

Создано: 19.03.2026 в 13:32

Обновлено: 19.03.2026 в 14:10

Москва, Андроньевская пл, 4с1

**732 000 000 ₺**

Москва, Андроньевская пл, 4с1

Улица

[площадь Андроньевская](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

1800 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

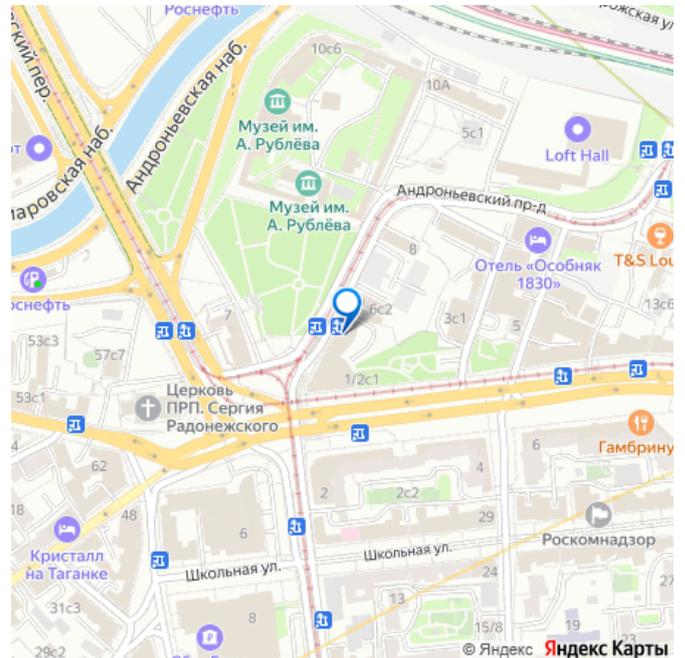
ID 1148632 Продажа отдельно стоящего здания Андроньевская площадь, 4с1,2 г Москва, Андроньевская пл, д 4 стр 1 М Римская, Площадь Ильича Площадь 1 800 м? С отделкой Год реконструкции 2016 Назначение помещения: Офис, клиника/мед. центр, ресторан/кафе, клиентский офис, отделение банка Предлагается на продажу 3-х этажное офисное здание, высота потолков 4 м. Высококачественный ремонт, двери, рамы, лепнина восстановлены в соответствии с историческим обликом усадьбы. Продается вместе с 2-х этажной пристройкой к основному зданию, площадь пристройки - 400 кв.м., потолки 3,2 м. Современный ремонт.

<https://move.ru/objects/9292031951>

Светлана Сергеевна, AIIBN

**89251234567**

для заметок



Эргономичная планировка. Произведена реконструкция зданий включая: усиление фундамента, замену межэтажных перекрытий, замену всех коммуникаций. Установлены современные системы вентиляции, кондиционирования, отопления, видеонаблюдения, пожарной и охранной сигнализациями. Внутренний двор с парковкой на 20 а/м и территорией для отдыха. Условия продажи Стоимость за 1 м<sup>2</sup> 406 667 р Общая стоимость 732 000 000 р Договор купли-продажи ДКП, включен НДС 22%





