

Создано: 02.02.2026 в 16:20

Обновлено: 02.02.2026 в 19:40

<https://move.ru/objects/9288637366>

Роман, Роман

89251234567

Москва, Калошин пер, 4

1 350 000 000 ₽

Москва, Калошин пер, 4

Улица

[Калошин переулок](#)

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

2565.7 м²

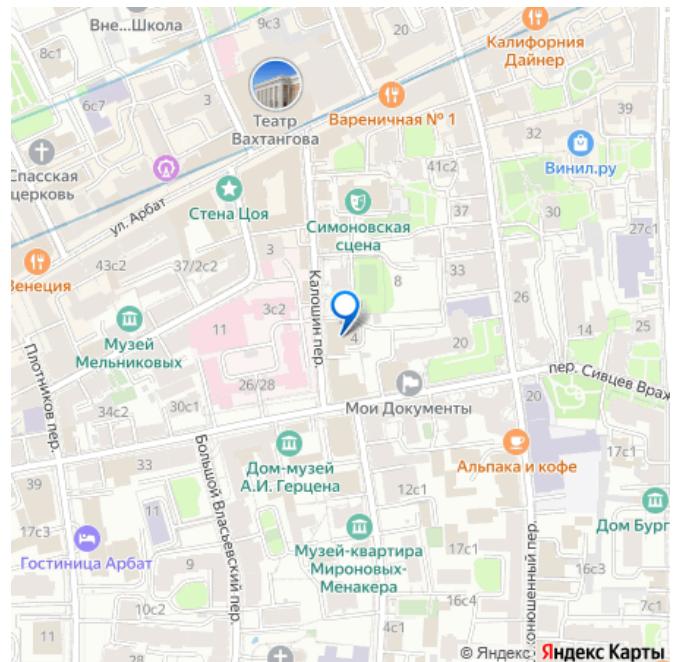
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

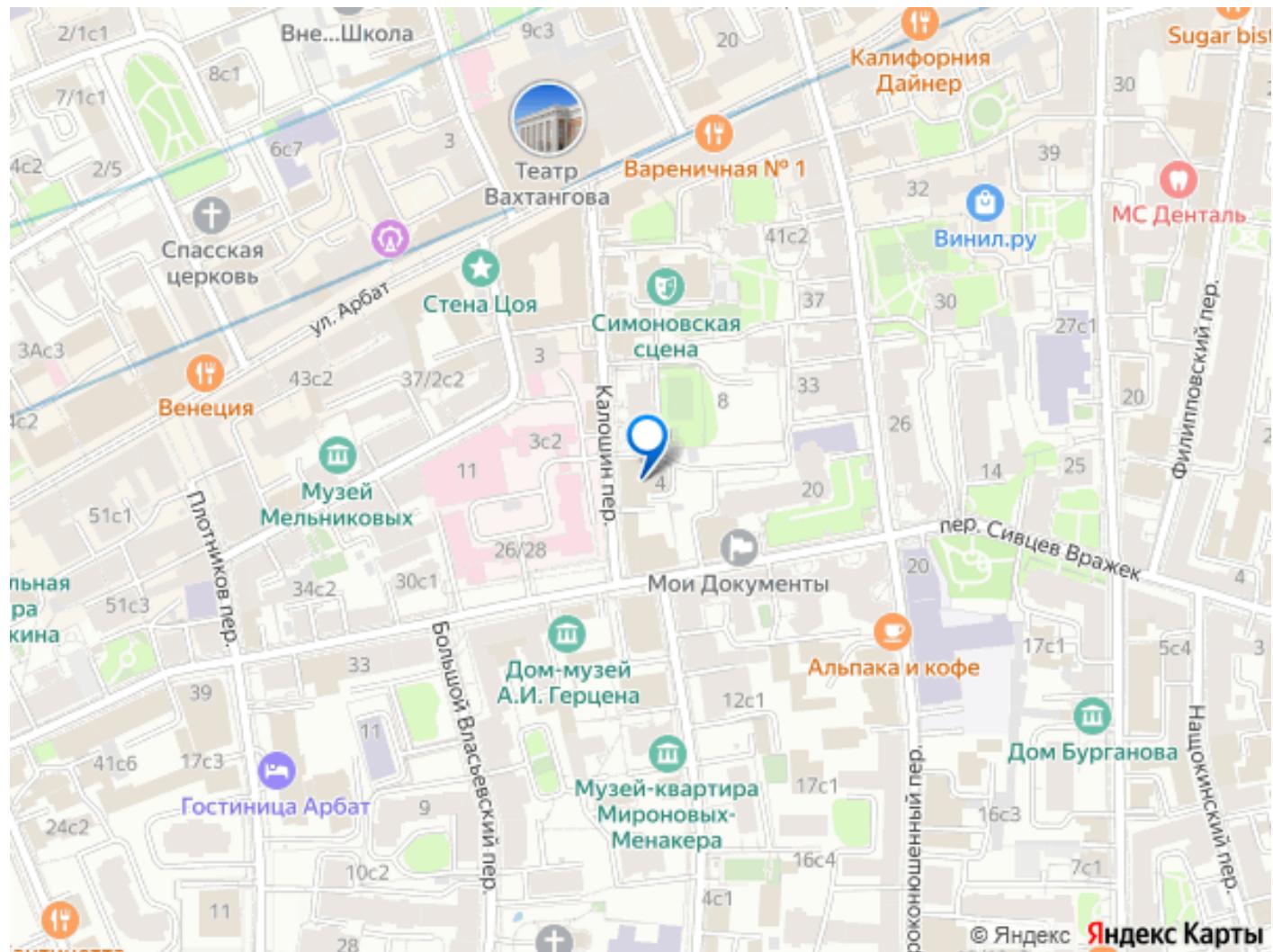


Описание

На продажу предлагается уникальный особняк премиум класса в районе Арбат! Общая площадь здания - 2565,7 кв.м. В 2000 г. был выполнен капитальный ремонт с заменой всех инженерных коммуникаций. Внутри сделан дорогой ремонт, есть зона руководства, дизайн кабинетов руководителей выполнен с применением дорогостоящих материалов. Кабинетная планировка, потолки в здании различной высоты - от 3,3 метров, до 3,7 метра. Большое количество окон обеспечивает прекрасную инсоляцию помещений. На первом этаже здания расположена просторная входная группа: холл, ресепшн, зона ожидания.

Имеется прилегающая территория с
наземным паркингом на 20 машино-мест,
заезд под шлагбаум. Здание идеально
подойдет под представительство компании,
подчеркнет статность за счет одной из самый
востребованных локаций Москвы.





Move.ru - вся недвижимость России