

Создано: 14.03.2026 в 00:10

Обновлено: 14.03.2026 в 01:22

Москва, Можайское ш, 45а

467 000 000 ₺

Москва, Можайское ш, 45а

Улица

[шоссе Можайское](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1257 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

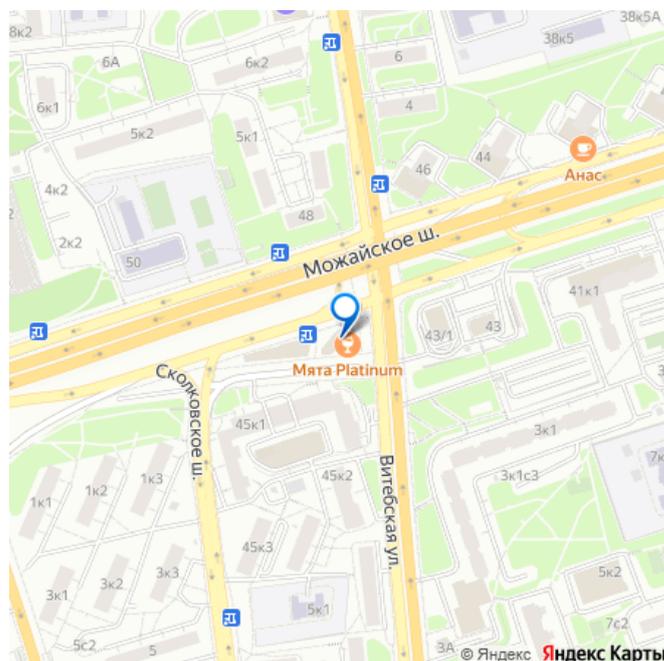
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 10%, окупаемость до 10 лет. Окружной торговый центр с хорошей инфраструктурой. В здании приняты меры для комфорта и безопасности. Рядом расположены остановки общественного транспорта. — Налоговая: 31. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Естественная. — Кондиционирование: Сплит-системы. — Безопасность: Система пожаротушений, Видеонаблюдение. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Двухэтажный торговый центр с террасой на кровле и заполняемостью 100 процентов, расположен на первой линии с отличной окупаемостью. В здании 4 входа. Отдельный вход.

<https://move.ru/objects/9291628722>

АН Рентавик, Компания Рентавик

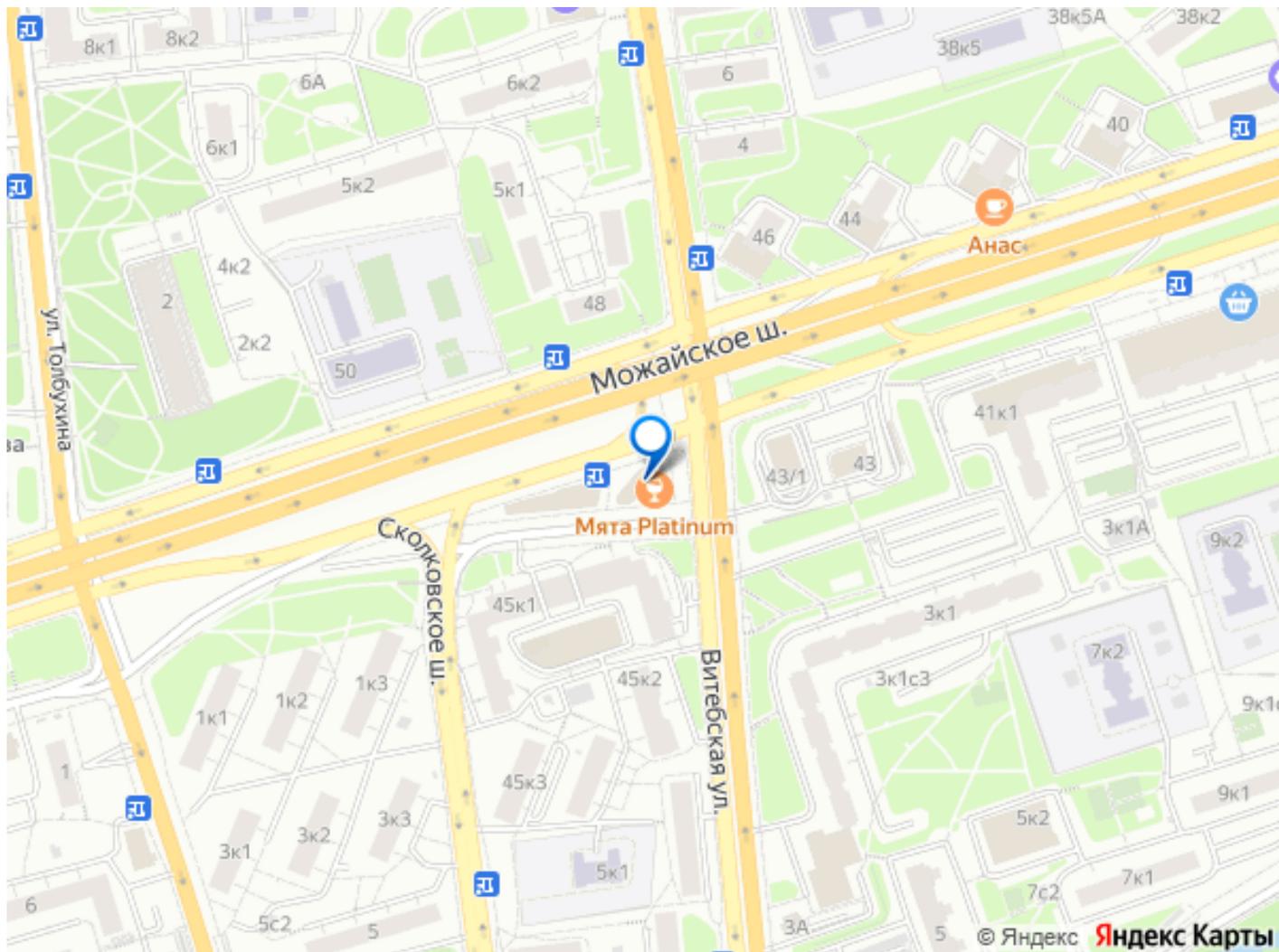
89251234567

для заметок



Планировка: смешанная. Типовой ремонт. Тип
налогообложения: С НДС. Кол-во
парковочных мест: 14. Лот 85329-2





Move.ru - вся недвижимость России