

Создано: 04.03.2026 в 05:11

Обновлено: 04.03.2026 в 05:11

Москва, ш. Энтузиастов, 21

2 000 000 000 ₺

Москва, ш. Энтузиастов, 21

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

Нежилое здание

Общая площадь

10661 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

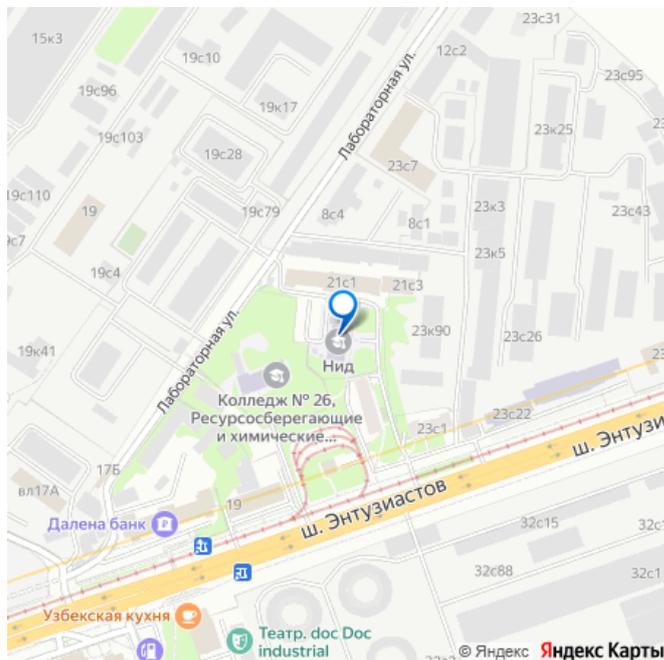
Предлагается на продажу комплекс из четырёх офисных, отдельно стоящих зданий общей площадью 10661 м² Строение № 1 - 3763 м² - пять этажей, строение № 2 - 2809 м² - пять этажей, строение № 3 - 3116 м² - пять этажей, строение № 4 - 973 м² - три этажа. Перекрытия - железобетонные плиты, стены - кирпич, кровля - металлическая. Кабинетная планировка. Состояние: качественная офисная отделка. Земельный участок общей площадью - 1,1 Га в долгосрочной аренде на 49 лет. Участок огорожен по периметру забором. Въезд на территорию, через КПП со шлагбаумом. Парковка наземная от 60 м/м на внутренней

<https://move.ru/objects/9290837393>

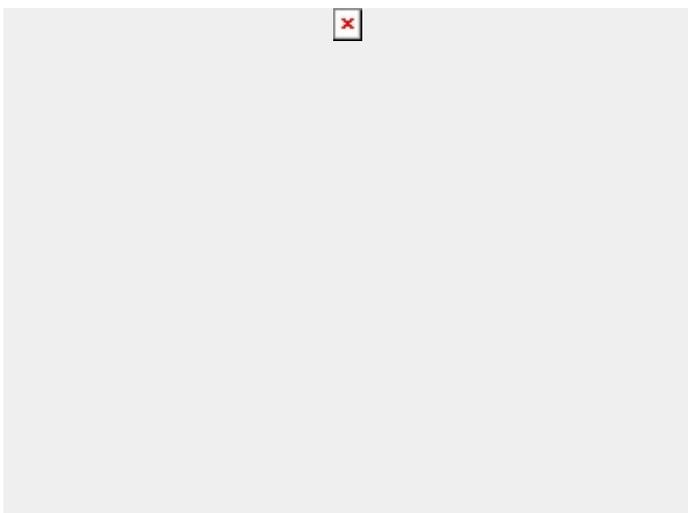
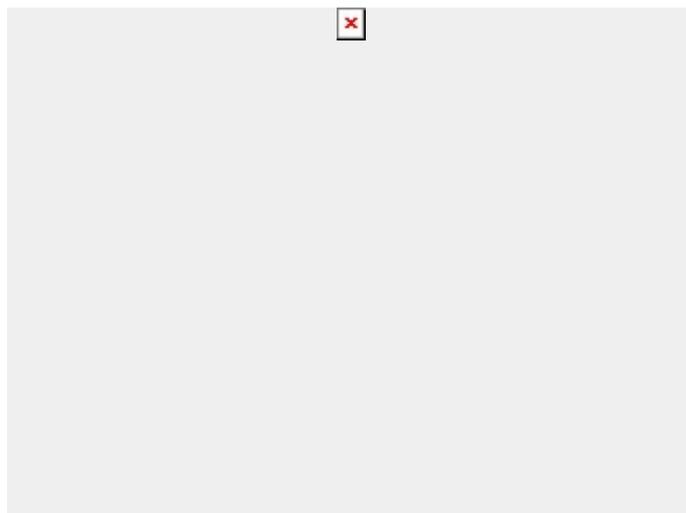
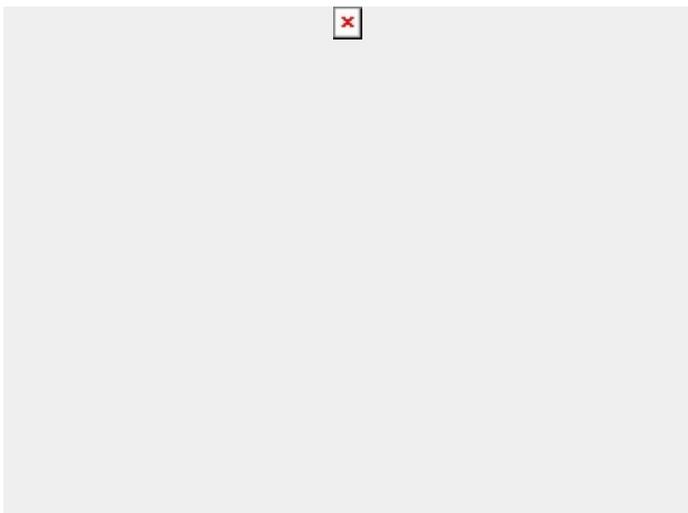
Марина, ForRetailer

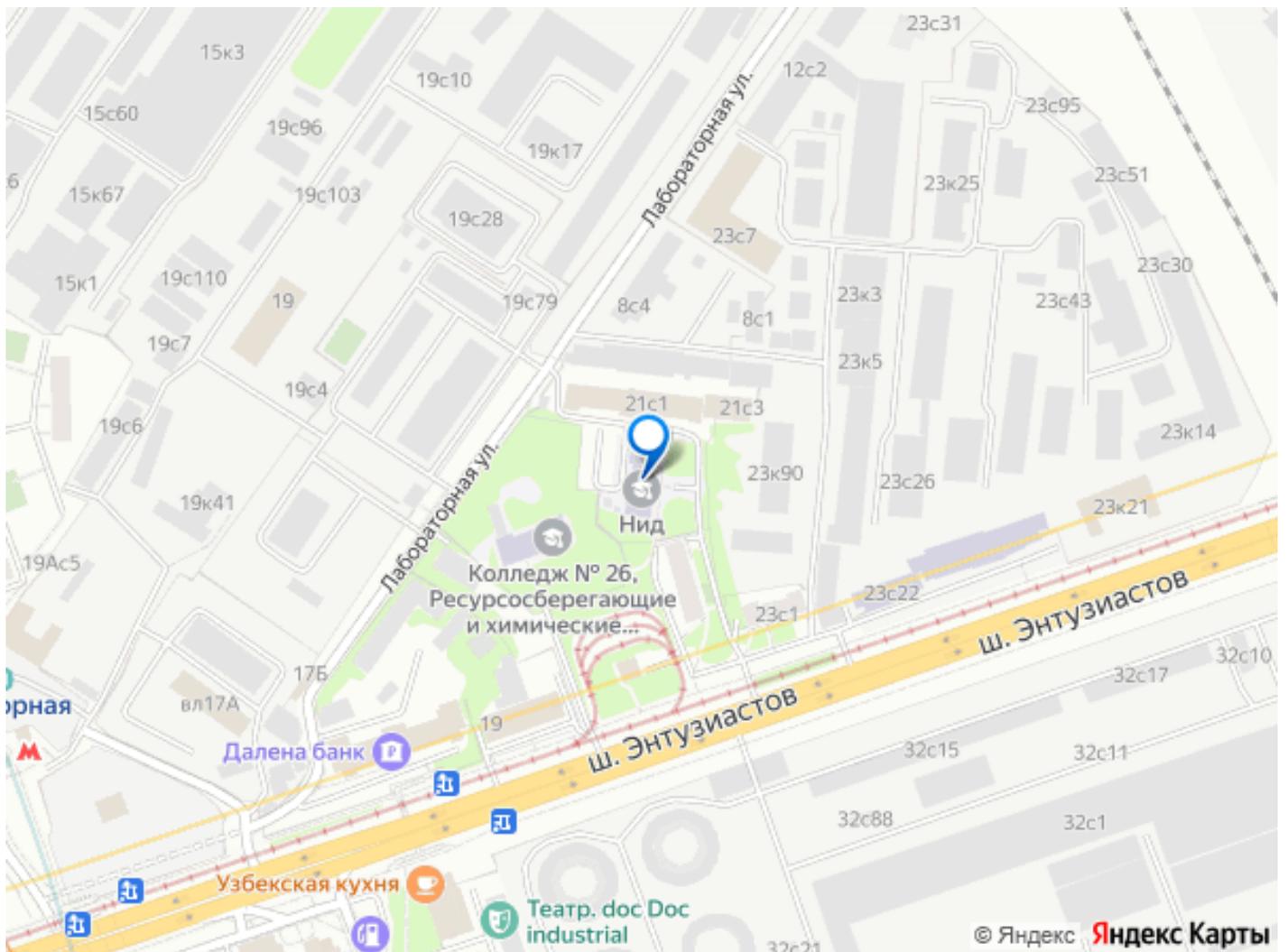
89251234567

для заметок



территории. На территории комплекса
возможно строительство ещё одного здания.
Стоимость составляет 17500000 долларов.
Годовой доход от собственности - 110 млн.
рублей в год. Номер объекта:
#2/562568/10777





Move.ru - вся недвижимость России