

🕒 Создано: 05.03.2026 в 02:40

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 02:40

Москва, Рабочая ул, 91с2

150 000 000 ₺

Москва, Рабочая ул, 91с2

Улица

[улица Рабочая](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1054 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

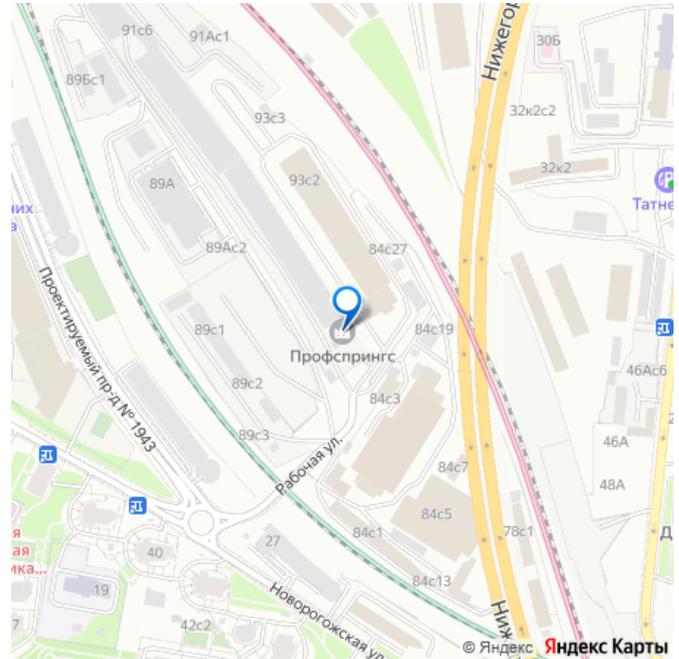
1082507 Технические характеристики
Площадь общая - 1 054 м2 Площадь этажа - 270 м2 Высота потолков: 1-3 этажи - 3,0 м подвал - 2,0 м Все инженерные системы. Электрическая мощность - 250 кВт Парковка перед фасадом на 6 машин. состояние - косметический ремонт, 2 интернет провайдера, отопление, ГВС ХВС канализация сад перед фасадом здания Юридические условия Прямая продажа по ДКПН Готов к продаже - сейчас, Дата передачи - сентябрь 2024. В здании находятся арендаторы на краткосрочных договорах. Финансовые условия Цена здания - 150 млн руб, включая НДС. Рассрочка платежа: 1-й взнос: 50% цены

<https://move.ru/objects/9290871642>

Татьяна, InvestStore

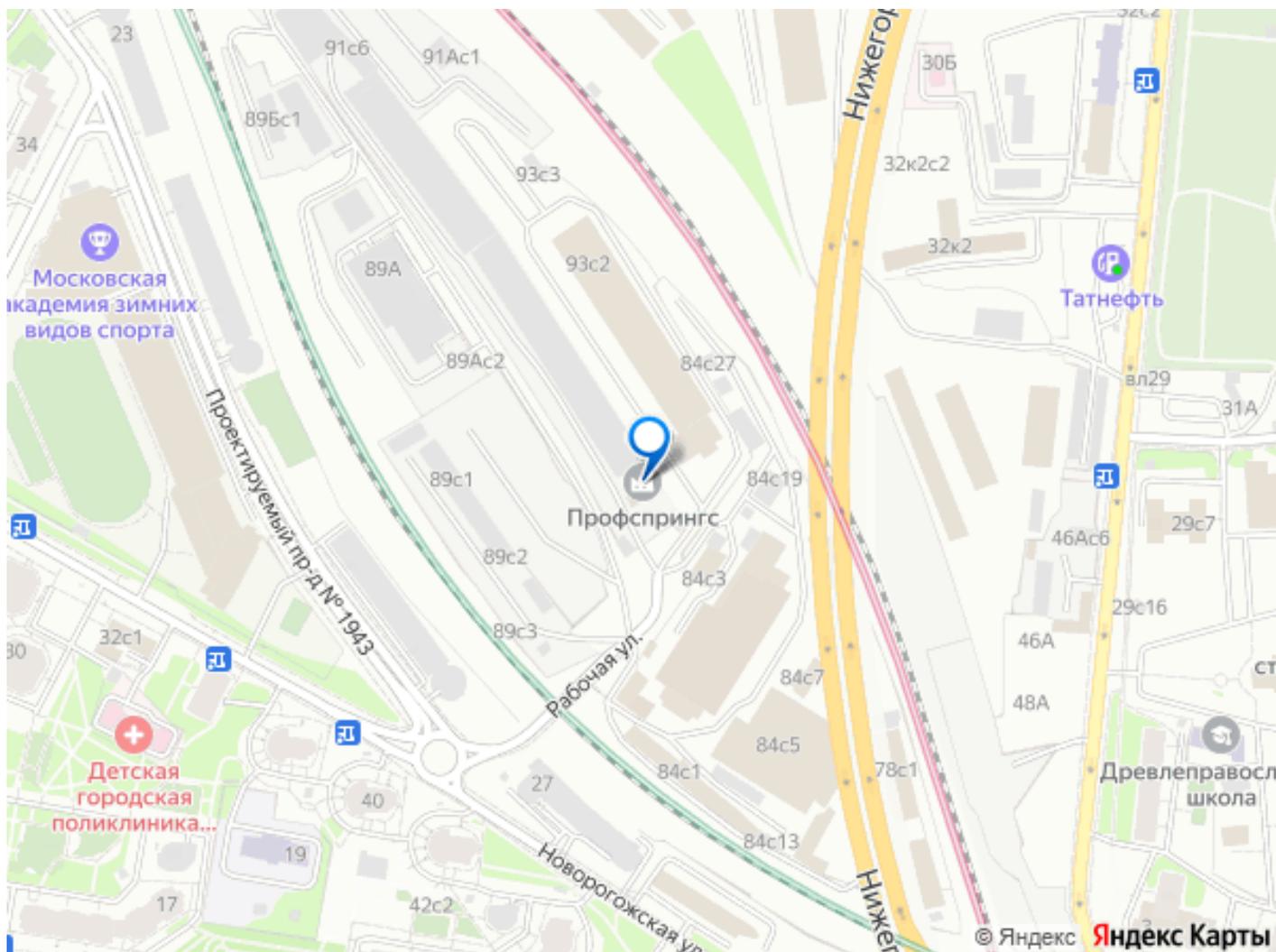
89251234567

для заметок



объекта, Рассрочка платежа на 12 мес, на остаток начисляется % по ставке рефинансирования ЦБ РФ. Дополнительно оплачиваются: Эксплуатационные платежи из расчета 210 руб за м2 в мес за: - отопление и ГВС, охрану, - уборку территории, - вывоз мусора, - дополнительные парковочные места. Коммунальные платежи по счетчикам.





Move.ru - вся недвижимость России