

Создано: 03.03.2026 в 12:10

Обновлено: 03.03.2026 в 12:10

Москва, Волочаевская ул, 12ас1

290 000 000 ₺

Москва, Волочаевская ул, 12ас1

Улица

[улица Волочаевская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2318 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Прямая продажа от собственника. Готовый арендный бизнес (ГАБ). Доходность 12%, окупаемость до 8.33 лет. Налоговая: 22. Безопасность: Круглосуточная охрана. Парковка: Наземная. В здании подвал, 2 этажа, антресоль. Назначение - торговое, нежилое. Помещение готово к продаже! Арт. 129896066

<https://move.ru/objects/9290751167>

Лёшкина Евгения, АН Вертикаль

89251234567

для заметок



