

Создано: 04.03.2026 в 03:40

Обновлено: 04.03.2026 в 03:40

Москва, Трубная ул, 25к1

**550 000 000 ₺**

Москва, Трубная ул, 25к1

Улица

[улица Трубная](#)

### Нежилое здание

Общая площадь

1400 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

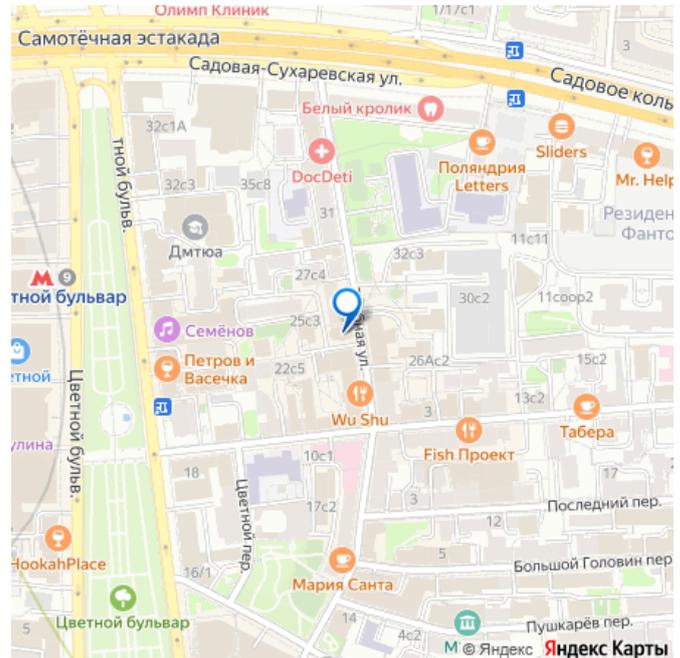
Здание расположено в Мещанском районе (ЦАО) города Москвы. На первой линии домов. Пешая доступность до метро Цветной бульвар, Трубная. Год постройки 1995. Земельный участок 320 м<sup>2</sup> в собственности. Площадь застройки 237 м<sup>2</sup>. Мощность эл. 92 кВт. Наружные стены: кирпичные, перекрытия: монолитные, водопровод: центральный, канализация: центральная, горячее водоснабжение: от ТЭЦ, пассажирские лифты: 1 шт (Schindler) Парковка: городская или рядом подземный паркинг в БЦ Инженер. На данный момент сдано в аренду (краткосрок) нескольким арендаторам. Площади на продажу: Целиком

<https://move.ru/objects/9290814259>

Кандвик, PROSPERITA

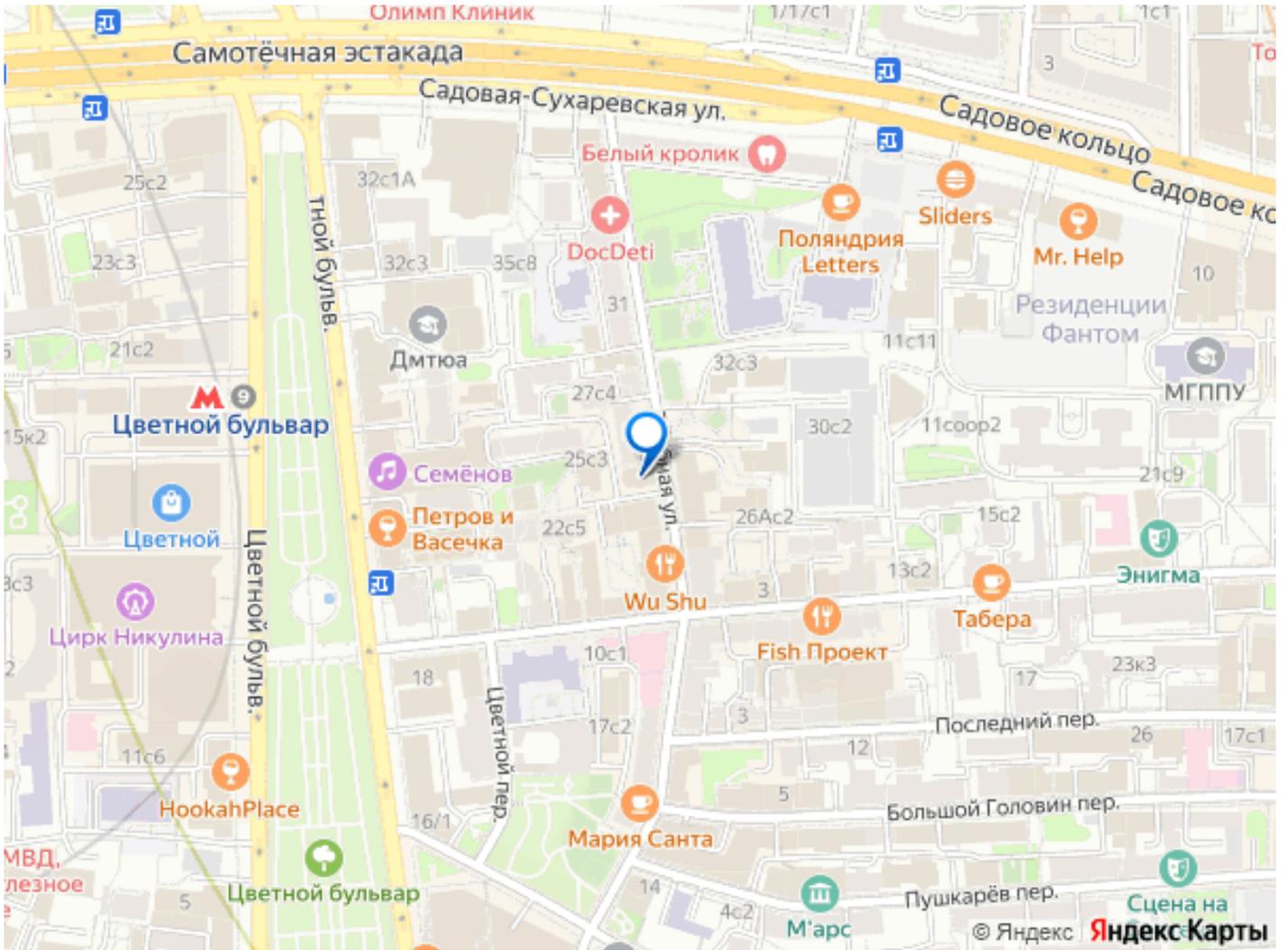
**89251234567**

для заметок



здание: 1400 м2. Нежилое помещение - 426.1 м2 (подвал, 1, 2 этаж) жилое: 169.5 м2 (3 этаж), 168.5 м2 (4 этаж), 167.9 м? (5 этаж), 231.0 м2 (6 этаж и мансарда) Высота потолка: 235 см - 310 см. Стоимость продажи: 550 000 000 руб. Дополнительно вышлем фото, планы по запросу.





Move.ru - вся недвижимость России