

🕒 Создано: 03.03.2026 в 23:20

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 23:20

Москва, Сухонская ул, 7а

411 000 000 ₺

Москва, Сухонская ул, 7а

Улица

[улица Сухонская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

2927 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

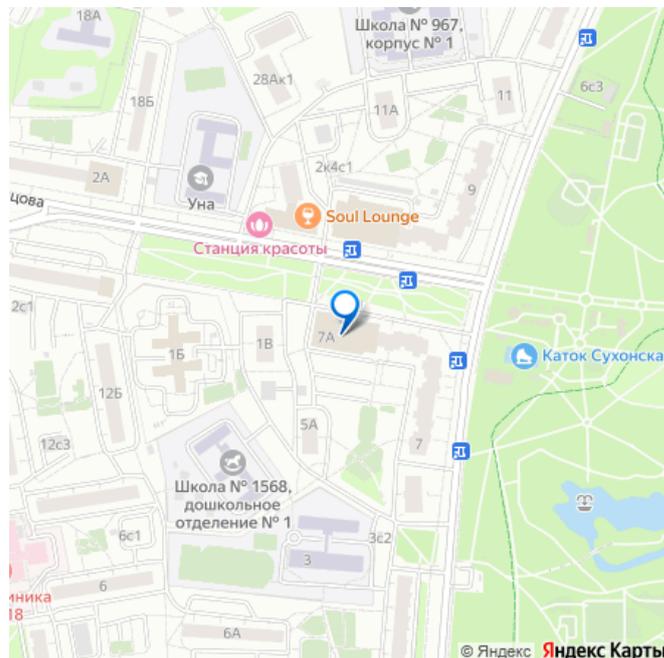
Готовый арендный бизнес — Торговый центр в г.Москва Продаётся прибыльный ТЦ в Медведково с действующими арендаторами и высоким трафиком. Адрес: ул. Сухонская 7а
Площадь здания: 2927 м² Земельный участок под зданием в собственности Открытый паркинг на 30 машиномест Якорный арендатор: продуктовый супермаркет «МАГНИТ», «МАГНИТ Косметик», FIX Price. • Также работают небольшие магазины продуктов, зоомагазин 4 лапы с груминг-центром, ПВЗ Яндекс и ОЗОН • Посещаемость — 120 000 чел./мес. • Вблизи 4 остановки общественного транспорта • 15 минут до станции метро Монолитный фундамент,

<https://move.ru/objects/9290775013>

Светлана, Активно

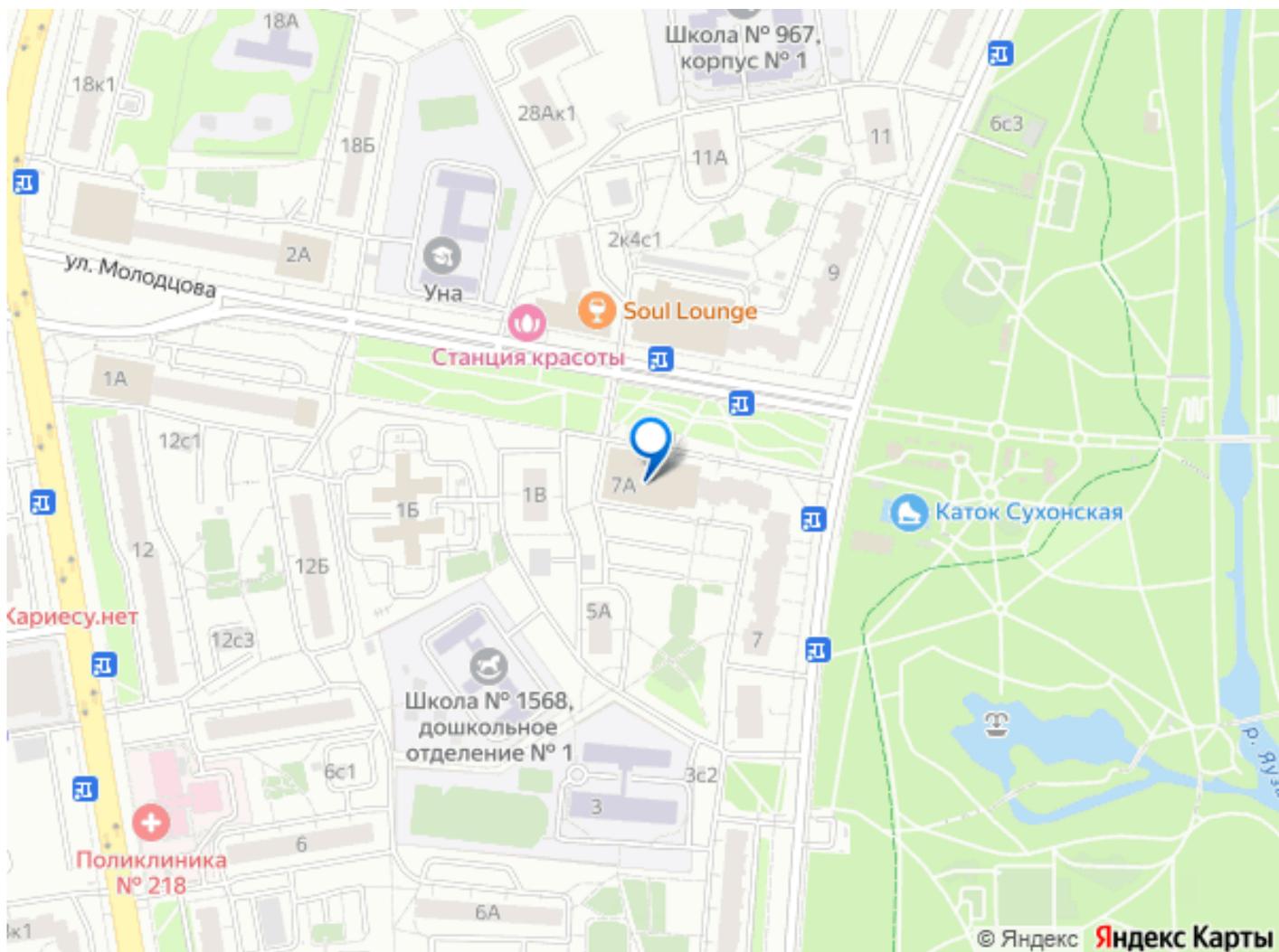
89251234567

для заметок



центральное отопление. Ключевые преимущества: • Готовый доходный бизнес с действующими арендаторами и заполняемостью 61%, есть возможность сдать в аренду цоколь. • Топ-локация: первая линия густонаселенного спального района. • Ежемесячно — более 120 000 посетителей • Торговая площадь (GLA) — 2 532 м²
Дополнительная информация по телефону.





Move.ru - вся недвижимость России