

**Московская область, Ленинский район,
деревня Богданиха, улица жилой
комплекс богдановский лес, 10.2**

5 970 858 ₽

Московская область, Ленинский район, деревня Богданиха,
улица жилой комплекс богдановский лес, 10.2

Шоссе

[Володарское](#) ~10 км от МКАД

Квартира

Высота потолков

2.95 м

Жилая площадь

12.7 м²

Площадь кухни

4.09 м²

Общая площадь

25.93 м²

Этаж

3/12

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

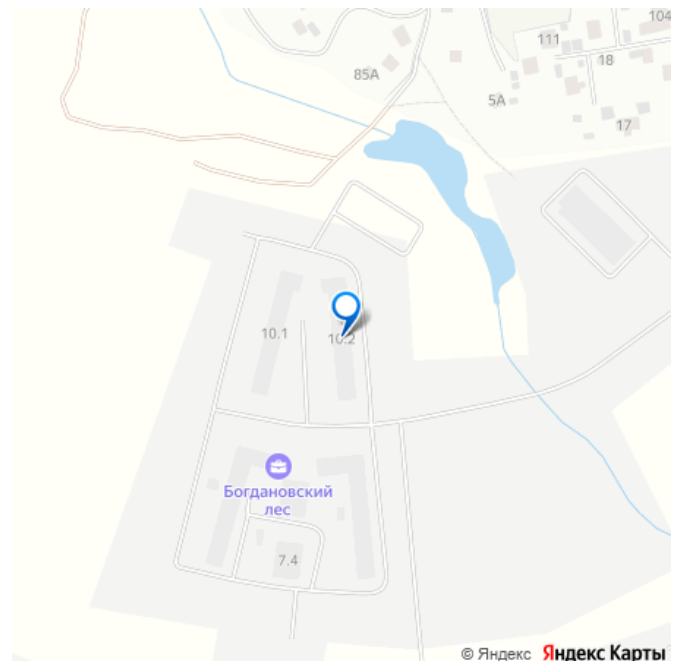
[Квартиры](#)

Строение

Монолитное

Стадия строительства

для заметок



строится

Квартира в новостройке

да

Год сдачи

1 квартал 2026 г.

Покупка в ипотеку

да

возможна ипотека, лифт

Описание

Строим кварталы для жизни с заботой о будущем. Предлагается квартира студия комфорт-класса 25,93 кв.м в корпусе 10.2 на 3 этаже, в ЖК «Богдановский Лес» Квартира с чистовой отделкой. Доступность дополнительных опций уточняйте у застройщика. Приобрести квартиру возможно по специальным акциям от застройщика, с текущими условиями акций можно ознакомиться в блоке «Акций». Цена динамическая и может отличаться, уточняйте актуальность у застройщика. «Богдановский Лес» находится в 17 км от МКАДа, но после открытия Южно-Лыткаринской автодороги расстояние уменьшится до 14 км. Рядом с домом — Коробовский лесопарк. Все дома в «Богдановском Лесу» не выше 12 этажей и располагаются в форме полукруга. Такое решение дарит ощущение камерности. На фасадах — кирпич природных оттенков: от белого и бордо до серого и коричневого. В квартале будет все для жизни: поликлиника и спорткомплекс с бассейном, детские сады и школы. За пределами частных дворов появятся игровые и спортивные кластеры. «Богдановский Лес» — это: 1. До МКАДа — 20 минут на машине, а после открытия Южно-Лыткаринской автодороги — 12 минут 2. До

станции метро «Домодедовская» — полчаса
на машине 3. Аэропорт Домодедово — в 35
минутах на машине 4. Рядом — лес, реки
Пахра и Людовна, Большой Людовинский
пруд с зоной отдыха 5. Экомаршрут в
Коробовском лесопарке рядом с домом,
который соединит кварталы: «Пригород
Лесное», «Горки Парк» и «Богдановский Лес»
6. Национальный конный парк «Русь» и парк-
отель «Орловский» в 10-20 минутах пешком
7. Аквапарк рядом с кварталом — в будущем
на территории парк-отеля «Орловский» 8.
Прогулочный маршрут через лесопарк 9.
Монолитные дома комфортной высоты — от
11 до 12 этажей 10. 4 детских сада, 3 школы
и поликлиника, торговый центр,
спорткомплекс с бассейном 11. Воркаут-
пространства и велопешеходный бульвар 12.
Многоуровневые паркинги в пешей
доступности 13. Планировки с постирочными
комнатами, угловыми окнами с видами на лес





