

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Графский пер, 12ас1

550 000 000 ₺

Москва, Графский пер, 12ас1

Улица

[Графский переулок](#)

<https://move.ru/objects/9290841880>

Intermark Real Estate, Intermark Real Estate

89251234567

для заметок

Нежилое здание

Общая площадь

2606.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

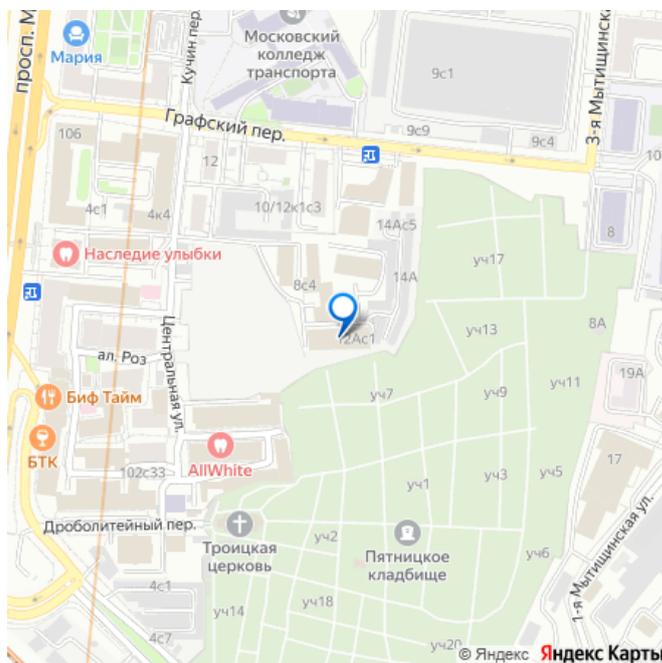
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ID 147. Продаётся трёхэтажное здание общей площадью 2606,8 кв.м. Стильный ремонт: респектабельная входная группа с зоной ресепшн, открытая планировка с прозрачными мобильными стенами и жалюзи. Возможность эффективного зонирования и разделения входных групп. Идеальный вариант для размещения средних и филиалов крупных компаний. Объект находится в непосредственной близости от Проспекта Мира и Третьего транспортного кольца, в 7 мин. ходьбы от станции метро «Алексеевская». Электричество 300 кВт Три отдельных входа. Высота потолков 3-4,2 м. Свободная и кабинетная планировка.



Центральная система приточно-вытяжной вентиляции и кондиционирование с возможностью индивидуального регулирования температуры и интенсивности воздушного потока. Система центрального отопления (индивидуальный тепловой пункт)
Система пожарной сигнализации
Видеонаблюдение Оптико-волоконная связь, выделенный высокоскоростной канал
Интернет, телефонные линии Комстар и МГТС. Удобный собственный наземный паркинг.



