

Создано: 04.03.2026 в 01:31

Обновлено: 04.03.2026 в 01:31

Москва, Летниковская ул, 10с2

25 900 000 ₺

Москва, Летниковская ул, 10с2

Улица

[улица Летниковская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

31.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

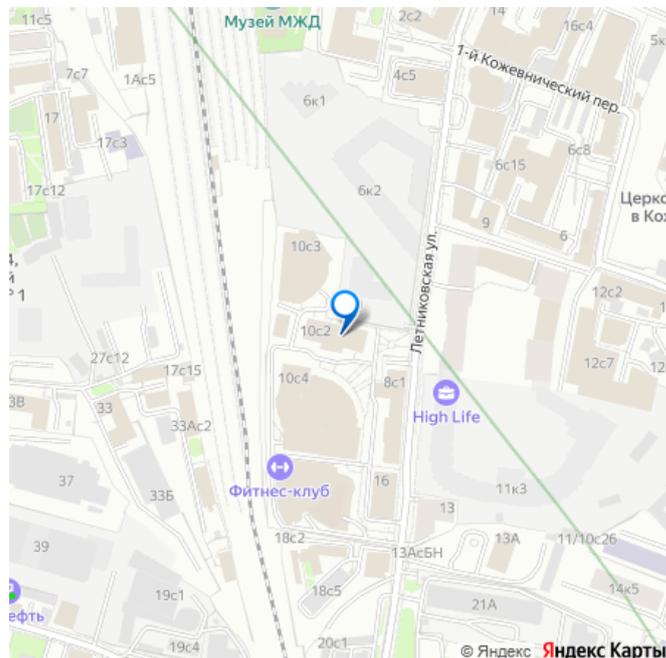
Готовый арендный бизнес с арендатором — Сетью кофеен Кофепорт. Долгосрочный зарегистрированный договор аренды. Помещение площадью 31,2 кв. М. Свободный вход 24/7. Первый этаж с открывающимися окнами и вывеской на Летниковскую улицу. Есть точка подключения к воде/канализации. Расположено в плотном офисном массиве из четырех бизнес-центров, на расстоянии 100 метров от помещения 69 тыс кв. М. Офисов. Непосредственно напротив — два ЖК бизнес-класса: High Life и Voxhall, которые видны на фото. Сеть кофеен Кофепорт — это 10-летняя история и 100 кофеен в Москве, расположенных преимущественно в бизнес-

<https://move.ru/objects/9290786795>

Сандра, Invest-Post

89251234567

для заметок

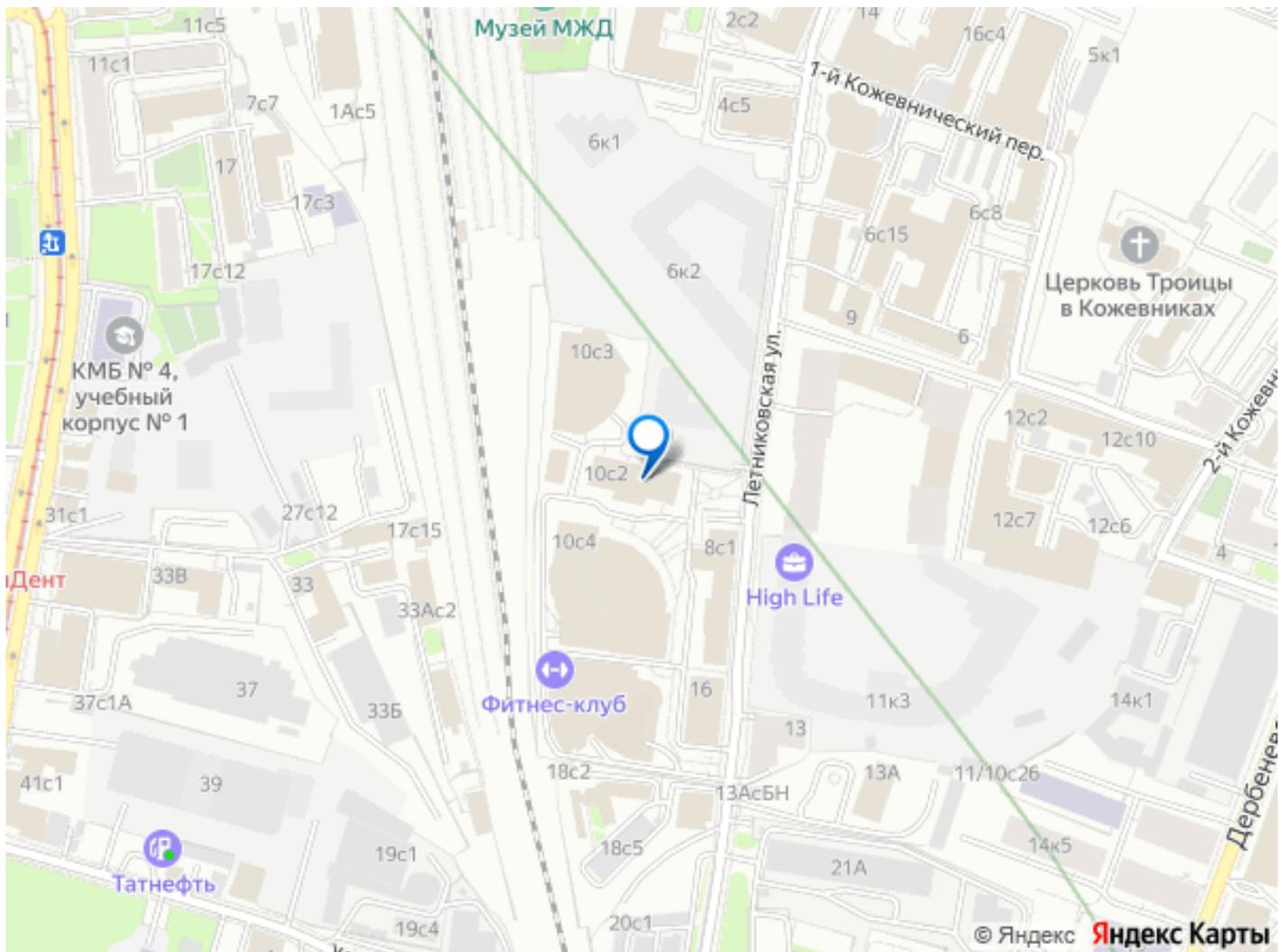


центрах и офисах крупных компаний.

Надёжный долгосрочный арендатор. Номер

объекта: #2/558207/20758





Move.ru - вся недвижимость России