

Создано: 04.03.2026 в 03:20

Обновлено: 04.03.2026 в 03:20

Москва, Мясницкая ул, 24/7с8

**320 000 000 ₺**

Москва, Мясницкая ул, 24/7с8

Улица

[улица Мясницкая](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

199 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

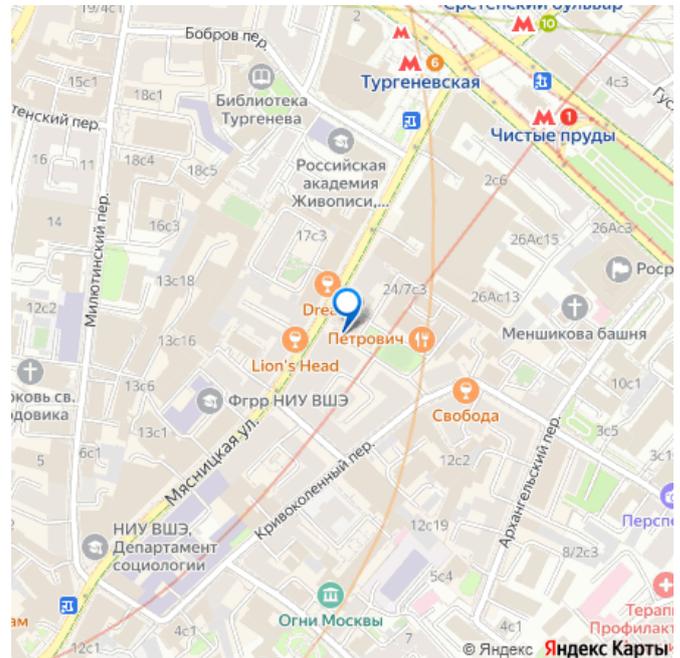
Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 4%, окупаемость до 22.97 лет. Отдельно стоящее административное здание. В шаговой доступности от трех станций метро. Высокий пешеходный и автомобильный трафик. — Налоговая: 01. — Лифты: Нет. — Вентиляция: Естественная. — Кондиционирование: Нет. — Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений. — Парковка: Наземная. Описание помещения: Здание состоит из 1 этажа - 119 м2 и антресоли - 80,4 м2. Электрическая мощность - 90 кВт. Отдельный вход. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Высота потолка: 3.2м. Тип налогообложения:

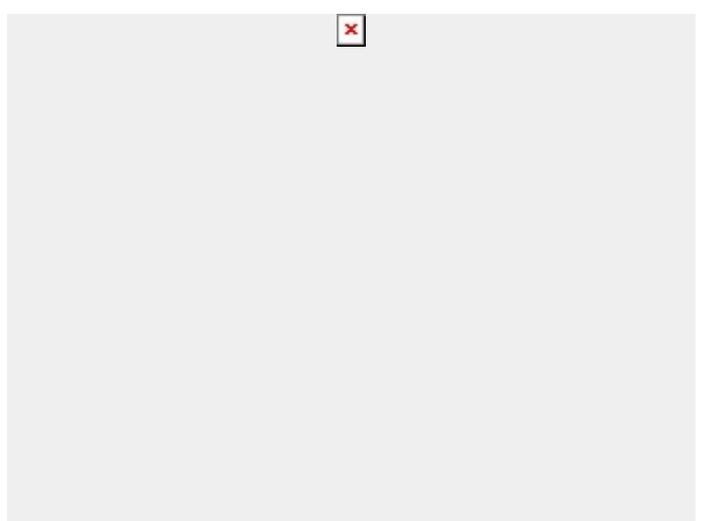
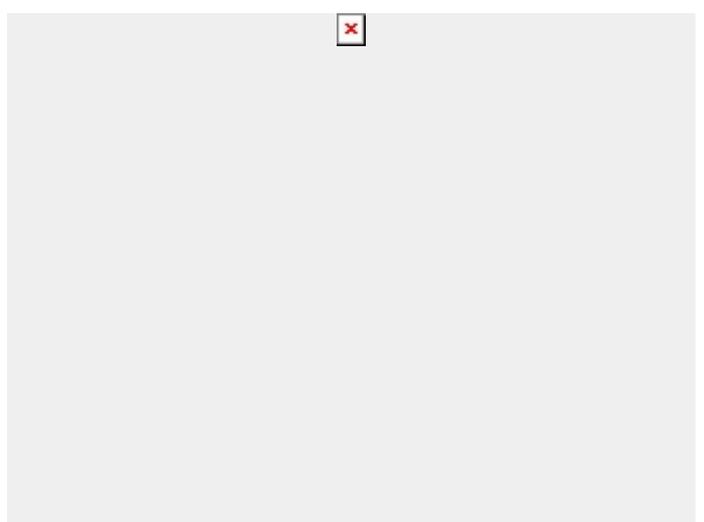
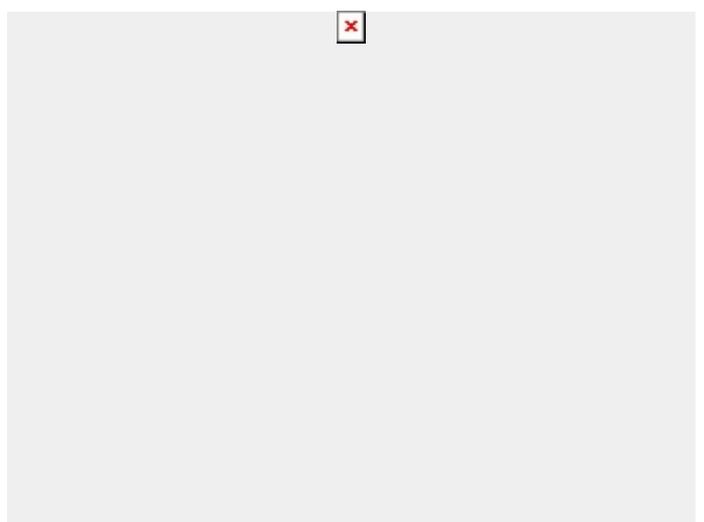
<https://move.ru/objects/9290809048>

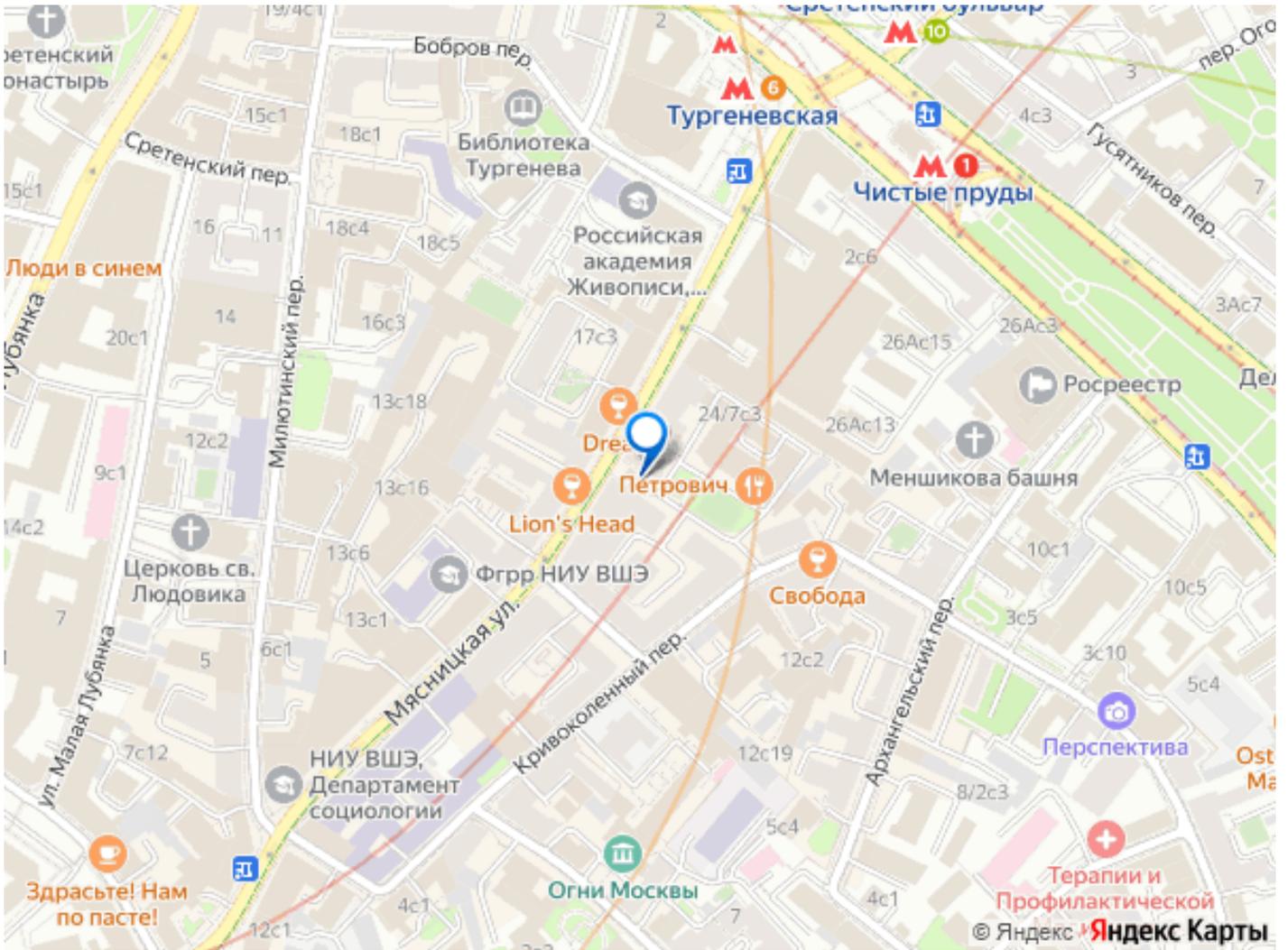
АН Рентавик, Компания Рентавик

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России