

Chat Геннадий, Vmestate

89251234567

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:40

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:40

Москва, пр-т Мира, 57с1

180 000 000 ₺

Москва, пр-т Мира, 57с1

Улица

[улица Мира](#)

Нежилое здание

Общая площадь

364 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

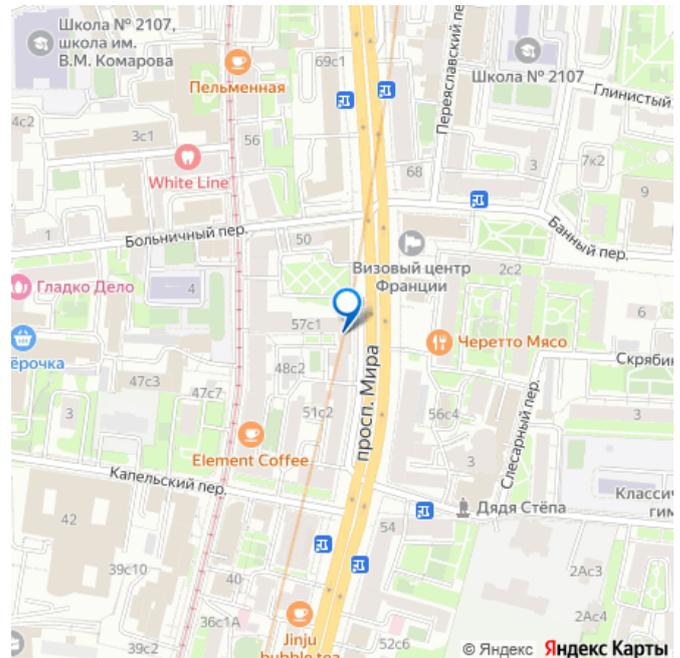
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 90858372. Супермаркет Магнолия. ДА от 29.11.21 на 8 лет. МАП 8% от ТО, не менее 900.000 р. 100 кВт. Жилой дом расположен в 5-ти минутах ходьбы от метро Проспект Мира. Первая линия домов, высокий пешеходный и автомобильный трафик. Жилой массив с высокой покупательской способностью. Развитая инфраструктура района. Удобная транспортная доступность с Садового кольца и ТТК. Налоговая: 02. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Сплит-системы. Безопасность: Круглосуточный доступ, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Парковка: Наземная.

для заметок



Описание помещения: Три фасадных входа.
Дополнительные входы со двора. Несколько
мокрых точек. Витринное остекление во всю
высоту фасада. Место для рекламной
вывески. Электрическая мощность 100 кВт.
Планировка: открытая. Типовой ремонт.
Высокие потолки. Высота потолка: 4м. Тип
налогообложения: УСН.

