

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

<https://move.ru/objects/9290809032>

АН Рентавик, Компания Рентавик

89251234567

Москва, ул. Плещеева, 32

300 000 000 ₽

Москва, ул. Плещеева, 32

Улица

[улица Плещеева](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1301 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

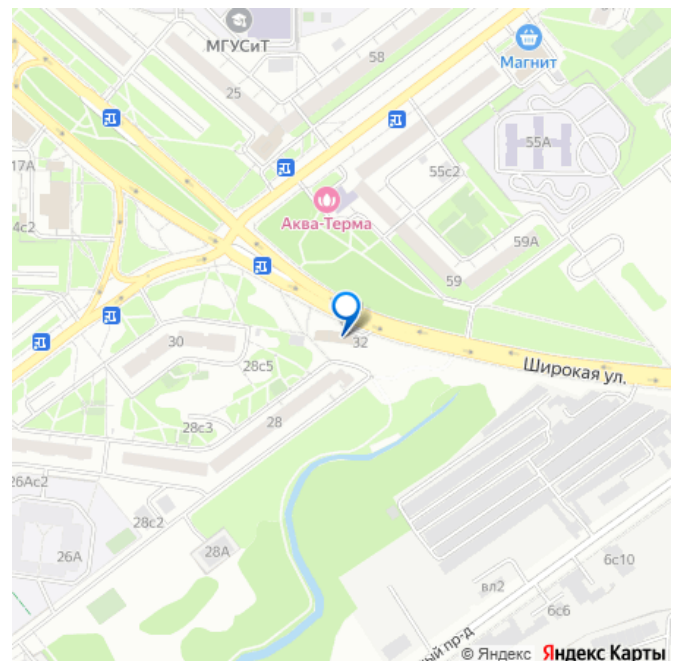
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

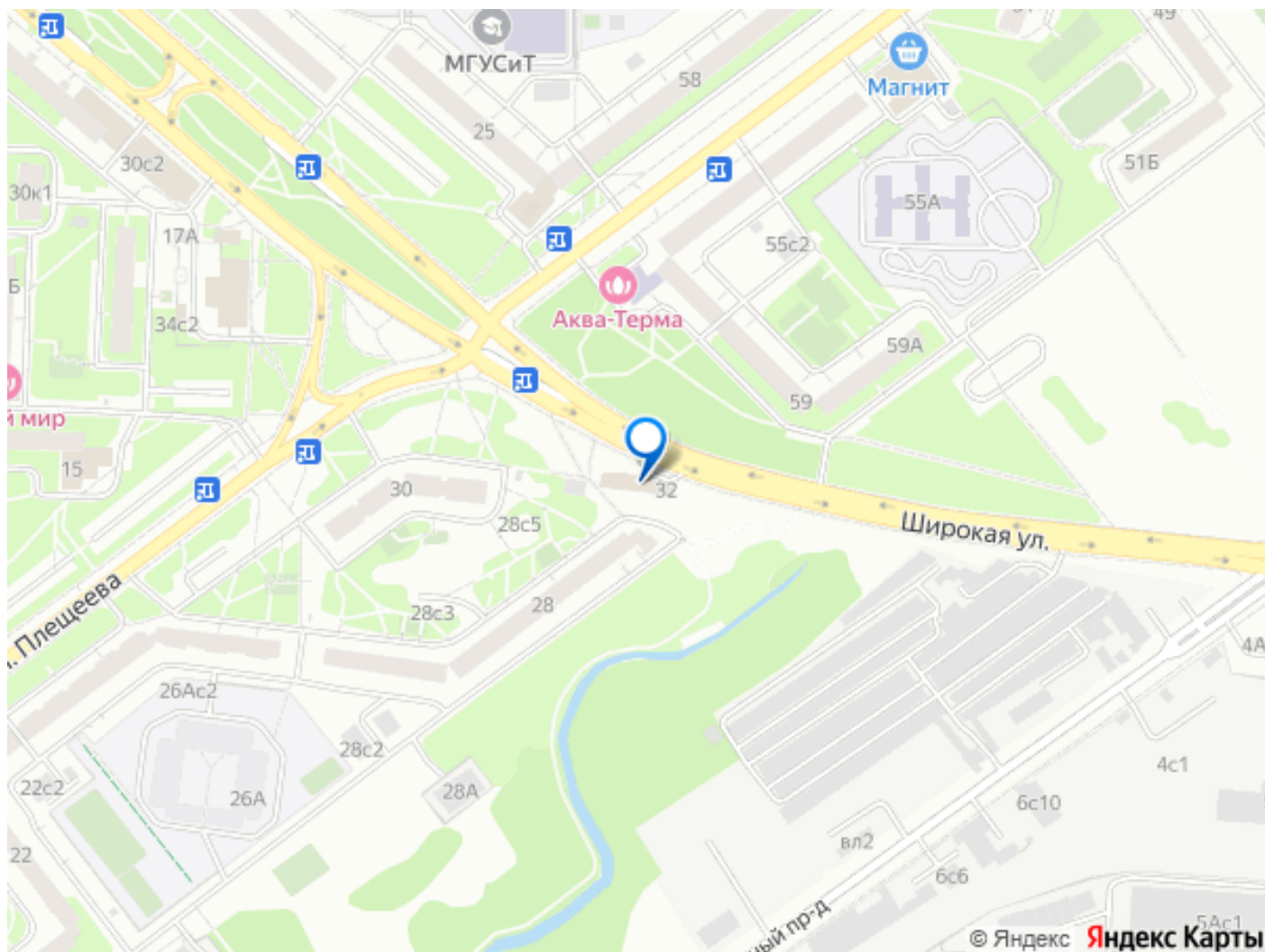
ПЛАТИМ АГЕНТАМ. Поможем с планом
рассадки, ремонтом, мебелью. Отдельно
стоящее здание на первой линии.
Расположено в плотном жилом массиве с
интенсивным автомобильным и пешеходным
трафиком. Всего 5 минут пешком от станции
метро Бибирево. — Налоговая: 15. — Лифты:
Нет. — Вентиляция: Приточно-вытяжная. —
Кондиционирование: Центральное. —
Безопасность: Круглосуточный доступ,
Система пожаротушений, Видеонаблюдение.
— Парковка: Наземная. Описание помещения:
Здание состоит из 3 надземных и 1
подземного этажа. Подвал – 403,6 м2, высота
потолков - 3,1 м. 1 этаж – 367,8 м2, высота

для заметок



потолков - 3,96 м. 2 этаж - 378,7 м2, высота
потолков - 3,31 м. 3 этаж - 151,1 м2, высота
потолков - 2,62 м. Подключены все городские
коммуникации. Электричество - 210 кВт.
Отдельный вход. Планировка: открытая.
Типовой ремонт. Высота потолка: 3.3м. Тип
налогообложения: С НДС. Два земельных
участка площадью 757 м2 и 600 м2,
находятся в долгосрочной аренде. Кол-во
парковочных мест: 20. Лот 71238-2





Move.ru - вся недвижимость России