

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:32

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:32

**Москва, ул. Остоженка, 24**

**5 500 000 000 ₺**

Москва, ул. Остоженка, 24

Улица

[улица Остоженка](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

1500 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

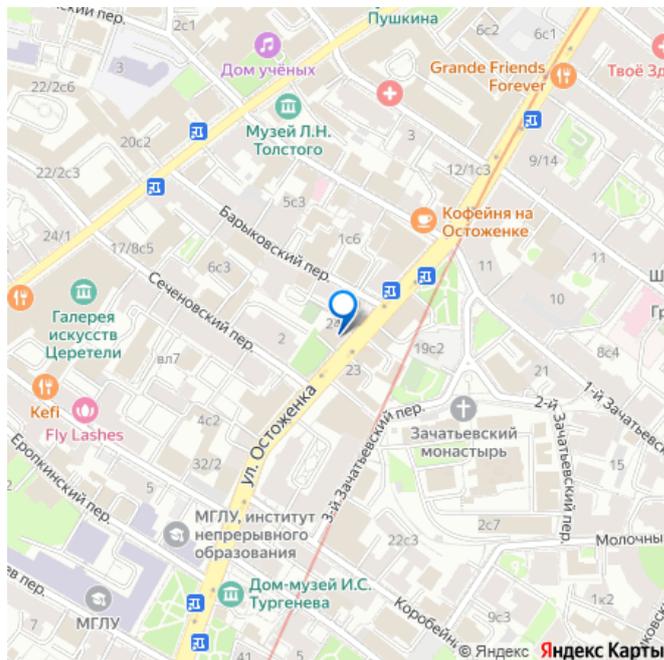
№045091 Предлагается городская усадьба середины XVIII - начала XX веков, расположенная в самом центре района Хамовники на улице Остоженка. Полная реконструкция была проведена в 2006 году с применением новейших технологий: система «умный дом», невероятная СПА-зона с бассейном, винный погреб, бронированные окна, паркинг на территории. Общая площадь: 1500 кв. м, с огороженной охраняемой территорией и собственным сквером. Этажность: 1/2 (1-й, 2-й этаж и цокольный этаж). Высота потолков: 3,5 м. 2 отдельных входа, панорамный лифт. Выполнена дорогая отделка с

<https://move.ru/objects/9290768782>

**Kalinka Group, Kalinka Group**

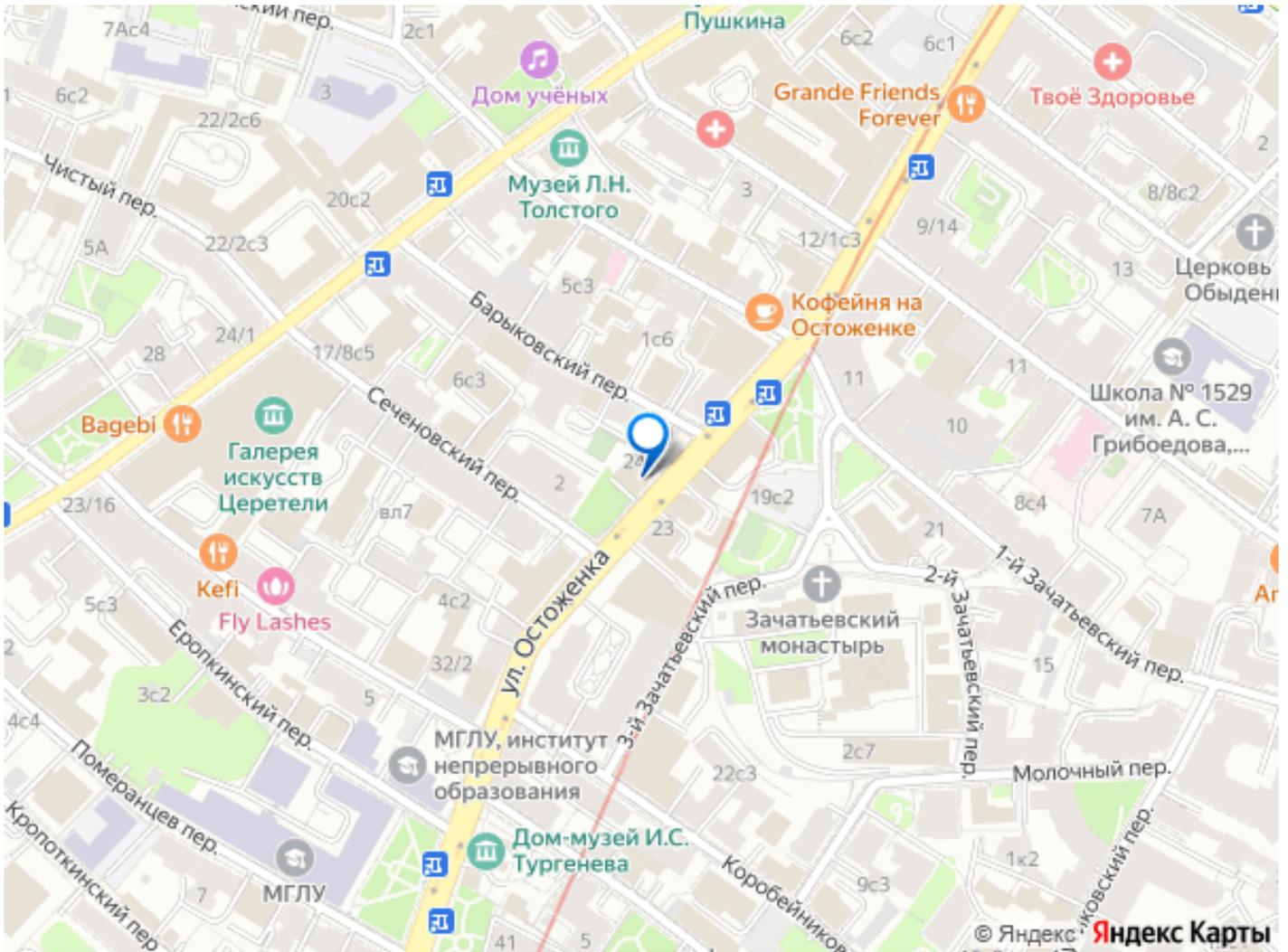
**89251234567**

для заметок



использованием гранита, мрамора и сусального золота. Смешанная планировка. Проведены все необходимые инженерные системы и коммуникации, высокоскоростной интернет. Круглосуточная охрана и система видеонаблюдения. Наземный паркинг на охраняемой огороженной территории, 7-8 машиномест.





Move.ru - вся недвижимость России