

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:00

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:00

Москва, ул. Габричевского, 5к9

700 000 000 ₺

Москва, ул. Габричевского, 5к9

Улица

[улица Габричевского](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2149 м²

Детали объекта

Тип сделки

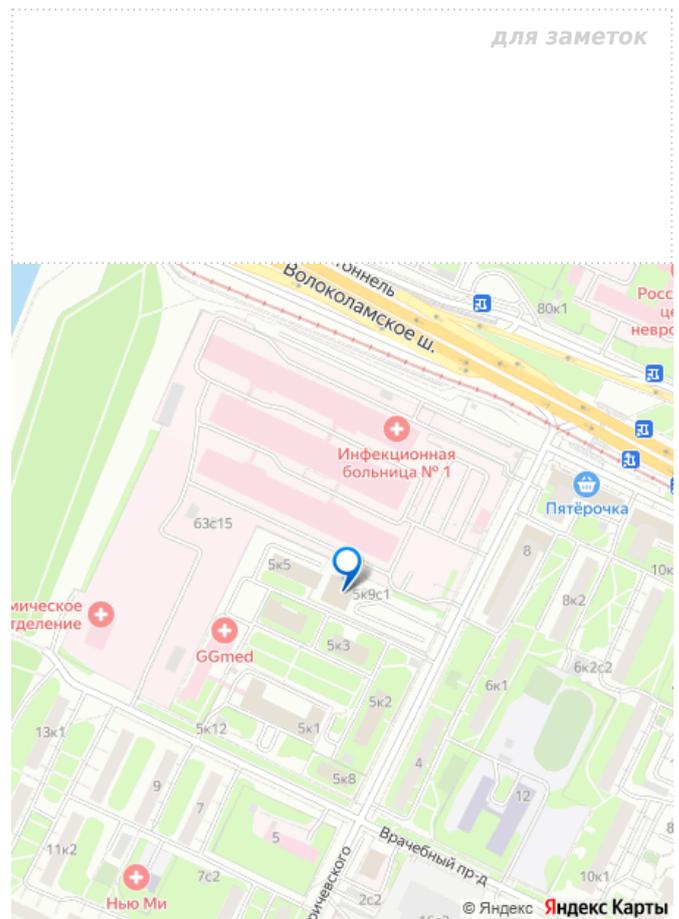
Продам

Раздел

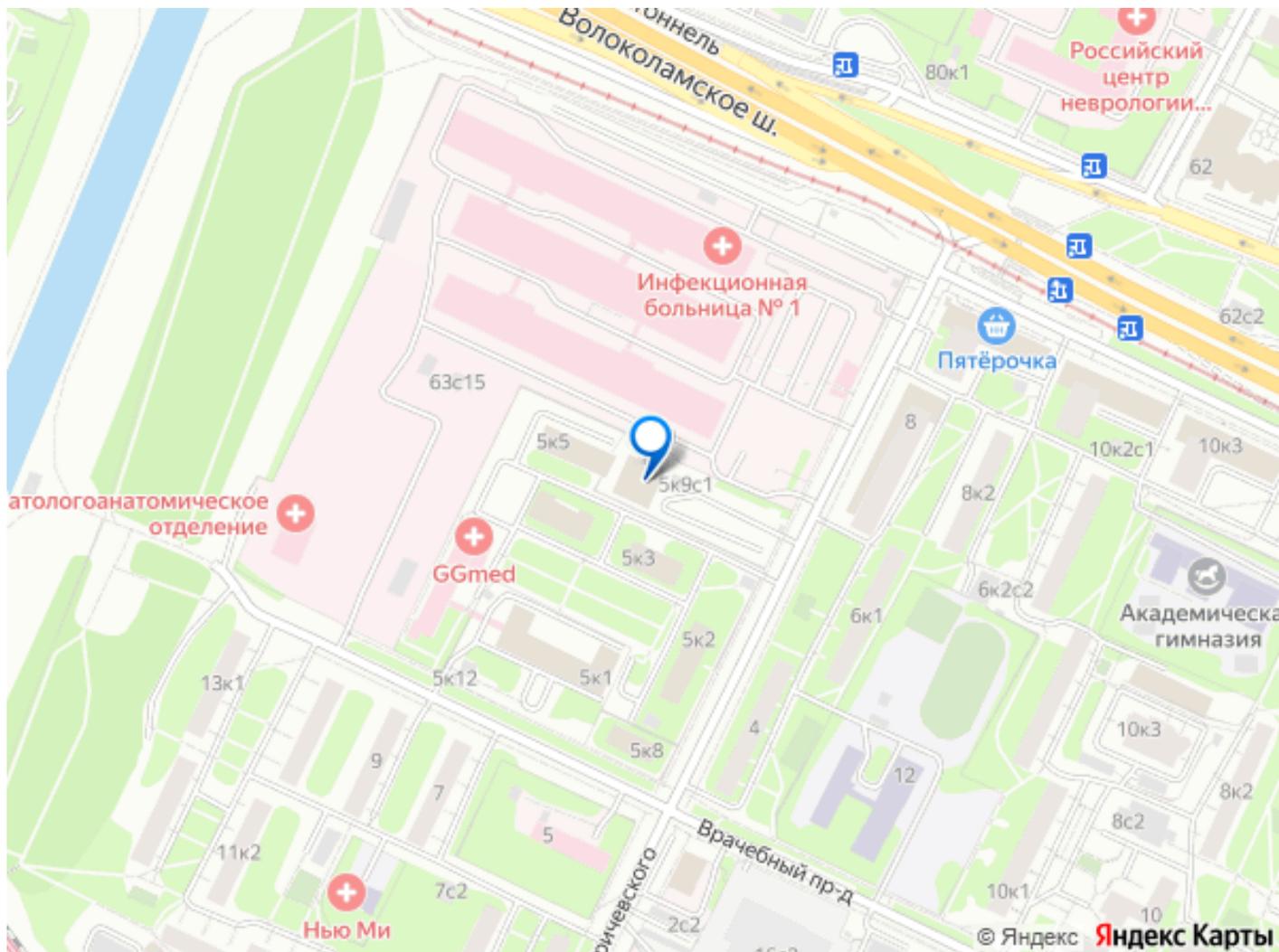
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа здания (ОСЗ) 2148,6 м²
м.Щукинская Продается административное
4х этажное здание 1985 года постройки,
площадью 2148,6 кв.м. Есть лифт.
Капитальный ремонт проведен в 2016 г. 3
отдельных входа с улицы. Высота потолков:
— 1 и 2 эт - 3,25 м, — 3 эт - 3,20 м, — 4 эт -
3,08 м. Огороженная территория, КПП,
шлагбаум, видеонаблюдение, освещение.
Земельный участок: в собственности,
площадь 4679 м². ВРИ: Эксплуатация
пищеблока и административно-
хозяйственного помещения. Парковка:
наземная парковка на 100 машиномест на
огороженной территории Коммуникации:



приточно/вытяжная вентиляция, центральное кондиционирование. Выделенная электрическая мощность 250 кВт. Холодная вода прямой договор с городом. Своя газовая котельная (газ, отопление). Арендатор: Все помещения сданы в аренду. Часть площадей занимает собственник здания. Не попадает под КРТ! ЛОТ: 188



Move.ru - вся недвижимость России