

Создано: 31.03.2026 в 05:50

Обновлено: 31.03.2026 в 06:10

Москва, пр. Черепановых, 29

203 370 000 ₺

Москва, пр. Черепановых, 29

Улица

[проезд Черепановых](#)

Нежилое здание

Общая площадь

1849 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Лот 0340086 Продаю 3-этажное административное здание свободного назначения в Москве, проезд Черепановых, 29. Удобная транспортная доступность: рядом Дмитровское ш., выезд с Алтуфьевского ш. и ул. Хачатуряна, до метро Верхние Лихоборы — пешком около 3 минут. В здании сейчас размещается арендатор — хостел, поэтому объект можно рассматривать как готовый бизнес или под дальнейшую перепрофилировку. Общая площадь 1849 м²: 3 этажа + подвал (подвал 460,7 м², 1 этаж — 466,3 м², 2 этаж — 467,1 м², 3 этаж — 466,1 м²). Кабинетная планировка, 3 входа в здание и 2 входа в подвал. Центральное

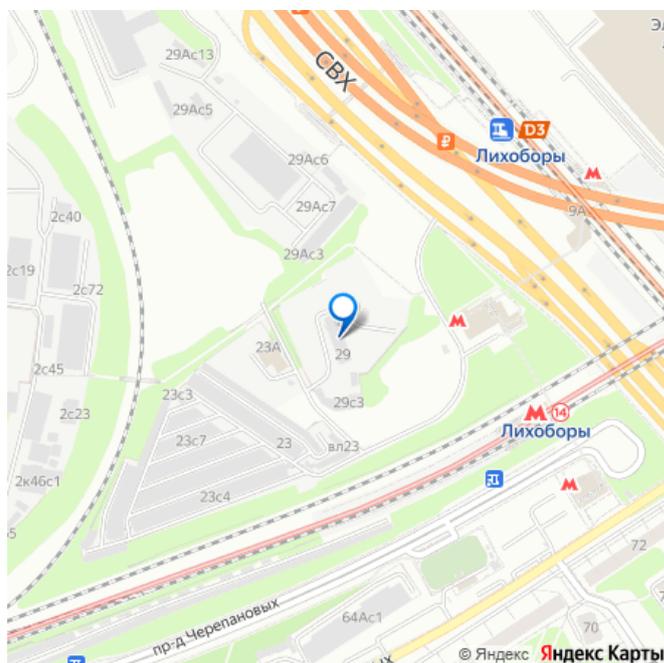
<https://move.ru/objects/9292887570>

Недвижимость для бизнеса,

Недвижимость для бизнеса

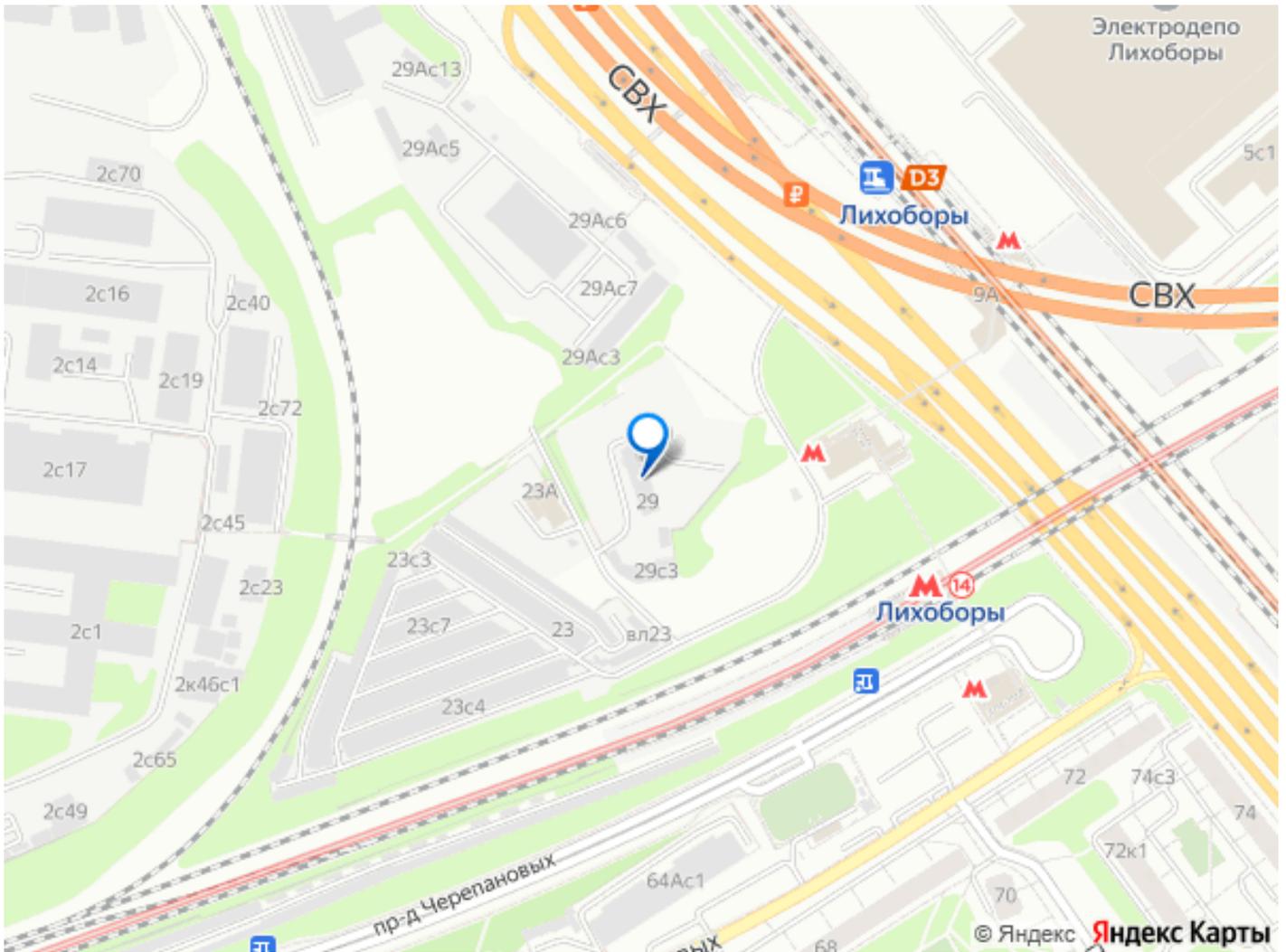
89251234567

для заметок



отопление, естественная вентиляция, местное кондиционирование. Типовой ремонт, высота потолков 2,6 м. Территория закрытая, охраняемая, есть собственная парковка. Собственность оформлена на объект, налогообложение — УСН. .





Move.ru - вся недвижимость России