

Создано: 28.01.2026 в 15:50

Обновлено: 29.01.2026 в 00:50

<https://move.ru/objects/9288439556>**Игорь, Риелтор****89251234567****Москва, Привольная ул, 23****800 000 ₽**

Москва, Привольная ул, 23

Улица

[улица Привольная](#)

для заметок

**Машиноместо**

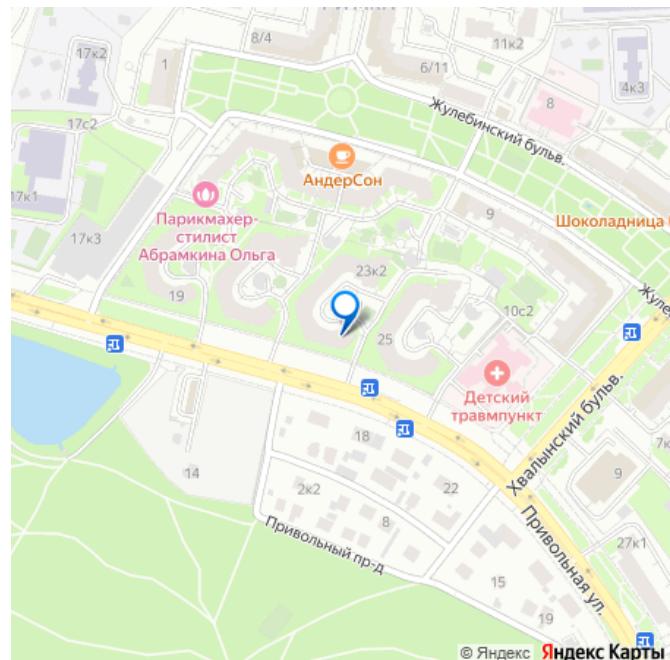
Общая площадь

14 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Гаражи](#)**Описание**

Машино-место на продажу, 14,4 м??

Парковочное место имеет статус объекта недвижимости, стоит на кадастровом учете.

Долгов по коммунальным платежам нет.

Обременений и ограничений нет. Полная сумма в ДКП. Адрес: Москва, ЮВАО, р-н Выхино-Жулебино, Привольная ул., д. 23, подвал № 0, м/м 22а? Лермонтовский проспект? 8 минут пешком? 9 минут на транспорте. ? Муниципальная недвижимость. (178-фз «о приватизации гос. имущества»).

Просмотр по предварительной записи. ?

Публичное предложение.? Торги (на понижение, от первоначальной цены 1 274 400,00 руб., падение по шагам)? Цена

отсечения: ? 700 920,00 руб. за 14,4 кв.м.?

Площади? М/М варьируются от 12,7-35м?. ?

Кадастровый номер 77:04:0005004:9601

Расстояние от МКАД 2,10 км? Площадь объекта 14,40 м?? Парковка Подземная? Этаж

Подвал? Расположение Подвал № 0, м/м 22а?

. Начальная цена за объект: 1 274 400,00

руб.? Цена отсечения: 700 920,00 руб.? Шаг понижения цены 38 232,00 руб.? Шаг

аукциона 19 116,00 руб.? Размер задатка: 254

880,00 руб. - сумма, которую нужно внести

для участия в аукционе; ?она будет

возвращена или учтена при покупке??

?ЗАДАТОК ВОЗВРАЩАЕМЫЙ? Дата начала

приёма заявок 21.01.2026 20:00:00 ?? Дата

окончания приёма заявок 25.02.2026

15:00:00? Отбор участников 04.03.2026 10:00?

Проведение торгов 10.03.2026 10:00 ?? В

наличии УКЭП и аккредитация на ЭТП.

Комфортное комиссионное вознаграждение ?

ТОЛЬКО за положительный результат, без

какой-либо предоплаты и скрытых платежей

(составляет 18 000 руб.). Электронная

регистрация перехода «право

собственности». Сопровождение до перехода

право собственности. Положительный опыт в

данном сегменте более 5 лет.

Взаимодействие между Заказчиком и

Исполнителем регламентируется и

исполняется по агентскому договору.

Подробности по ?. Если у Вас остались

вопросы, обязательно позвоните !!! -- // -- -

Прозрачность и надежность Мы гарантируем

полную прозрачность на всех этапах

сотрудничества, предоставляя подробную

информацию о условиях участия в аукционе.

Полная стоимость указывается в договоре

купли-продажи, исключая любые скрытые

платежи. - Безналичные расчеты Для вашего

удобства мы осуществляем безналичные

расчеты, обеспечивая безопасность ваших

финансовых транзакций. - Успешный опыт и гарантии Наша команда имеет богатый опыт успешного проведения торгов, что дает нам глубокое понимание юридических и практических аспектов процесса. Мы гарантируем: ?Официальное оформление сотрудничества по договору. ?Юридически грамотное оформление права собственности на приобретаемое имущество на ваше имя. ?Соблюдение требований законодательства и регулирование всех действий в соответствии с Законом. - Удобство и экономия вашего времени В дополнение к очному участию в торгах, мы предлагаем удобную опцию дистанционного участия. Вам не нужно лично посещать офис, что экономит ваше время и усилия. - Профессиональная поддержка Мы возьмем на себя всю подготовку необходимых документов. Наша аккредитация и наличие электронной цифровой подписи (ЭЦП) на всех электронных торговых площадках обеспечивают оперативную и профессиональную подачу заявки на участие в торгах. - Финансовая безопасность Мы работаем исключительно на условиях оплаты по результату, после официальной публикации протокола о результатах торгов и перехода прав собственности в Росреестре. Это гарантирует вашу финансовую безопасность и отсутствие каких-либо рисков. - Инвестиционные возможности Участие в торгах – отличная инвестиционная возможность для бизнесменов, инвесторов, предпринимателей и всех, кто стремится приобрести недвижимость по выгодным ценам. Наша помощь может существенно снизить ваши затраты и обеспечить выгодное вложение средств. - Индивидуальный подход Мы понимаем, что каждый клиент уникален, и предлагаем индивидуальный подход к

оказанию услуг. Наши специалисты всегда готовы ответить на ваши вопросы и предоставить персональные консультации. - Доступность по всей России Наши услуги доступны по всей территории России. Вы можете обратиться к нам в любое удобное время для обсуждения деталей и начала процесса участия в торгах. - Приглашение к сотрудничеству Мы приглашаем к сотрудничеству всех, кто ищет надежного и профессионального партнера для приобретения недвижимости на выгодных условиях. Наш опыт и индивидуальный подход гарантируют успешное достижение ваших целей. ? - Свяжитесь с нами сегодня, чтобы узнать больше и сделать шаг к выгодному приобретению недвижимости!



