

🕒 Создано: 14.11.2025 в 17:02

Обновлено: 03.12.2025 в 09:01

**Московская область, Красногорск,
Молодёжная улица, 5**

27 000 000 ₽

Московская область, Красногорск, Молодёжная улица, 5

Улица

[улица Молодёжная](#)

Шоссе

[Пятницкое](#) ~10 км от МКАД

Коммерческая недвижимость

Общая площадь

112 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

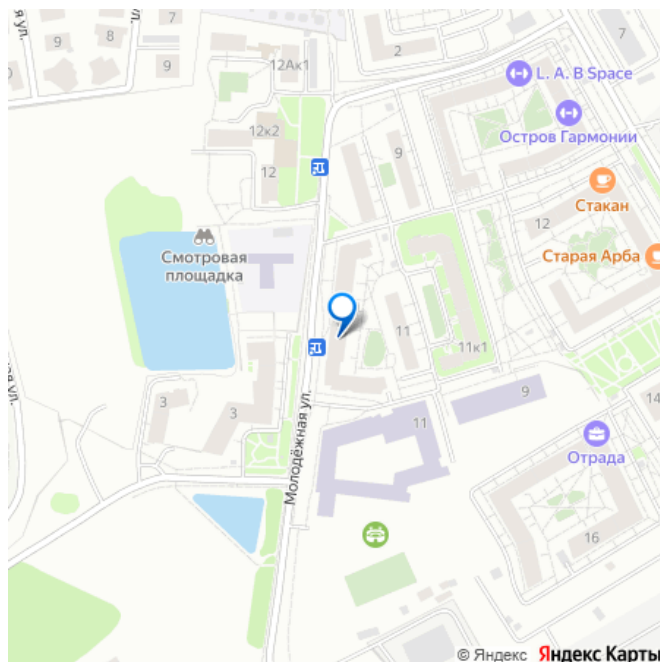
Продается Нежилое помещение 112 м2 с арендатором — готовый арендный бизнес, 1-я линия. Площадь: 112 м2, 1 этаж; Назначение: свободное; Состояние: качественный дизайнерский ремонт; Высота потолков: 3,6 м; Электрическая мощность: 45 кВт; Парковка: вокруг дома(бесплатная). Локация: 1-я линия от дороги, 2 метра от остановки общественного транспорта. Оживлённый пешеходный и автомобильный трафик. Доходность: Объект с арендатором (юридическая фирма) МАП 164800 р. Договор

<https://move.ru/objects/9286555736>

Юлия Смирнова, частное лицо

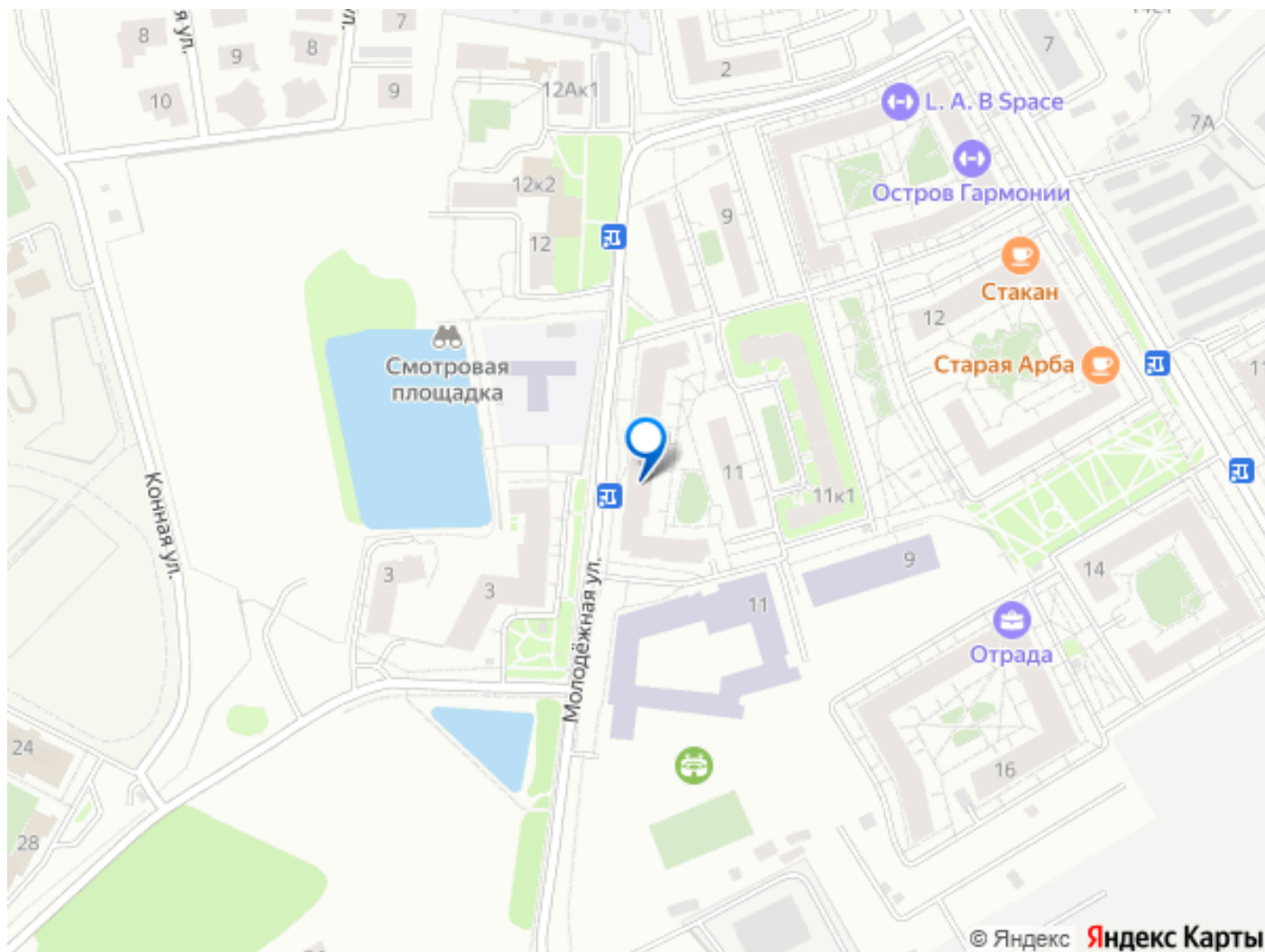
**7(939)510-71-82,7(958)
762-86-39**

для заметок



аренды от мая 2023г. на срок 15 лет.
Ежегодная индексация по соглашению
сторон. [#6758411#]





Move.ru - вся недвижимость России