

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

**Москва, Минаевский пр, 7**

**300 000 000 ₺**

Москва, Минаевский пр, 7

Улица

[Минаевский переулок](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

1102 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

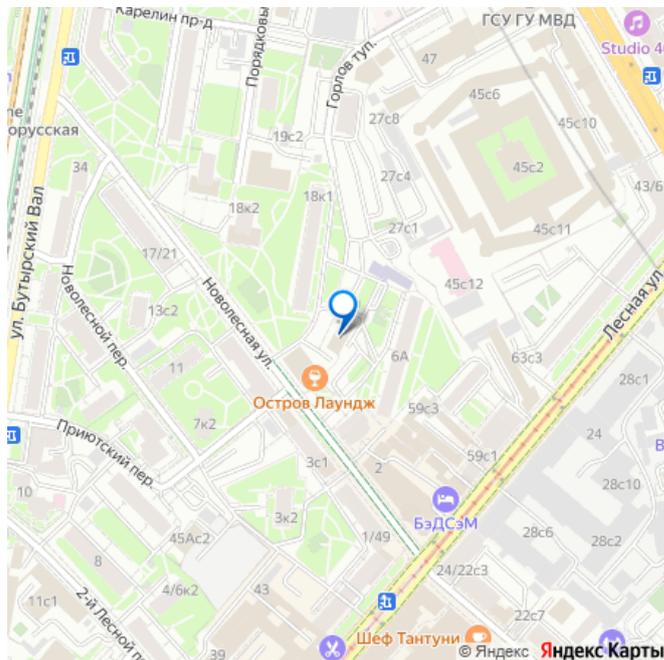
Номер лота на нашем сайте: 20361. Продажа отдельно стоящего здания в ЦАО! Кирпичная постройка, имеет 2 этажа и полноценный цоколь. Общая площадь : 1103 м? Наземная площадь : 731 м? Наземная без лестниц : 650 м? 0 этаж : 372 м? (высота потолков 300) 1 этаж : 365 м? (высота потолков 300) 2 этаж : 365 м? (высота потолков 300) Коммуникации все центральные, выделенная эл. 150 квт. Земельный участок в аренде, 15 соток +4 сотки для парковки. Удачное месторасположение, в шаговой доступности 2 станции метро Менделеевская и кольцевая Новослободская , рядом Садовое и Третье

<https://move.ru/objects/9290772389>

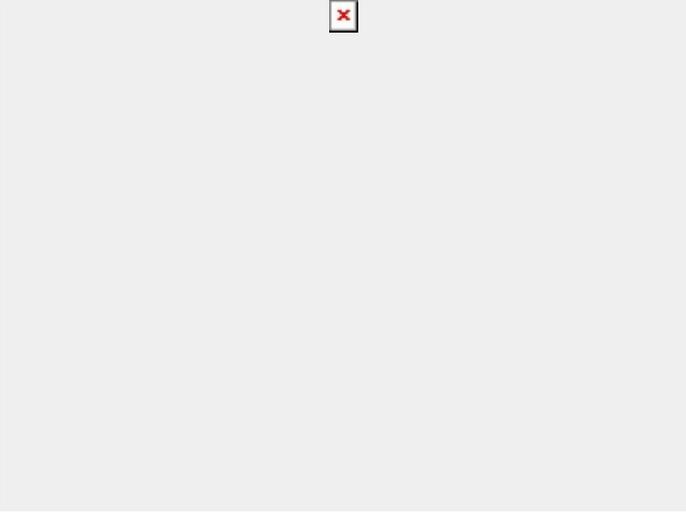
**Малахов Михаил, RAYS ARMA**

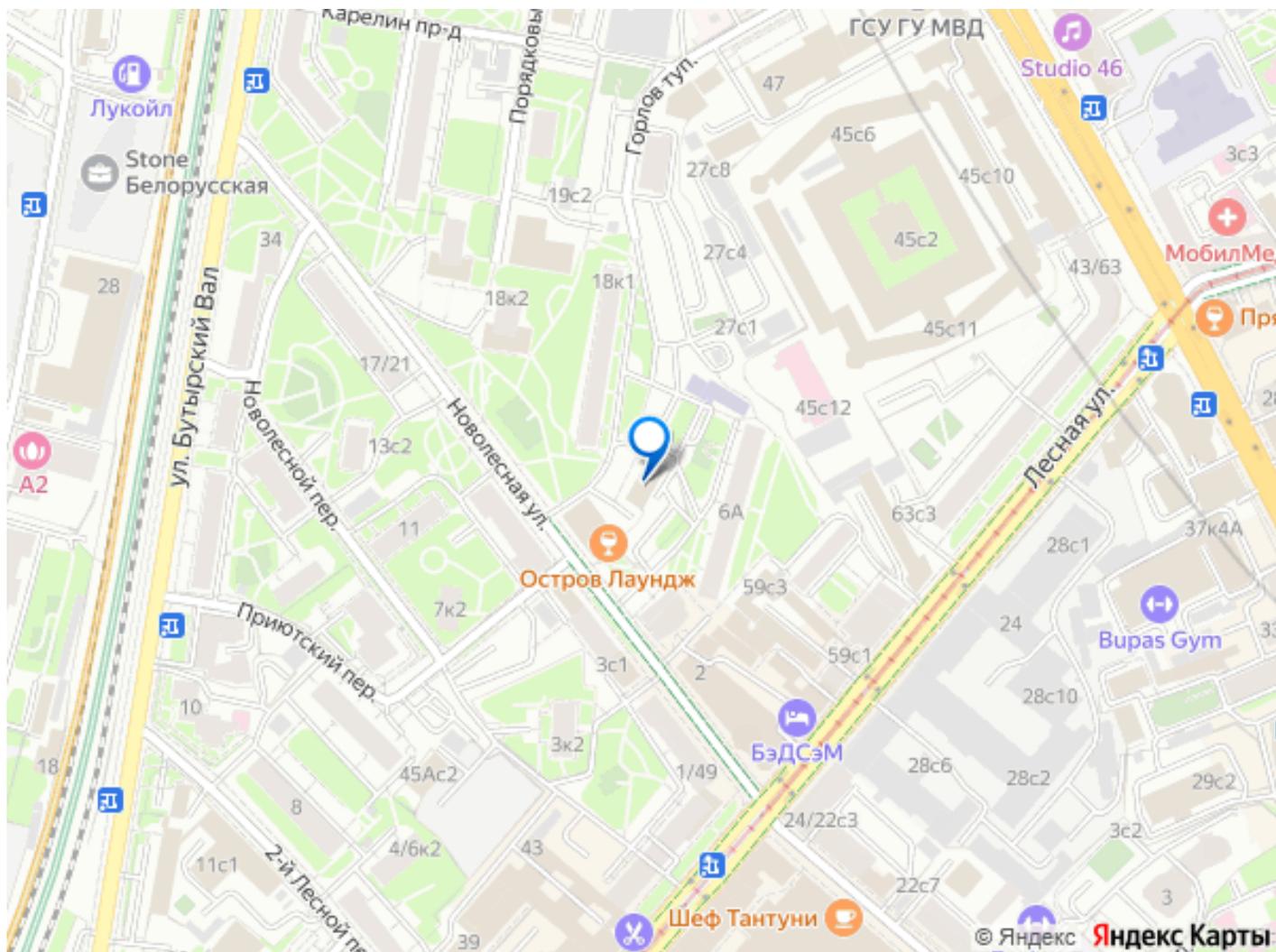
**89251234567**

для заметок



Транспортное Кольцо. На данный момент помещения занимает хостел.





Move.ru - вся недвижимость России