

Создано: 04.03.2026 в 01:25

Обновлено: 04.03.2026 в 01:25

Москва, ул. Щепкина, 47с1

50 000 000 ₺

Москва, ул. Щепкина, 47с1

Улица

[улица Щепкина](#)

Нежилое здание

Общая площадь

266.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

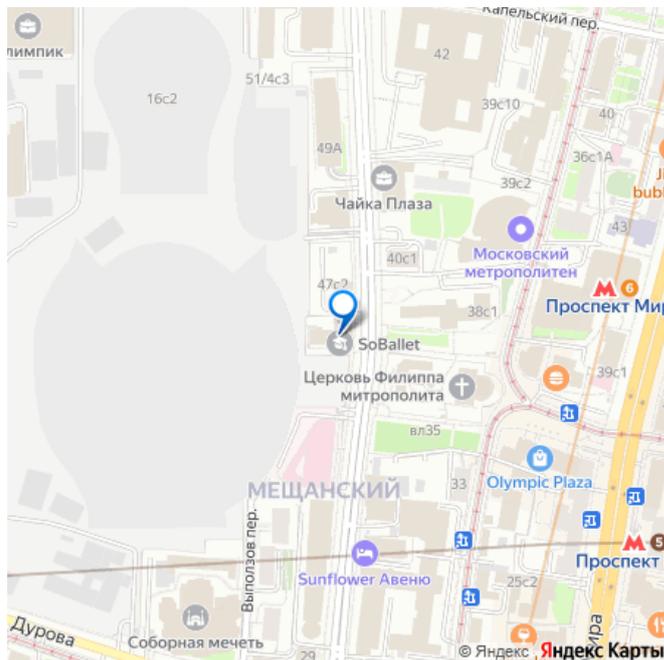
Арт. 89096275. Читаем - продажа юр лица. Помещение 266.5 м в Бизнес Центр на ул. Щепкина, 47с1. Помещение во весь этаж. имеет два входа через два подъезда, что дает преимущество на деления по блокам и назначениям. Светлое, много окон что основная часть выходит на Площадь Олимпийского и не так много несущих стен что дает преимущество функциональности. Бц Расположен недалеко от метро «Проспект Мира», «Достоевская», «Сухаревская». Не входит в окн не историческая ценность. Здание площадью 4 430 м?, 1917 года постройки, имеет 6 этажей, относится к классу С, перекрытия смешанные. На

<https://move.ru/objects/9290786528>

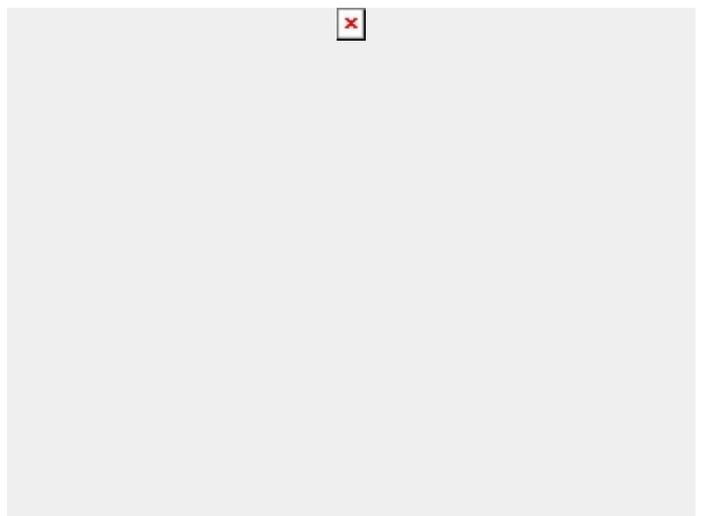
Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

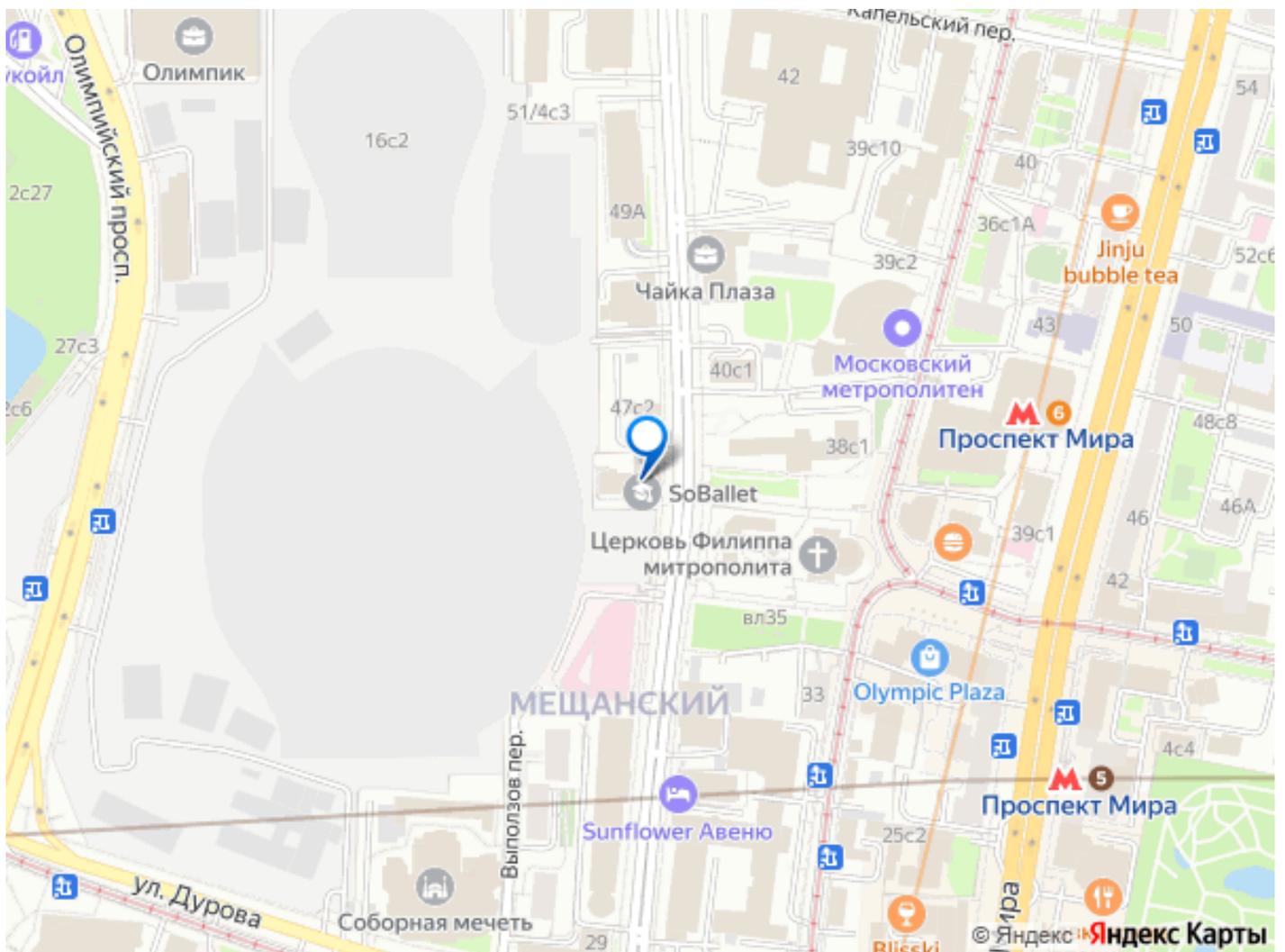
для заметок



территории есть парковка - наземная на 14 мест, доступ в здание - свободный, в здании есть фитнес-центр, кафе, медицинский центр, салон красоты, ателье одежды. ЦАО Москвы, рядом с Олимпийским и Дом-Музеем имени М.С.Щепкина Улица в Мещанском районе Центрального административного округа между Малой Сухаревской площадью и Трифоновской улицей. Дом построен по индивидуальному проекту, это семиэтажное здании на первой линии улицы Щепкина. Помещение разделено на комнаты (кабинетного типа), два входа, парадный и обычный. Комнаты оборудованы всей необходимой мебелью. Пластиковые стеклопакеты, в некоторых кабинетах есть кондиционеры. Оборудованы свои санитарные зоны. Интернет, пожарная и охранная сигнализация. Есть арендаторы на коротких договорах. Подойдет под много чего. Мед центр, гостиница. апартаменты офисы, салоны итд. разумный торг







Move.ru - вся недвижимость России