

Создано: 04.03.2026 в 02:30

Обновлено: 04.03.2026 в 02:30

<https://move.ru/objects/9290797581>

Елена, РЕД7

89251234567

Москва, Дербеневская ул, 20

350 000 000 ₽

Москва, Дербеневская ул, 20

Улица

[улица Дербеневская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1781 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

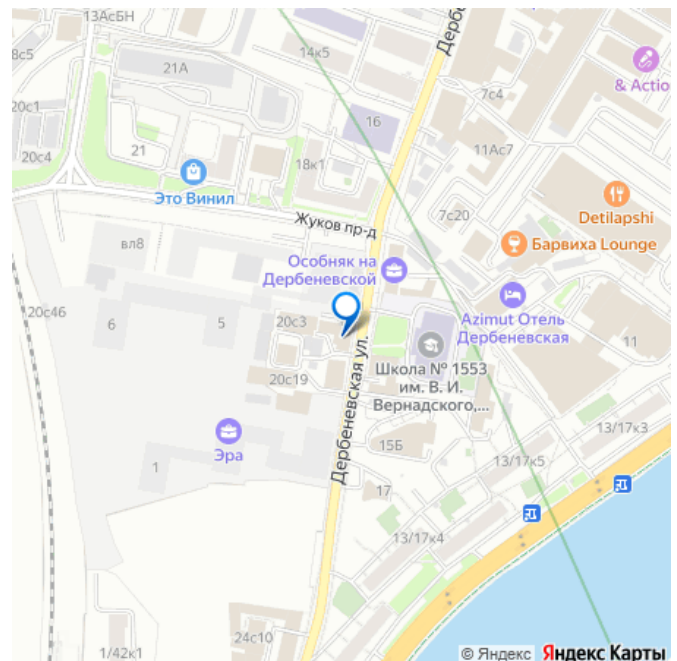
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа здания (ОСЗ) 1781,4 м²
м.Павелецкая Предлагаем отдельно стоящее
кирпичное здание 1911 года постройки,
площадью 1781,4 кв. м. Ремонт выполнен в
2003 году. Фасад был реконструирован в
2017. Состоит из: подвал, 1, 2, 3, 4 этаж +
чердак Высокие потолки 3,5м. Перекрытия
ж/б. Коммуникации: ХДС ГВС отопление и
канализация - центральное от города. Своя
подстанция на 250 кВт. Парковка:
собственная парковка на 11 м/м Земельный
участок: 964 м² в долгосрочной аренде у
города ВРИ: деловое управление.
Размещение объектов капитального
строительства с целью размещения объектов

для заметок



управленческой деятельности, не связанной с государственным или муниципальным управлением и оказанием услуг, а также с целью обеспечения совершения сделок, не требующих передачи товара в момент их совершения между организациями, в том числе биржевая деятельность (за исключением банковской и страховой деятельности) (4.1) Расположение: 19 минут пешком до метро Павелецкая, 1.8 км до Садового кольца, 2 км до Подольского шоссе, 3.9 км до Варшавского шоссе, 4.2 км до Загородного шоссе, 5.4 км до ТТК Адрес: г.Москва, Дербеневская улица, 20 НЕ КРТ! ЛОТ 2762



