

Создано: 03.03.2026 в 23:50

Обновлено: 03.03.2026 в 23:50

Москва, ш. Энтузиастов, 21

**1 900 000 000 ₺**

Москва, ш. Энтузиастов, 21

Улица

[бульвар Энтузиастов](#)

### Нежилое здание

Общая площадь

10700 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

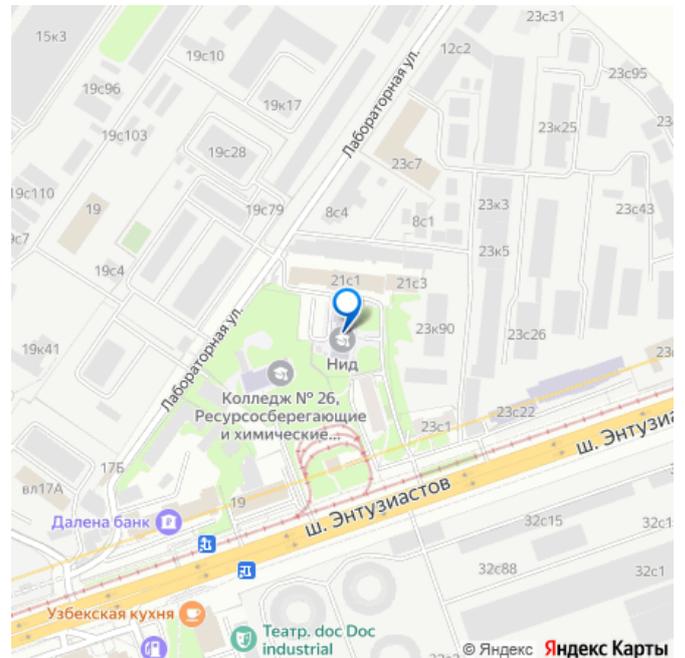
Арт. 90674767. . Административное здание расположено всего в 400 метрах от кольцевой линии метро Авиамоторная и 650 метрах от радиальной линии, 750 метров от платформы Новая Казанской железной дороги и примерно 1000 метров от Московского Железнодорожного кольца. Налоговая: 20. Лифты: Есть. Вентиляция: Естественная. Кондиционирование: Нет. Безопасность: Круглосуточный доступ, Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений. Провайдеры: Комстар, Голден Телеком. Парковка: Наземная. Описание помещения: Комплекс состоит из 4-х офисных зданий. 1 строение, 5

<https://move.ru/objects/9290776797>

Chat Геннадий, Vmestate

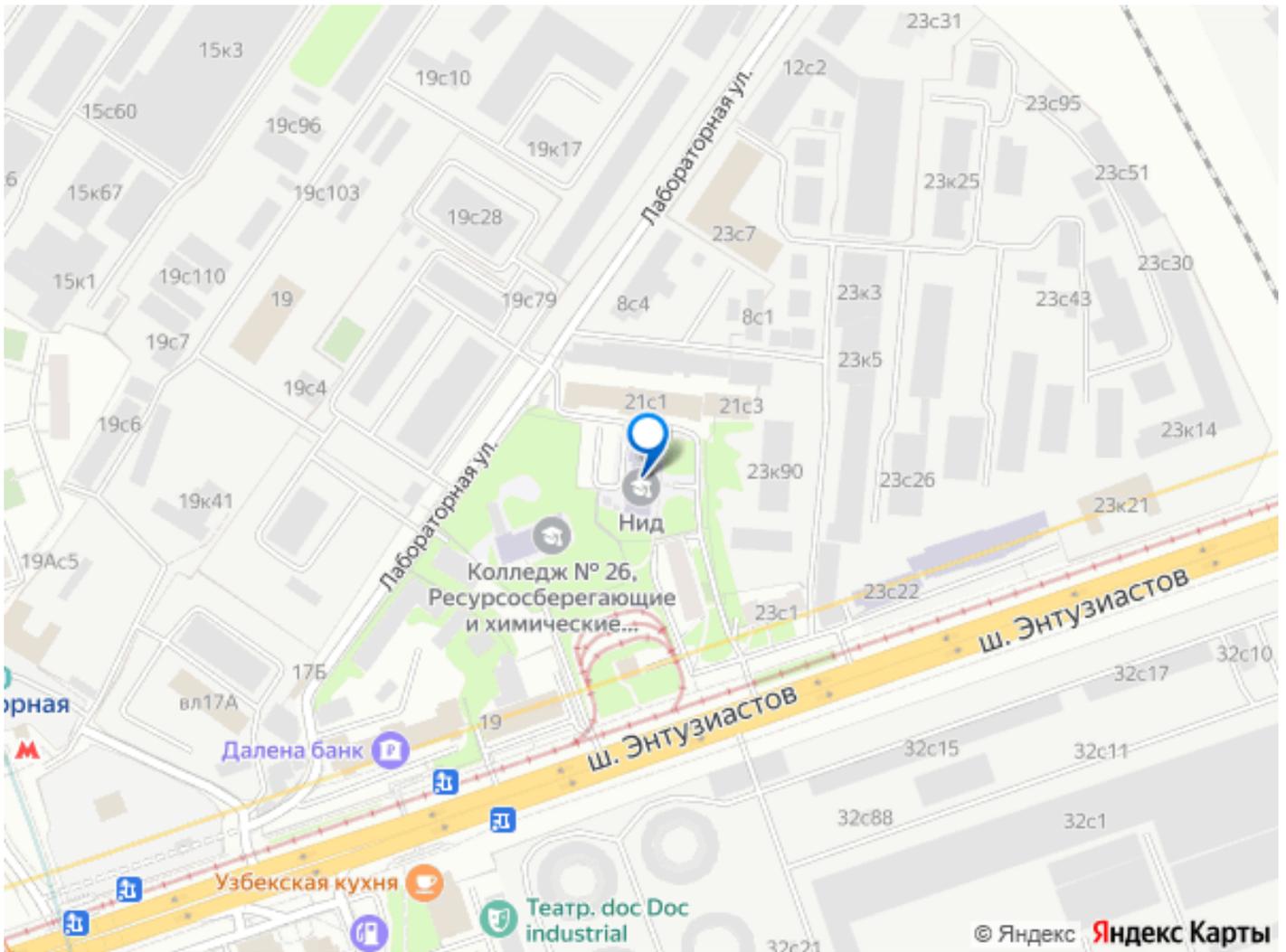
**89251234567**

для заметок



этажей - 3763 м2. 2 строение, 5 этажей - 2809 м2. 3 строение, 5 этажей - 3116 м2. 4 строение, 3 этажа - 973 м2 . Зем. участок - 1,1 Га в долгосрочной аренде на 49 лет. Огороженная территория. На территории можно построить еще 16000 м2. Планировка: кабинетная. Типовой ремонт. Подходит под: медцентр, учебные цели. Высокие потолки. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 25.





Move.ru - вся недвижимость России