

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:01

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:01

**Москва, Игарский пр, 11**

**320 000 000 ₺**

Москва, Игарский пр, 11

Улица

[проезд Игарский](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

1911 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

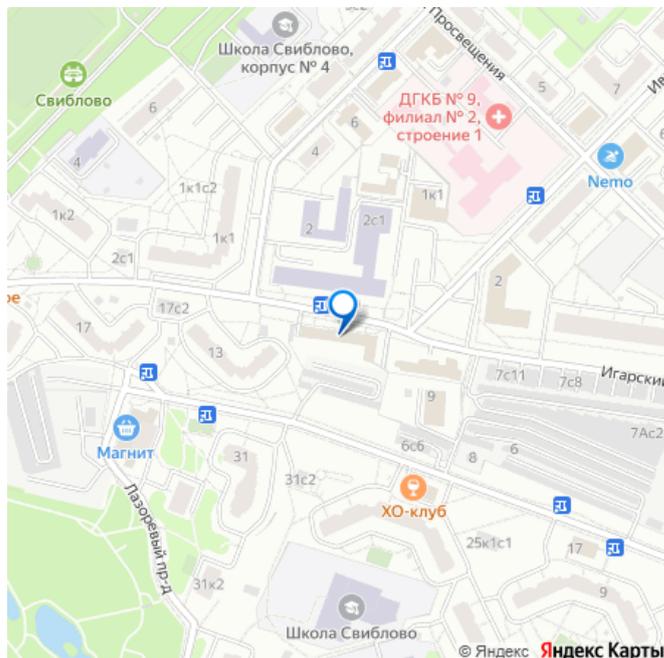
Продажа здания (ОСЗ) 1911,2м2 м.Свиблово В продаже отдельно стоящее здание, площадью 1911,2 кв.м. 1941 года постройки. Особняк в Свиблово, в тихом месте в окружении административных зданий. 3 этажа. Высокие потолки, широкие коридоры и лестничные марши. Высота потолка — 1 этаж 3,75м - 4,4м. — 2 этаж 4м — 3 этаж 3,46м Кадастровая стоимость здания: 142 377 003 руб. Коммуникации: центральные, 250 квт эл-ва Парковка: своя наземная под шлагбаумом на 8 м/м. Также рядом бесплатный наземный паркинг. Земельный участок: 2 816 кв.м в аренде у города. ВРИ: деловое управление (4.1) (земельные

<https://move.ru/objects/9290836666>

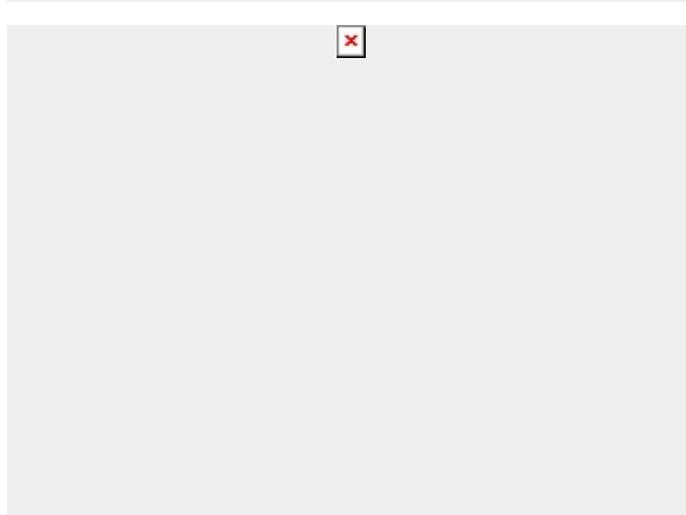
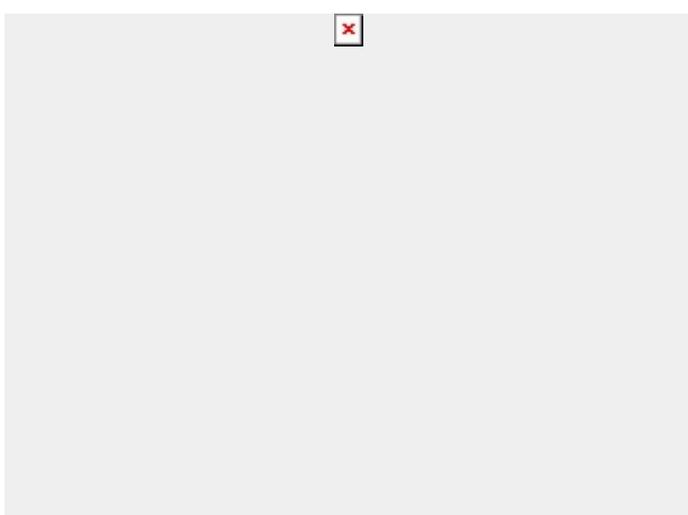
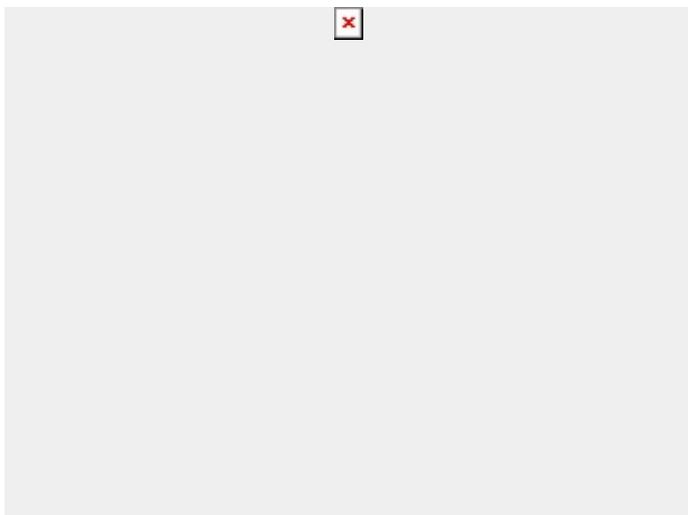
**Елена, РЕД7**

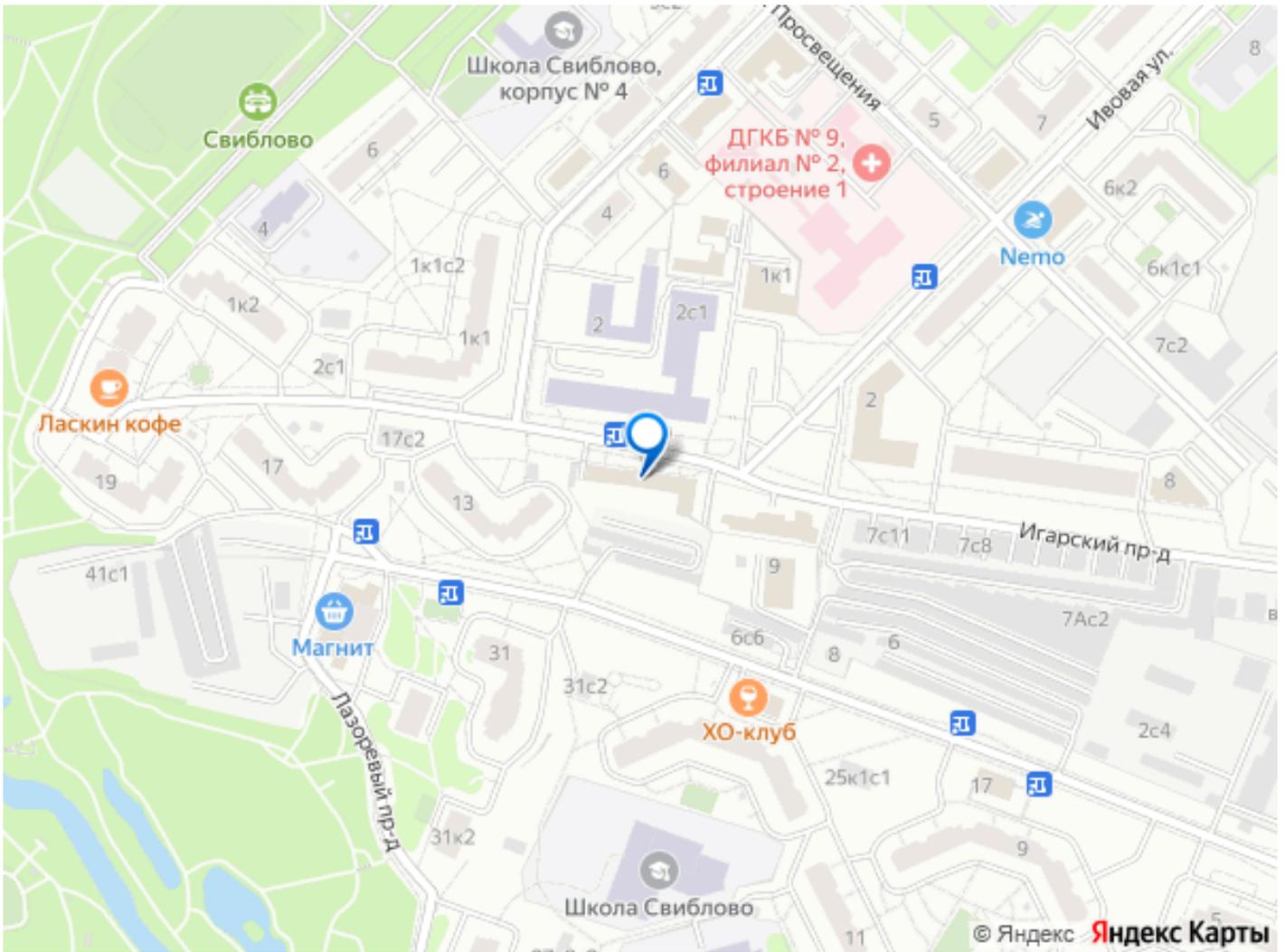
**89251234567**

для заметок



участки, предназначенные для размещения  
офисных зданий делового и коммерческого  
назначения (1.2.7)) Расположение: 10 мин от  
метро Свиблово Адрес: г. Москва, Игарский  
проезд, 11с1, можем продать вместе с  
соседним зданием, обсуждается! ЛОТ: 2009





Move.ru - вся недвижимость России