

Светлана Сергеевна, AIIBN

**89251234567**

🕒 Создано: 19.03.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 07:30

**Москва, ул. Искры, 17ас1**

**970 000 000 ₺**

Москва, ул. Искры, 17ас1

Улица

[улица Искры](#)

### Нежилое здание

Общая площадь

11600 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

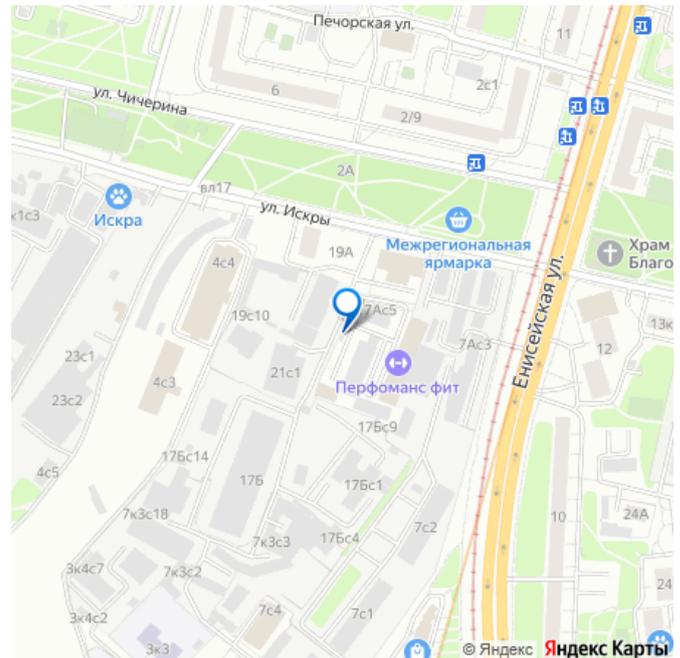
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

ID 1149794 Продается здание свободного назначения. На данный момент используется под офисный комплекс с арендаторами! Комплекс офисных зданий класса В и В+ расположен в 5-ти минутах от станции метро Бабушкинская. Комплекс работает с 2007 года, состоит из 5-ти зданий общей площадью 11 600 кв.м Все площади сданы в аренду. Комплекс расположен на земельном участке площадью 7.5 сот., договор аренды с городом. Комплекс соответствует действующим техническим регламентам и требованиям безопасности. Близость к метро, эффективная организация 120-ти парковочных мест на охраняемой территории

для заметок



способствует удобному доступу арендаторов их сотрудников и посетителей.

Обслуживание в ПАО ВТБ Для получения дополнительной информации и организации просмотра, пожалуйста, связывайтесь по указанным контактам. Компания AIBN предоставляет весь комплекс квалифицированных услуг по аренде, продаже и строительству коммерческой недвижимости. Наши преимущества: - Опыт и профессионализм. Наша команда состоит из квалифицированных специалистов с многолетним опытом работы в области недвижимости, банковского сектора и строительства. - Индивидуальный подход. Мы внимательно слушаем наших клиентов и разрабатываем решения, которые наилучшим образом отвечают их требованиям.



