

Создано: 07.03.2026 в 01:53

Обновлено: 07.03.2026 в 01:53

**Московская область, Ступинский район,
Ступино**

31 000 000 ₺

Московская область, Ступинский район, Ступино

Шоссе

[Новокаширское](#)

Нежилое здание

Общая площадь

306.9 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

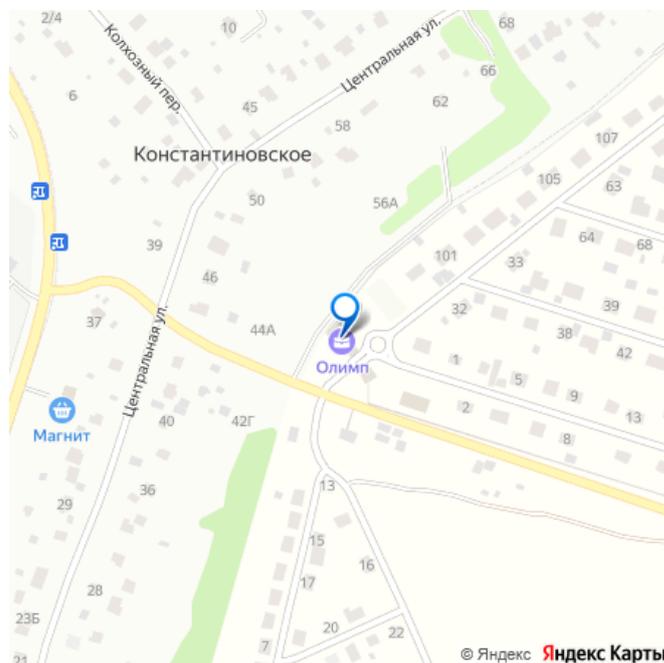
Номер в базе: 10084302. Помещение свободного назначения общей площадью 306.9 м² расположено на первом этаже современного торгового центра в городском округе Ступино. Объект обладает ключевым преимуществом — земельный участок площадью 611 м² находится в собственности, что обеспечивает полный контроль над территорией и исключает дополнительные арендные платежи за землю. На участке обустроена собственная парковочная зона для клиентов и персонала. Помещение подключено к центральным коммуникациям и готово к использованию под широкий спектр

<https://move.ru/objects/9291063242>

**Балевина Вероника Сергеевна, Этажи
Москва**

89251234567

для заметок



назначений: розничную торговлю, сферу услуг, офис или шоурум. Локация в густонаселенном жилом районе гарантирует стабильный поток потенциальных покупателей при минимальной конкуренции в непосредственной близости. Данное сочетание параметров — значительная площадь, право собственности на землю, выгодное расположение и развитая инфраструктура — создает уникальные условия для запуска или расширения успешного бизнеса с долгосрочными перспективами. Код пользователя: 157403



