

🕒 Создано: 04.03.2026 в 04:40

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 04:40

**Москва, Банный пер, 2с2**

**89 900 000 ₺**

Москва, Банный пер, 2с2

Улица

[Банный переулок](#)

**Нежилое здание**

Общая площадь

238 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

Продажа торгового помещения с арендатором на 1 этаже жилого дома в Мещанском районе Москвы. Адрес: Банный переулок, 2с2. Площадь помещения составляет 238 м<sup>2</sup>. Открытая планировка, высота потолков 3 м. Электрическая мощность 38 кВт. Отдельный вход. Место для рекламной вывески. Внутри помещения проведены все центральные коммуникации. Район плотной жилой застройки с развитой инфраструктурой: магазины, салоны красоты, клиники, рестораны и кафе, библиотека и др. Арендатор: Самокат. МАП 740 000 рублей. ДА на 7 лет. Безусловная индексация 5%. Номер объекта: #2/541094/18590

для заметок





