

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:20

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Богословский пер, 16/6с1

56 700 000 ₺

Москва, Богословский пер, 16/6с1

Улица

[Богословский переулок](#)

Нежилое здание

Общая площадь

16.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения с арендатором в районе Патриарших прудов.

Адрес: Богословский переулок, 16/6с1.

Площадь помещения 16,9 м². Высота потолков 3 м. Достаточное количество электрической мощности под любой вид деятельности. Отдельная входная группа с фасада. Проведены все городские инженерные коммуникации. Арендатор: магазин ювелирных изделий WELEMENTS.

МАП 350 000 рублей. Окупаемость 13,5 лет.

Объект расположен в шаговой доступности от станций метро «Тверская», «Пушкинская» и «Чеховская» — 5 минут пешком.

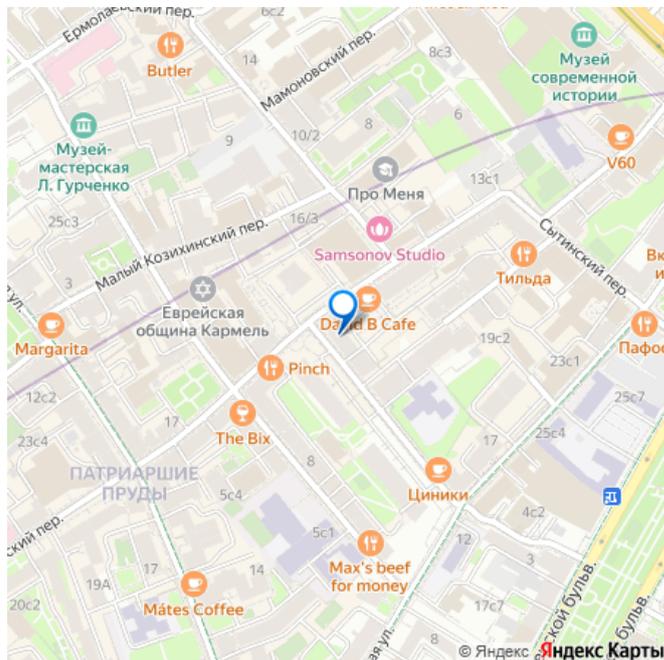
Интенсивный пешеходный трафик. Развитая

<https://move.ru/objects/9290821694>

Маргарита, Метрополь Инвест

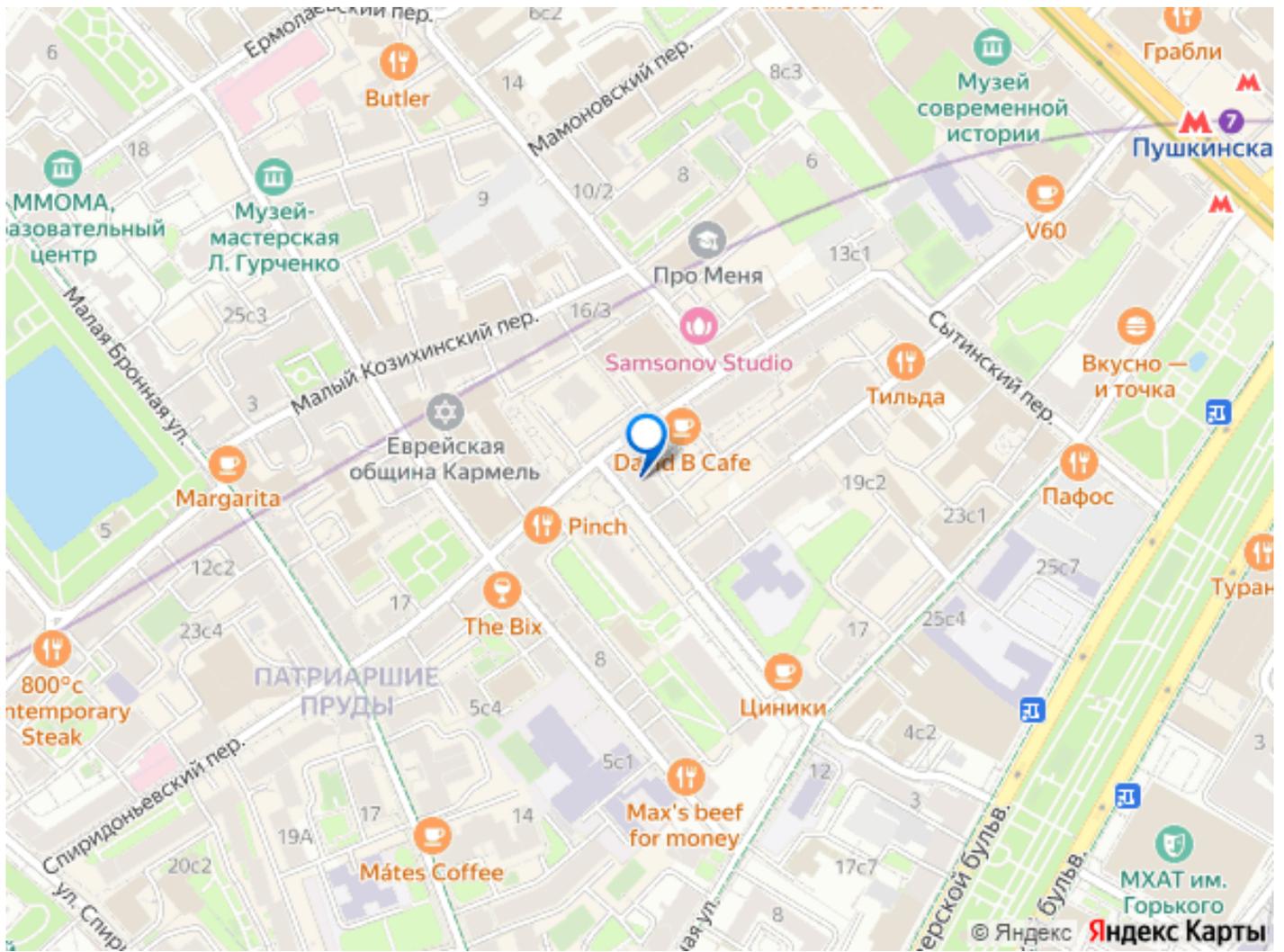
89251234567

для заметок



инфраструктура, крупный жилой и деловой район. В окружении расположены бизнес-центры «Пушкинский», «Галерея Актер», элитные жилые комплексы «Сытинский», «Бакст на Патриарших», «Левенсон», «The Patricks», Государственный центральный музей современной истории России, Литературный институт имени А. М. Горького и т. д. Номер объекта: #2/541734/18590





Move.ru - вся недвижимость России