

Создано: 04.03.2026 в 05:01

Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

Москва, ул. Остоженка, 24

4 400 926 576 ₺

Москва, ул. Остоженка, 24

Улица

[улица Остоженка](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1500 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

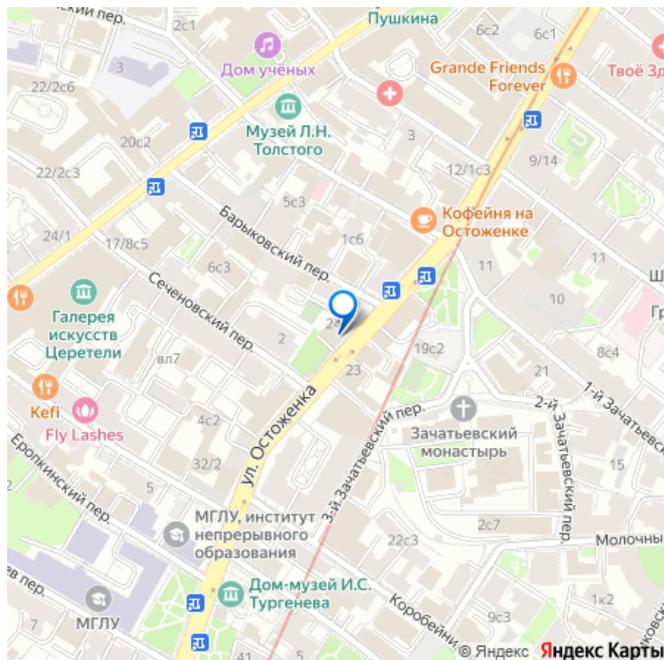
Лот № 253 174 ПРЯМАЯ ПРОДАЖА. м.
Кропоткинская, 5 минут пешком. Продаётся здание 1500м2. ОСНОВНЫЕ ХАРАКТЕРИСТИКИ:
4 уровня: 1-й, 2-й этаж, мансарда, подвал. 4 входа. 1-я линия домов, интенсивный трафик.
Потолки: от 2.1 до 4.2 м. 400 кВт. Полная реставрация здания завершилась в 2013 году. Железобетонные перекрытия.
Земельный участок в аренде – 720м2.
Планировка смешанная. С/у, мокрые точки.
Наземный паркинг на 8 м/м во дворе здания.
Вывеска на фасаде. Является памятником архитектуры. Назначение: свободное.
ИДЕАЛЬНОЕ ИСПОЛЬЗОВАНИЕ: Гостиница, личная резиденция, усадьба. НДС включен.

<https://move.ru/objects/9290836686>

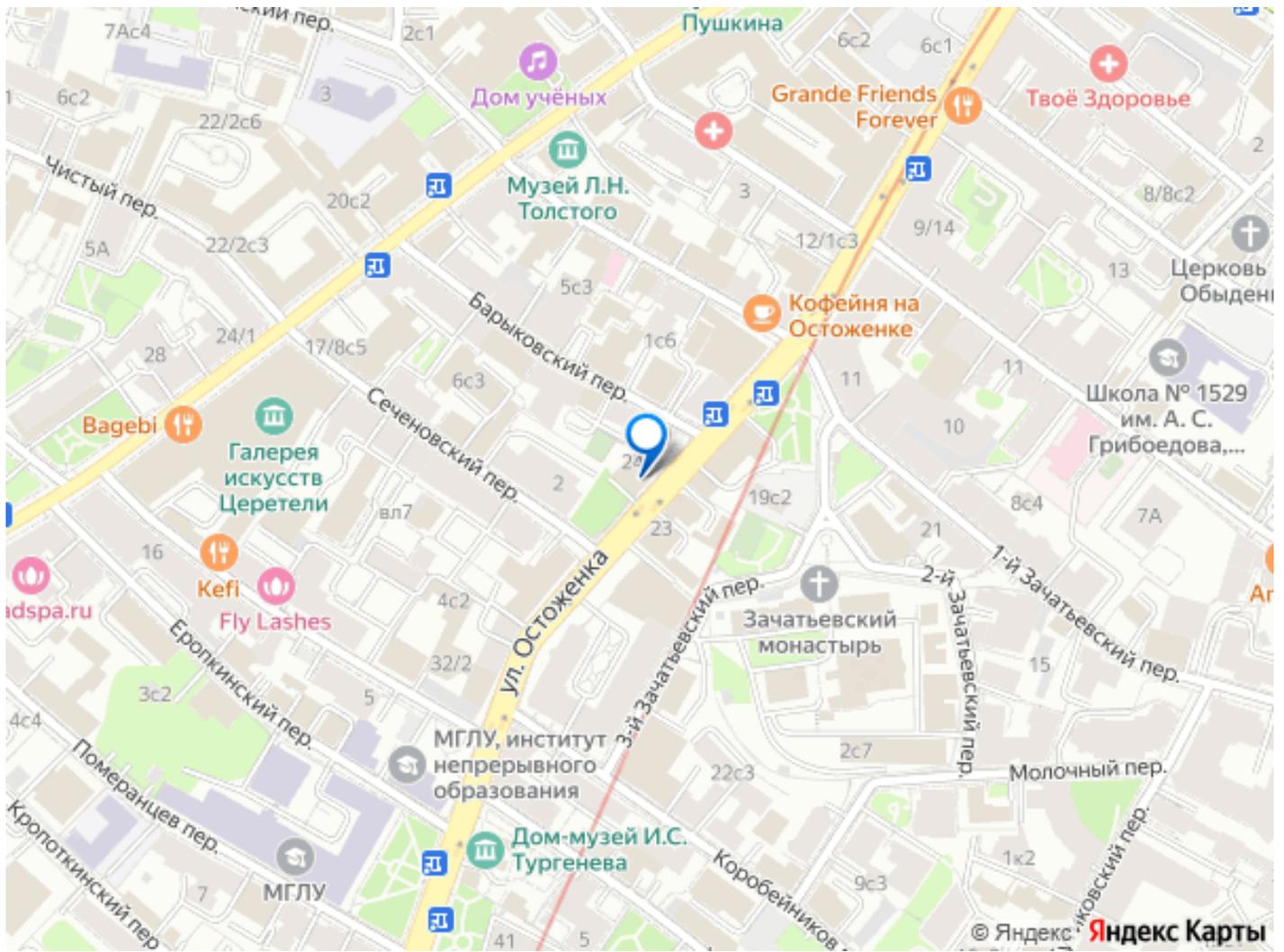
VSN Group, ВСН Групп (VSN Group)

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России