

Создано: 07.03.2026 в 11:50

Обновлено: 07.03.2026 в 11:50

Москва, Кожевническая ул, 8/4с1

126 150 000 ₽

Москва, Кожевническая ул, 8/4с1

Улица

[улица Кожевническая](#)

Нежилое здание

Общая площадь

29.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

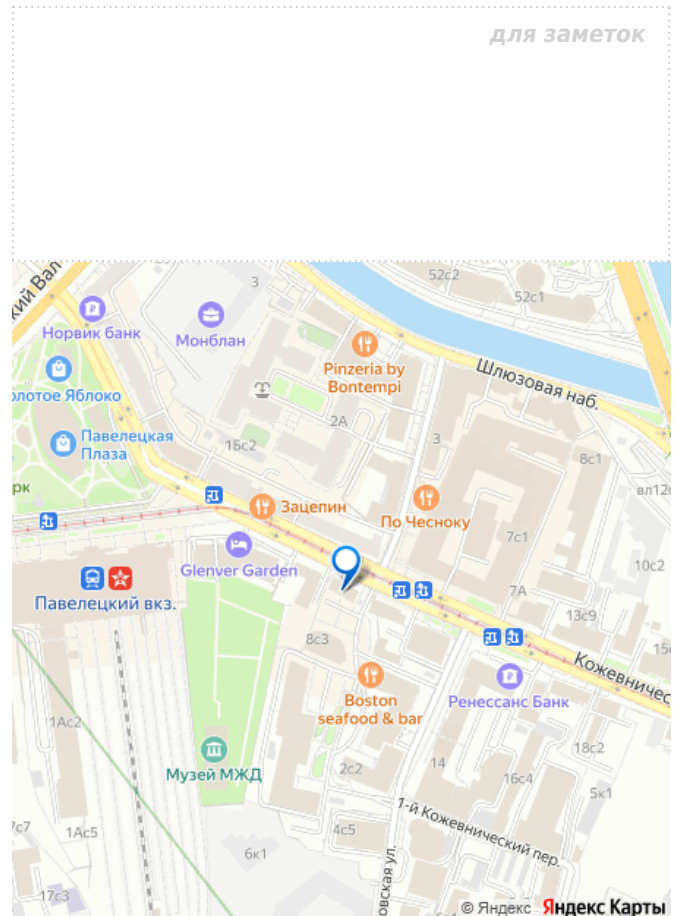
Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения с арендатором на 1 этаже отеля Glenver Garden, расположенного по адресу: Кожевническая улица, 4. Площадь помещения 29,8 м². Высота потолков 4,6 м. Достаточное количество электрической мощности для любого вида деятельности. Отдельный вход с первой фасадной линии. Проведены все городские инженерные коммуникации. Арендатор: сеть магазинов косметики Natura Siberica. МАП 800 000 рублей. ДДА на 5 лет. Станция метро в пешей доступности - Павелецкая (1 мин). Сверхинтенсивный трафик. Развитая инфраструктура, крупный жилой и деловой



This map shows the Pavlovskiy Vokzal area in Moscow. The central feature is the Pavlovskiy Vokzal station, marked with a red star icon. To the left of the station is the Pavlovskiy Park (Павелецкий парк) and the Osteria Mario restaurant. To the right of the station is the Glenver Garden and the Museum of the Ministry of Internal Affairs (Музей МЖД). The map also shows several streets, including the Zheleznyy Most Bridge (Зеленый мост), and various points of interest like the Pinzeria by Bontempi restaurant and the Boston seafood & bar. The map is credited to Яндекс Карты.