

Создано: 05.03.2026 в 04:31

Обновлено: 05.03.2026 в 04:31

Москва, Федеративный пр-т, 29

**260 000 000 ₺**

Москва, Федеративный пр-т, 29

Улица

[проспект Федеративный](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

1668 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

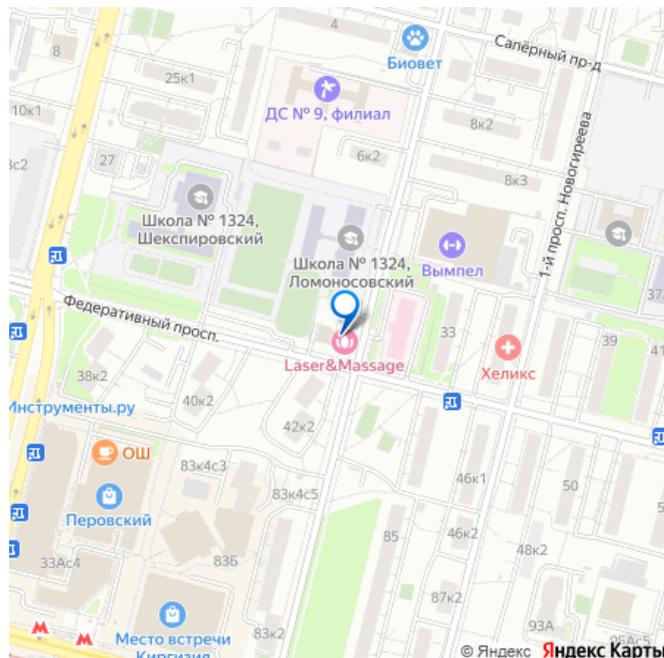
Ая В продаже отдельно стоящее торгово-офисное здание с арендаторами в Новогиреево. Хорошая транспортная доступность и стабильный автомобильный трафик. Рядом метро Новогиреево, МКАД, Шоссе Энтузиастов, Зеленый проспект. 3 этажа и подвал. Смешанная планировка, все помещения с отделкой и мебелью. В помещениях установлены кондиционеры и датчики пожаротушения. Здание расположено на земельном участке 1 587 кв. м. Территория огорожена и находится под охраной. На территории наземная парковка на 20 мест. На первом этаже здания расположен магазин Верный (долгосрочный

<https://move.ru/objects/9290891026>

Ая, Парус

**89251234567**

для заметок



договор), 2 и 3 этаж сдаются под офисы,  
имеется подвал под склад. Технические  
характеристики: Электрическая мощность:  
75кВт Высота потолков: от 3 м Арендаторы:  
Верный, ДДА Офисы КДА Общий МАП от 2 300  
000 руб.



