

Создано: 26.01.2026 в 12:50

Обновлено: 26.01.2026 в 12:50

<https://move.ru/objects/9288355668>

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

Москва, ул. Плещеева, 32

400 000 000 ₽

Москва, ул. Плещеева, 32

Улица

[улица Плещеева](#)



для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

1301 м²

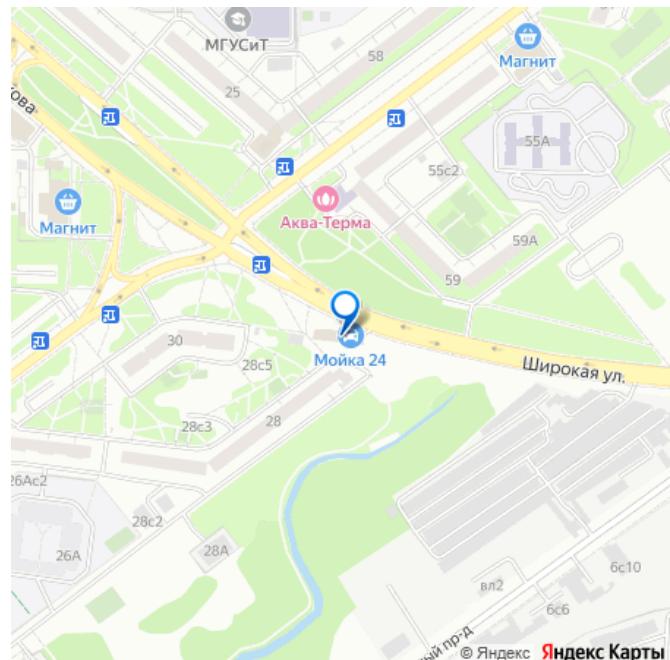
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Арт. 91174377. ОЗС. Отдельно стоящее здание на первой линии. Расположено в плотном жилом массиве с интенсивным автомобильным и пешеходным трафиком.

Всего 5 минут пешком от станции метро

Бибireво. Налоговая: 15. Лифты: Нет.

Вентиляция: Приточно-вытяжная.

Кондиционирование: Центральное.

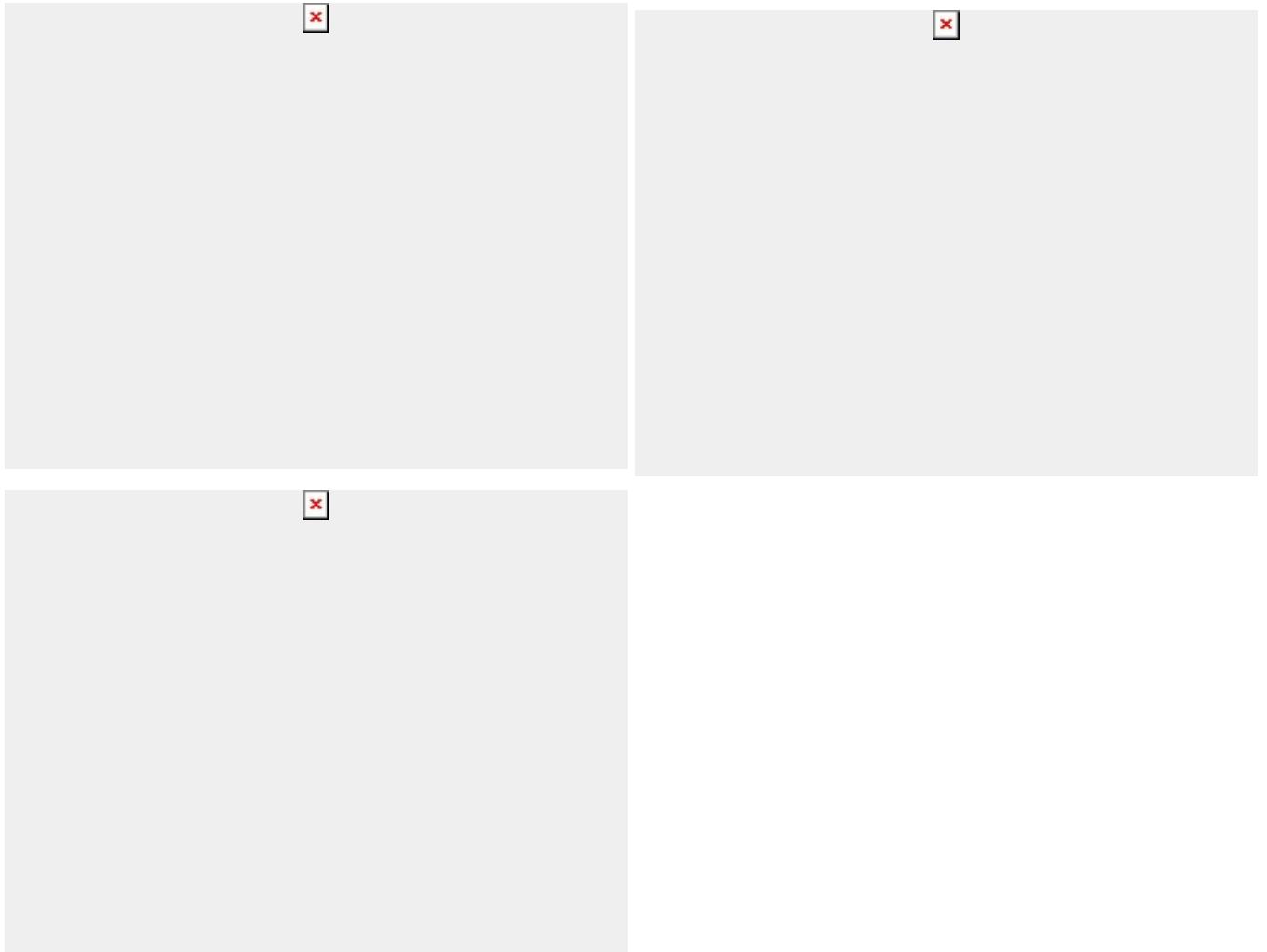
Безопасность: Круглосуточный доступ,

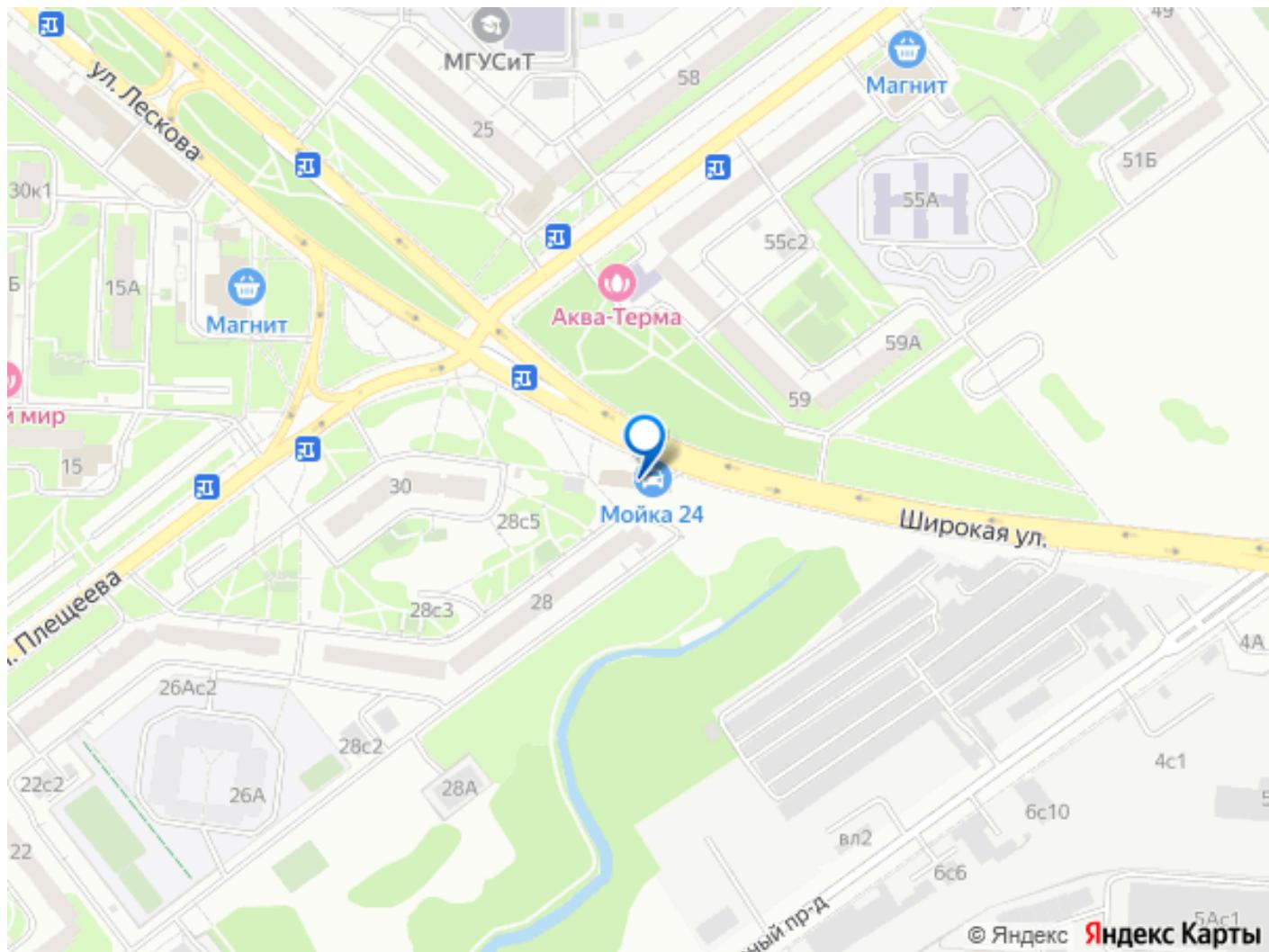
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.

Парковка: Наземная. Описание помещения:

Здание состоит из 3 надземных и 1 подземного этажа. Подвал 403,6 м², высота потолков - 3,1 м. 1 этаж 367,8 м², высота потолков - 3,96 м. 2 этаж 378,7 м², высота

потолков - 3,31 м. З этаж 151,1 м², высота потолков - 2,62 м. Подключены все городские коммуникации. Электричество - 210 кВт. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высота потолка: 3.3м. Тип налогообложения: С НДС. Кол-во парковочных мест: 20.





Move.ru - вся недвижимость России