

🕒 Создано: 05.03.2026 в 03:00

Обновлено: 05.03.2026 в 03:00

Москва, Лухмановская ул, 2

650 000 000 ₽

Москва, Лухмановская ул, 2

Улица

[улица Лухмановская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2785 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

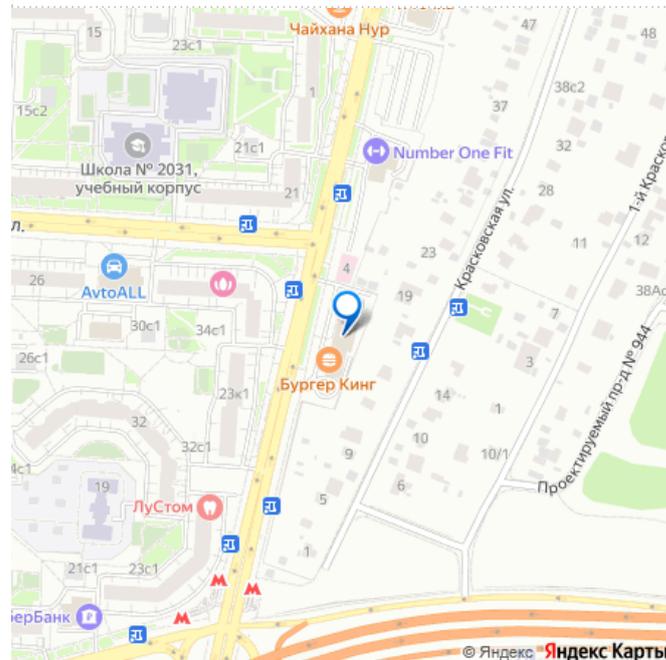
Раздел

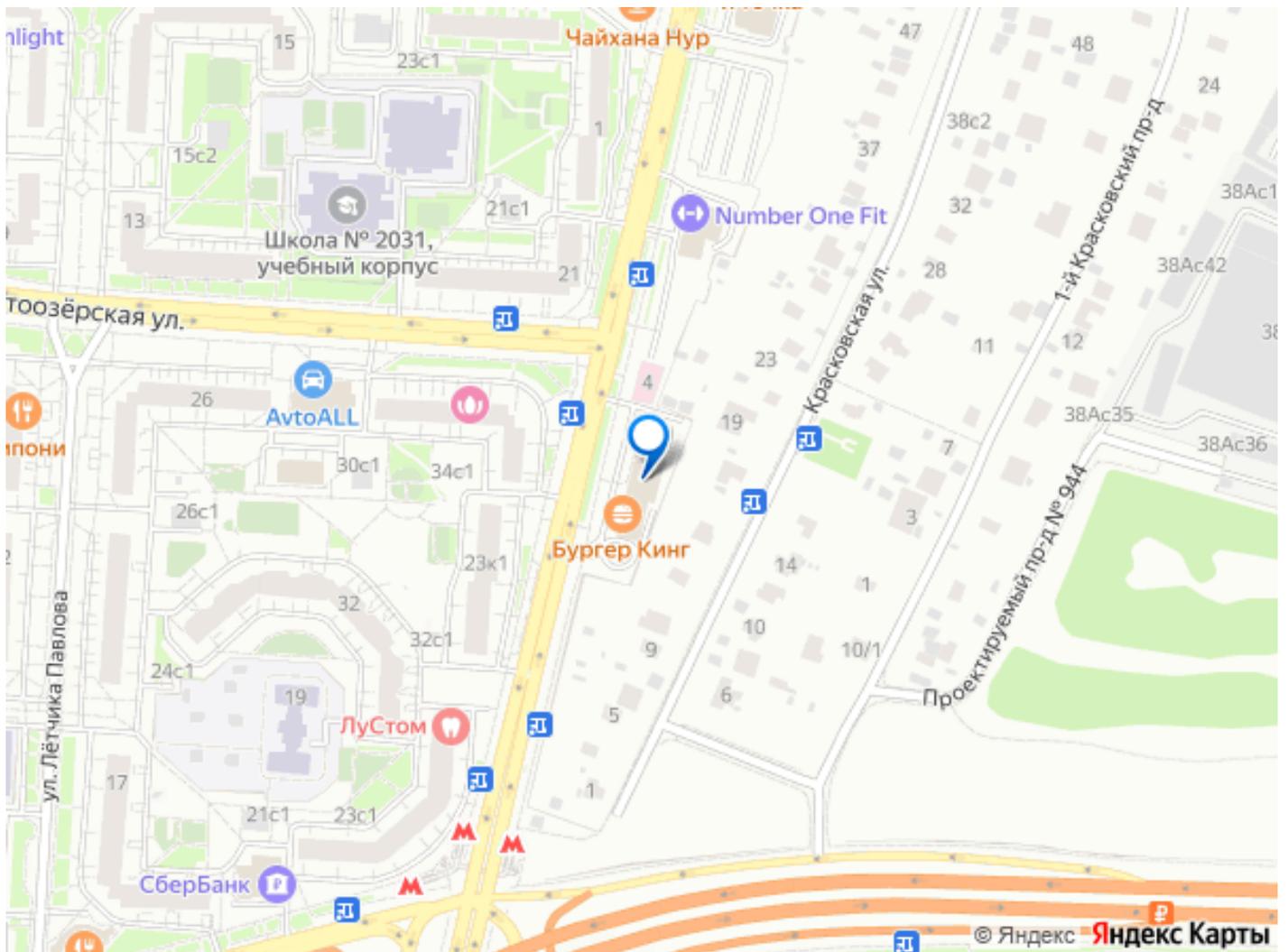
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

1. СОБСТВЕННИК ФИЗ ЛИЦО. Продажа торгового центра «Кожуховский» по адресу ул. Лухмановская, д.2 (2 минуты пешком от метро Лухмановская). 1 линия домов. Двухэтажный торговый центр общей площадью 2785 м², открытая планировка. Электрическая мощность 300 кВт. Парковка перед фасадом. Земельный участок в долгосрочной аренде на 49 лет. К зданию подведены полностью центральные коммуникации. Арендаторы: продуктовая сеть «Дикси», Бургер Кинг, Мясницкий ряд, Озон фреш, Яндекс лавка, аптеки и др. Общий месячный арендный поток 6 000 000 рублей.

ДЛЯ ЗАМЕТОК





Move.ru - вся недвижимость России