

🕒 Создано: 03.03.2026 в 22:50

🔄 Обновлено: 03.03.2026 в 22:50

Москва, ул. Остоженка, 8

400 000 000 ₺

Москва, ул. Остоженка, 8

Улица

[улица Остоженка](#)

Нежилое здание

Общая площадь

370 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

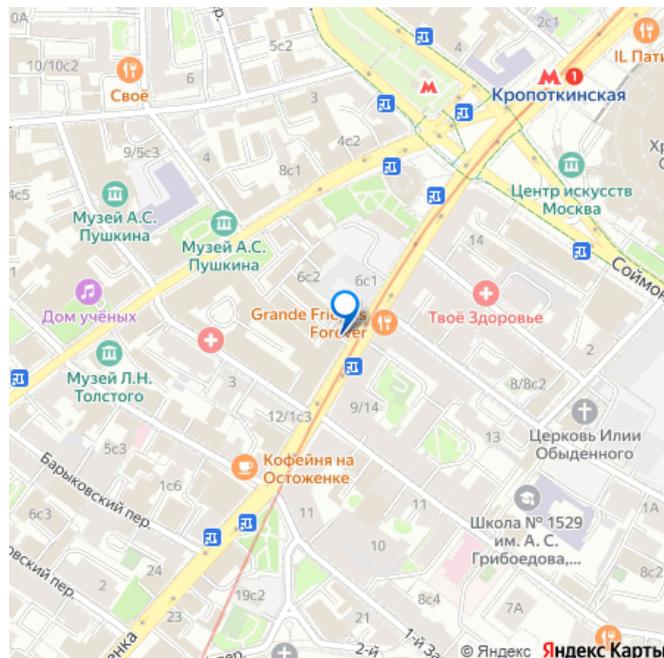
Арт. 91157197. ГАБ. Доходность 7%, окупаемость до 14.49 лет. Бизнес-центр на Остоженке расположился в самой элитной части района и находится на первой линии домов по улице Остоженка. Презентабельная входная группа и места общего пользования. Налоговая: 04. Лифты: Есть. Вентиляция: Приточно-вытяжная. Кондиционирование: Центральное. Безопасность: Круглосуточная охрана, Контроль доступа, Система пожаротушений, Видеонаблюдение. Провайдеры: Комстар, Совинтел, МГТС, Городская сеть . Парковка: Наземная. Описание помещения: 2 отдельных входа. Планировка: открытая. Типовой ремонт. Тип

<https://move.ru/objects/9290772604>

Chat Геннадий, Vmestate

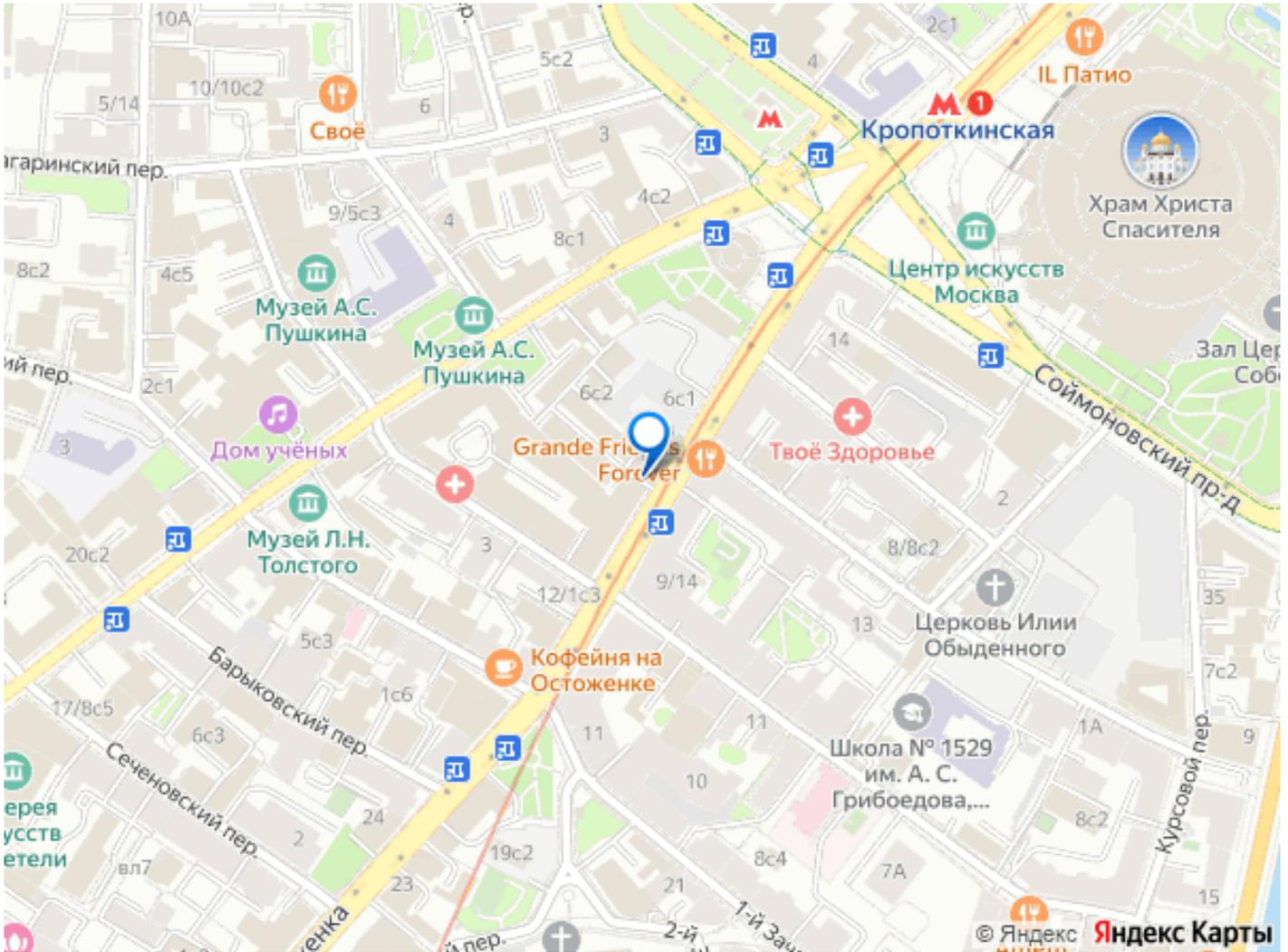
89251234567

для заметок



налогообложения: УСН.





Move.ru - вся недвижимость России