

🕒 Создано: 05.03.2026 в 05:01

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 05:01

Москва, ул. Габричевского, 5к9

700 000 000 ₽

Москва, ул. Габричевского, 5к9

Улица

[улица Габричевского](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2148.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

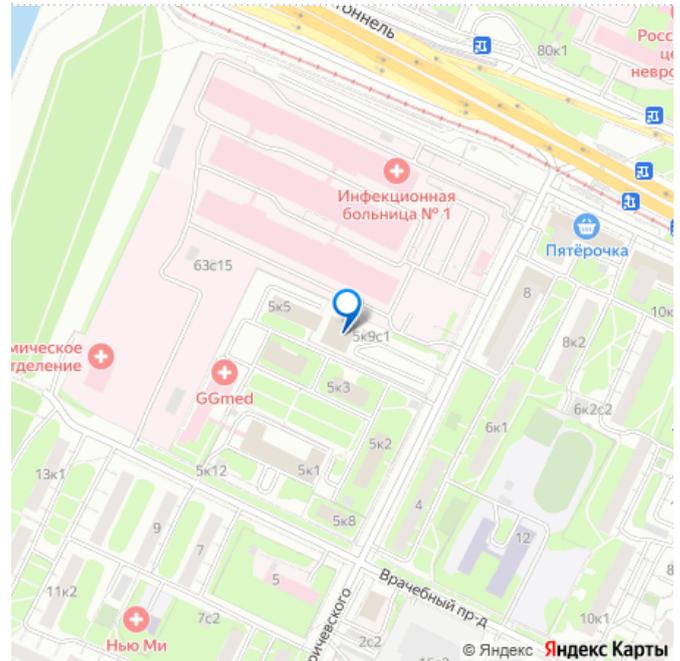
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Предлагается к продаже отдельно стоящее офисное здание 2 148, 6 м2 и земельный участок 4 679 м2(в собственности). Территория огорожена, есть КПП, шлагбаум, автоматические ворота, видеонаблюдение, освещение. Внутри территории своя парковка на 100 машиномест. На территории своя котельная. Здание в отличном состоянии, внутри офисные помещения, недавно проведен ремонт с современной комфортной отделкой. Все системы жизнеобеспечения офиса, в том числе, вентиляция, сплит системы, регулярно обслуживаются и качественно функционируют. На каждом этаже предусмотрены туалетные комнаты, а

для заметок



также кофе-пойнты. Полностью готово к въезду. Здание находится в пешей доступности от метро Щукинская, рядом также расположены остановки общественного транспорта, ТРЦ, супермаркеты, медицинские центры, зоны отдыха. Район привлекателен своей близостью к центру (10 минут на автомобиле до Тверской улицы), зелеными насаждениями. Это идеальное место для вместительного современного офиса с просторной парковкой в непосредственной близости от центра. Помощь в обустройстве новой офисной мебелью и стеклянными перегородками. Номер объекта:

#2/562544/10777

