

🕒 Создано: 06.03.2026 в 01:54

🔄 Обновлено: 10.03.2026 в 04:25

Александр, Александр

89251234567

**Московская область, Дмитровский район,
деревня Кромино**

17 500 000 ₺

Московская область, Дмитровский район, деревня Кромино

Шоссе

[Дмитровское](#) 

Нежилое здание

Общая площадь

1048 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

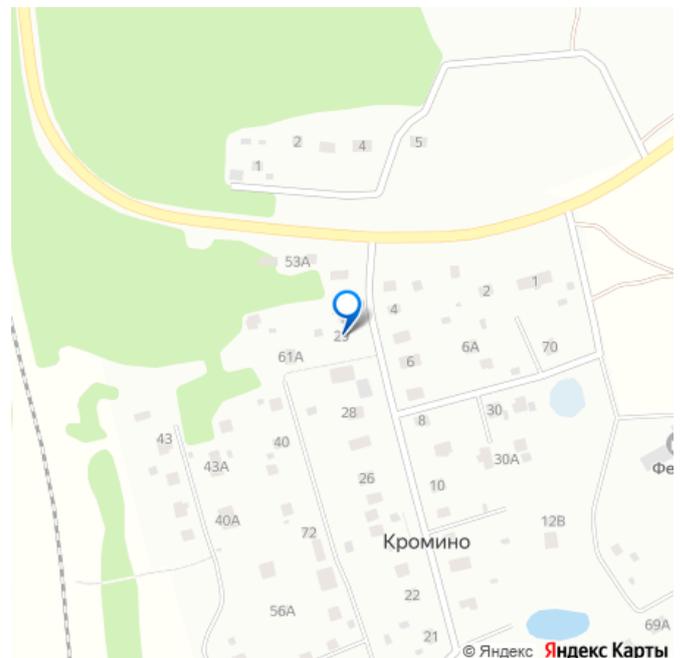
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

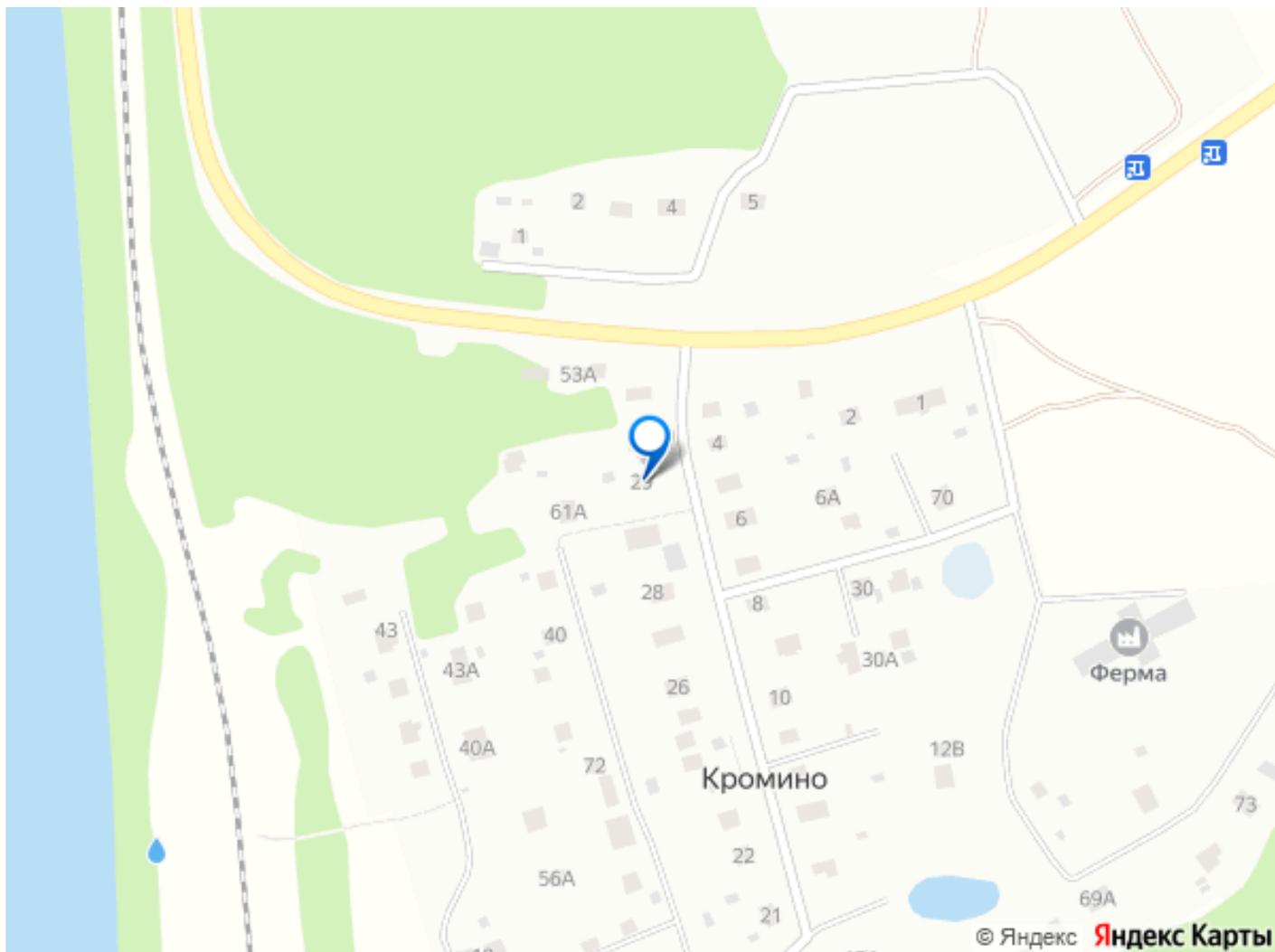
Просторная резиденция с инвестиционным потенциалом в деревне Кромино. Подходит под ипотеку. Готов рассмотреть ваши предложения по цене! Продаётся крупный загородный объект в живописной и востребованной локации — деревня Кромино (Яхрома), рядом с горнолыжным курортом Сорочаны и каналом имени Москвы. Редкое предложение для тех, кто рассматривает просторный дом для жизни либо недвижимость с возможностью гибкого и доходного использования. Основные характеристики: Участок — 25 соток Два капитальных кирпичных дома: 5 этажей —

для заметок



740 м? 3 этажа — 308 м? Общая площадь — 1048 м? Формат позволяет использовать дома как единую резиденцию либо как несколько независимых пространств. Коммуникации и комфорт - Магистральный газ - Центральное водоснабжение - Канализация (септик) - Электричество - Круглогодичный подъезд Подходит для постоянного проживания без сезонных ограничений. Локация - Около 40 км от МКАД по Дмитровскому шоссе - Видовая возвышенность - Канал им. Москвы - Горнолыжный курорт Сорочаны — в непосредственной близости - Тихое место, природа, чистый воздух Локация удобна как для жизни, так и для приёма гостей и отдыха. Возможные сценарии использования Для себя: - резиденция для большой семьи - дом для нескольких поколений - частный жилой комплекс Для инвестиций: - апартаменты для аренды - гостевой дом - апартамент-отель - комбинированный формат (часть — для проживания, часть — под доход) Объект не ограничен одним сценарием и адаптируется под задачи владельца. Ключевые преимущества - Два капитальных кирпичных дома - Большая площадь застройки - Полный комплект коммуникаций - Востребованная локация рядом с Сорочанами - Потенциал роста стоимости и доходности Показ по предварительной договорённости. Готов рассмотреть ваши предложения по цене! Объект для тех, кто ищет не просто дом, а недвижимость с возможностями.





Move.ru - вся недвижимость России