

Создано: 04.03.2026 в 05:22

Обновлено: 04.03.2026 в 05:22

Москва, Хлебников пер, 4с2

124 999 999 ₺

Москва, Хлебников пер, 4с2

Улица

[Хлебников переулок](#)

Нежилое здание

Общая площадь

269 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Агентства просьба не беспокоить!

Предлагается на продажу нежилое, отдельно-стоящее здание, расположенное в Таганском районе (ЦАО) в шаговой доступности от станции метро Римская.

Вторая линия домов. Общая площадь : 269 м²

Общая без лестниц : 231 м² Площадь

кабинетов : 216 м² 1 этаж : 135 м² (высота

потолков 300) 2 этаж : 134 м² (высота

потолков 300) Земельный участок : 189 м²

Площадь застройки : 207 м² Вид права :

аренда ВРИ : размещения объектов торговли, общественного питания и бытового

обслуживания (1.2.5) бытовое обслуживание

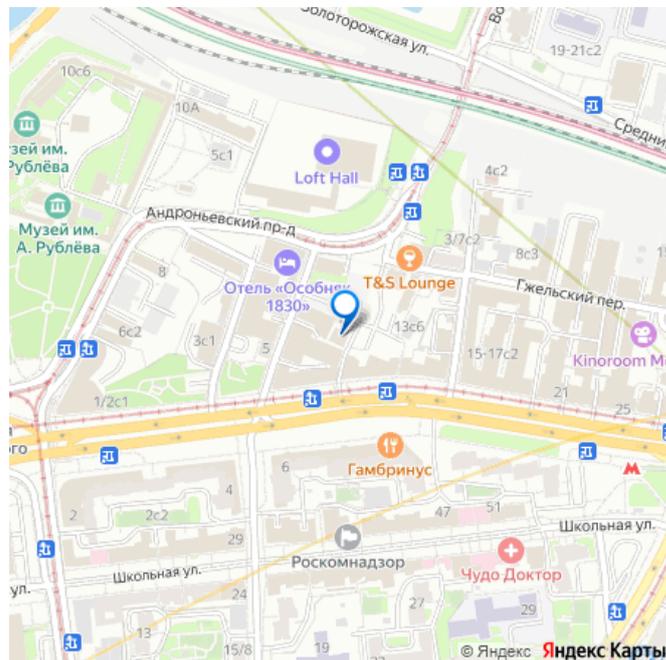
(3.3) - Год постройки : 1917 - Год

<https://move.ru/objects/9290838992>

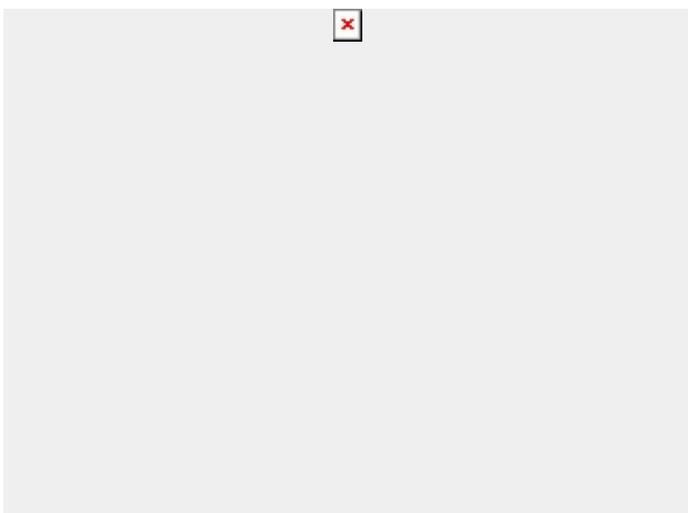
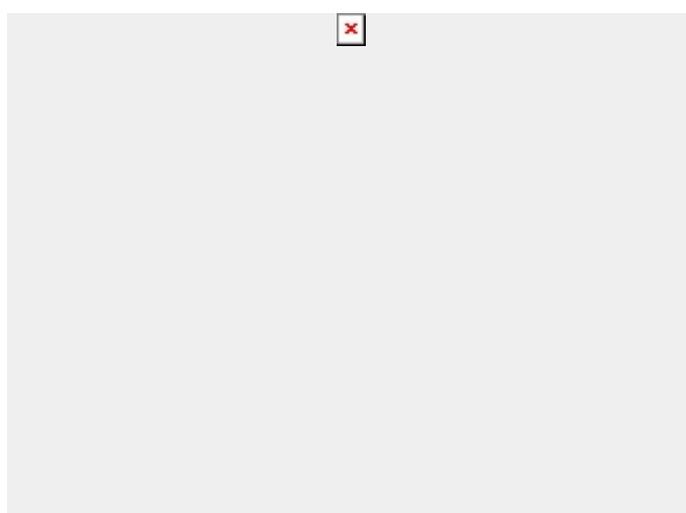
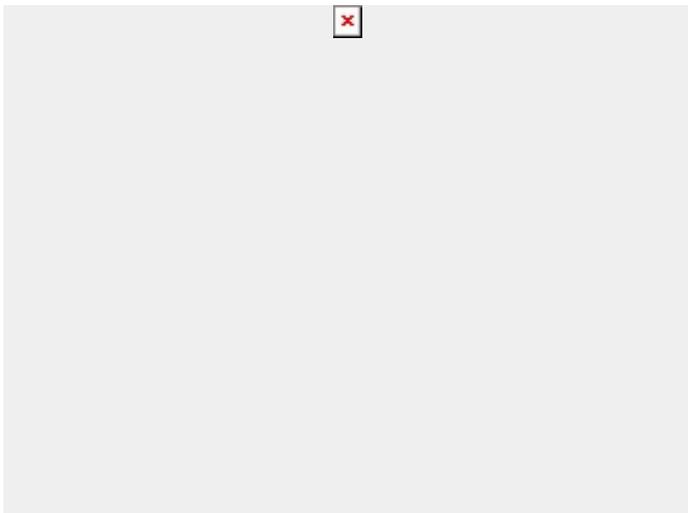
OF RU, OF RU

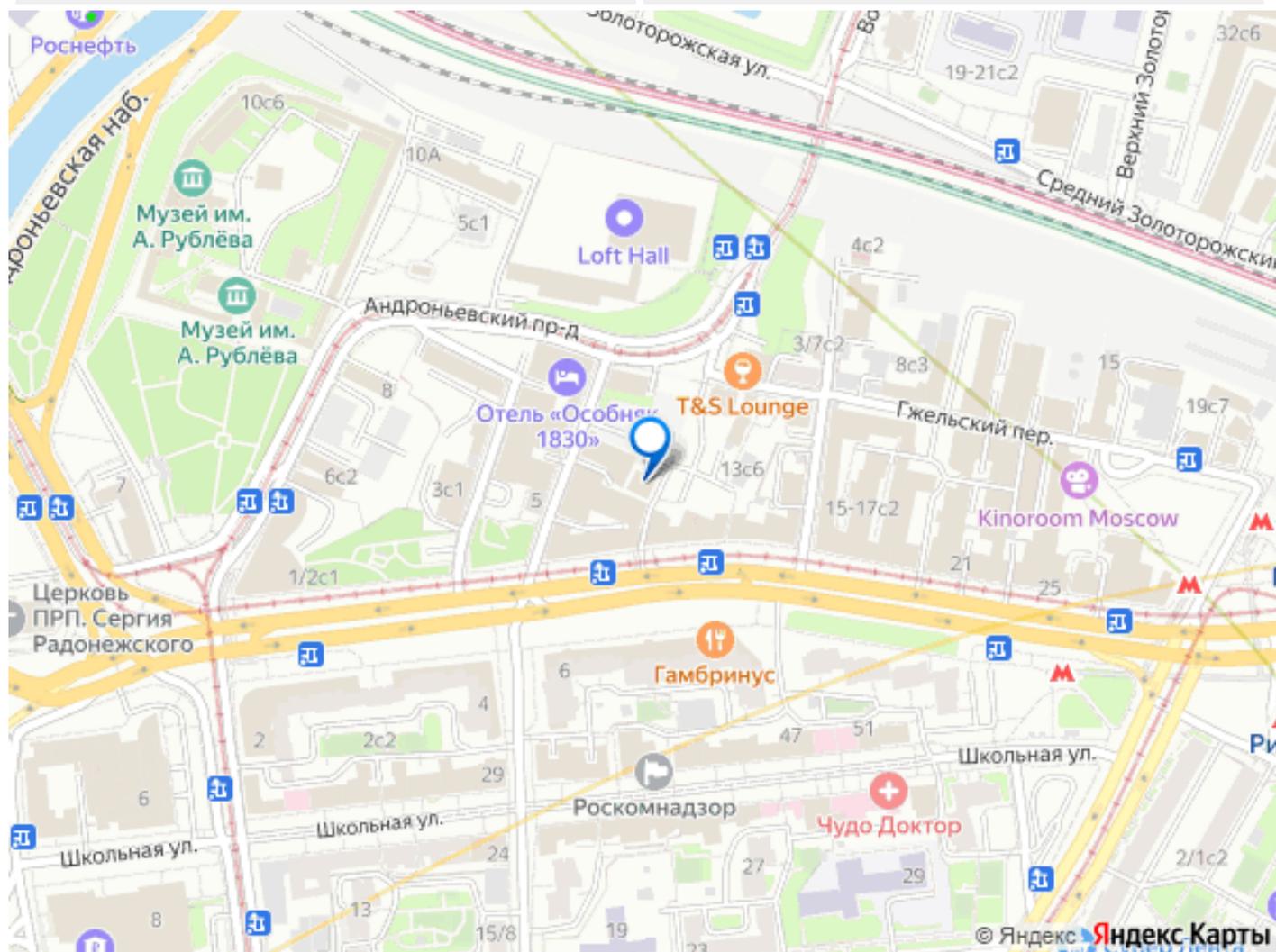
89251234567

для заметок



реконструкции : н/д - Наружные стены :
кирпичные - Перекрытия : железобетонные -
Наземная парковка : стихийная Не является
памятником архитектуры. Мощность
электричества 100 кВт. Третий уровень
особняка - мансарда, площадью около 130 м?,
которая не входит в общую площадь объекта
в ЕГРН. В здании 11 кабинетов с мокрыми
точками приспособленных под медицинскую
деятельность. Установлены 11
стоматологических кресел + рентген.
Кабинеты сдаются в аренду. Уважаемые
покупатели, обращаем ваше внимание, что
стоимость указанная в объявлении является
минимальной и окончательной. Скидок,
рассрочек и обменов не предусмотрено.
Схема сделки - продажа юридического лица.
Агентства просьба не беспокоить! >ID
объекта - 54860





Move.ru - вся недвижимость России