

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:52

Обновлено: 04.03.2026 в 00:52

Москва, Кутузовский пр-т, 24

148 000 000 ₽

Москва, Кутузовский пр-т, 24

Улица

[проезд Кутузовский](#)

Нежилое здание

Общая площадь

379.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

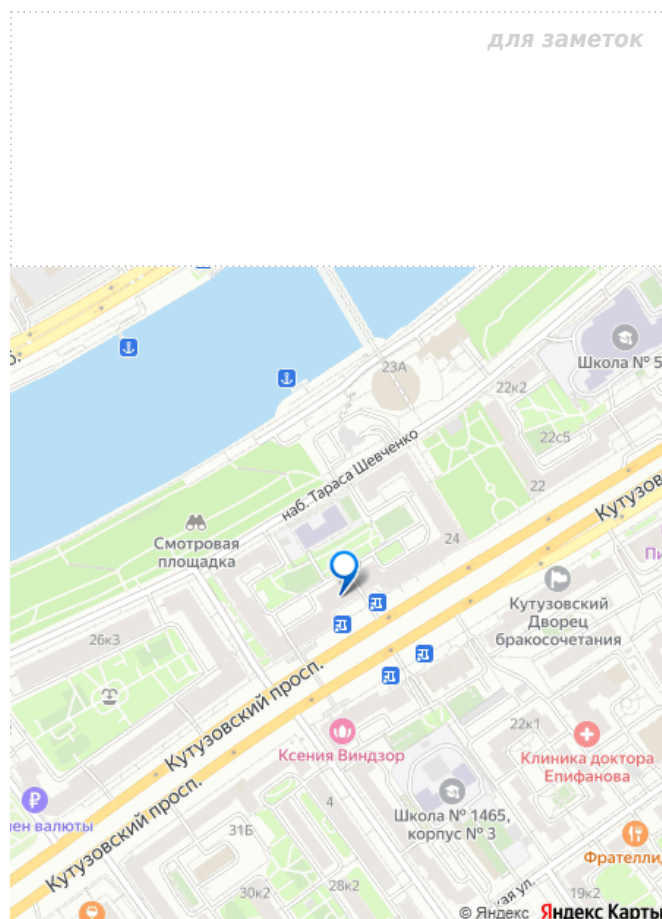
Описание

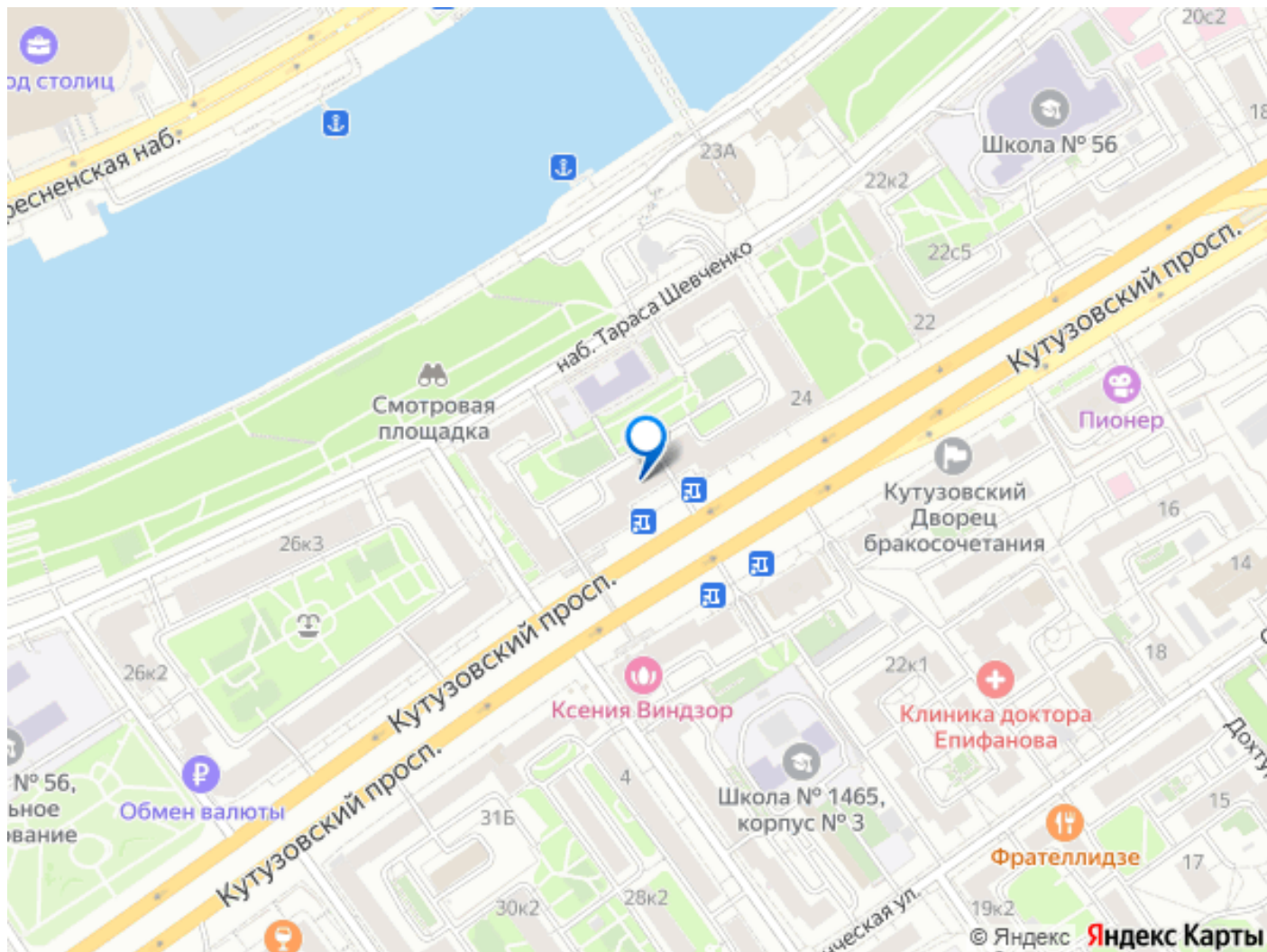
Свободного назначения 379,2 кв. м. Здание находится непосредственно у Кутузовского проспекта и Третьего транспортного кольца, пешая доступность до станций Выставочная и Кутузовская. Пешеходный и автомобильный трафик, рядом подземный переход.

Технические характеристики: площадь 379,4 кв. М (1 этаж — 198,2 кв. М, подвал — 181,2 кв. М), витринное остекление. Высота потолков — 4,5 м, электрическая мощность — 80 квт. Стоимость — 148 000 000 рублей.

Арендатор: ломбард. Мап — 850 000 рублей; Гап — 10 200 000 рублей. Дда на 3 года.

Продажа по Дкпн. Форма собственности: юр. Лицо (Усн). Номер объекта: #2/559403/20758





Move.ru - вся недвижимость России