиной и террасой. Все дома сдаются с чистовой отделкой и мебелью, панорамными окнами и высотой потолков 3,5 метра. Поселок имеет закрытую охраняемую территорию с видеонаблюдением. Обустроены детские и спортивные площадки, кинотеатр под открытым небом, зоны отдыха и места для парковки автомобилей. Коттеджный поселок расположен в экологически чистом районе, в городском округе Истра. В пешей доступности находится пляж Истринского водохранилища, услуги бального комплекса, мини-термы, прокат квадроциклов, лодок, велосипедов и аренда SUP-бордов. Рядом расположены магазины со всеми необходимыми товарами, клубный дом с коворкингом и студия йоги. Проект находится в 40 минутах от Москвы по Новорижскому шоссе.



