

Создано: 19.11.2025 в 03:39

Обновлено: 04.12.2025 в 03:43

<https://move.ru/objects/9286675614>

Группа «Самолет», Группа «Самолет»

7(495)844-82-71

**город Москва, поселок Филimonковское,
деревня Середнево, улица дом 23, 21к4**

8 591 194 ₽

город Москва, поселок Филimonковское, деревня Середнево,
улица дом 23, 21к4

Округ

[НМАО, район СП Филimonковское](#)

Шоссе

[Киевское](#) ~13 мин. на транспорте

Квартира

Высота потолков

2.72 м

Жилая площадь

12.57 м²

Площадь кухни

4.03 м²

Общая площадь

22.39 м²

Этаж

3/21

Детали объекта

Тип сделки

Продам

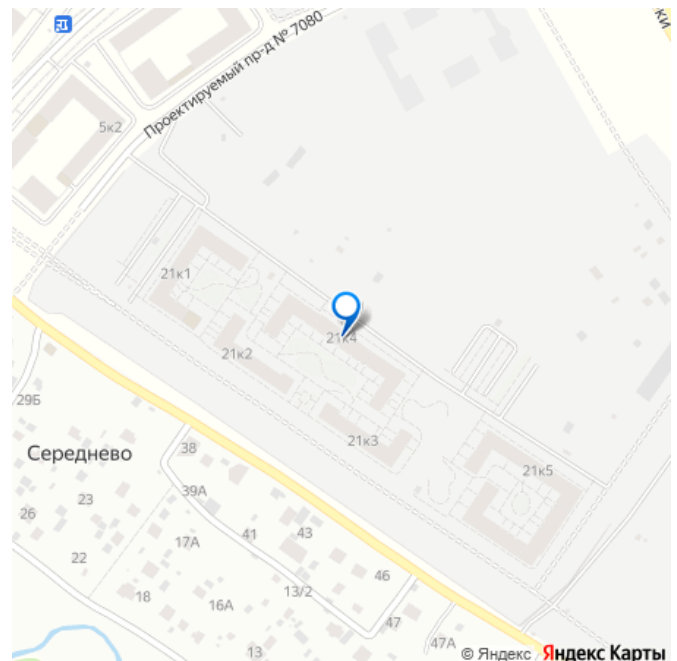
Раздел

[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

для заметок



Стадия строительства

строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

2 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 22,39 кв.м в корпусе 12 на 3 этаже, в ЖК «Цветочные Поляны» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Цветочные Поляны» — жилой комплекс в Новой Москве, рядом с Валуевским и Ульяновским лесопарками. В квартале есть лесопарковая зона площадью 5 гектаров, где можно заниматься спортом, кататься на велосипеде и просто гулять среди деревьев. Также в пешей доступности — Валуевский лесопарк, дойти до которого можно вдоль «берега» декоративного сухого ручья. Те, кто любит отдых у воды, всегда могут прогуляться до реки Незнайки. В «Цветочных Полянах» предусмотрена образовательная инфраструктура для семей с детьми: уже построены первая школа и детский сад, в

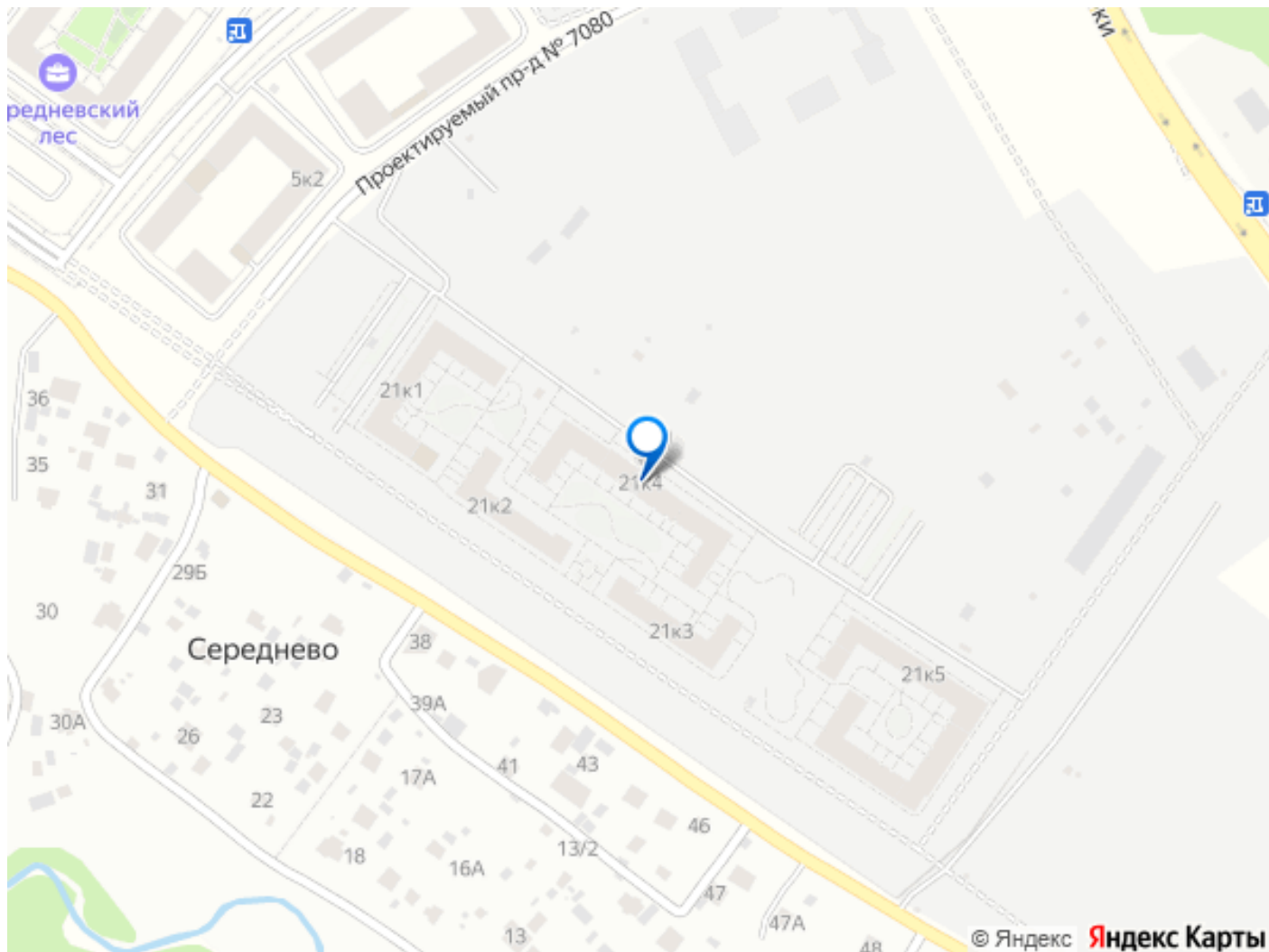
планах — строительство еще двух детских садов и второй школы. В квартале уже работают супермаркеты, кафе, салоны красоты, а в будущем появится свой торговый центр. Дома высотой до 22 этажей построены по монолитной технологии.

Рисунок на фасадах отсылает к традиционному искусству Староселья — плетению кружев из стекляруса.









Move.ru - вся недвижимость России