

🕒 Создано: 31.03.2026 в 03:50

🔄 Обновлено: 31.03.2026 в 03:50

Москва, Неглинная ул, 14с1а

950 000 000 ₺

Москва, Неглинная ул, 14с1а

Улица

[улица Неглинная](#)

Нежилое здание

Общая площадь

401.3 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения с действующим арендатором на первой линии Неглинной улицы в самом центре Москвы.

Адрес: Неглинная улица, 14с1А. Площадь помещения составляет 401,3 м² (1 этаж - 340,5 м², антресоль - 30,2, подвал - 30,6 м²).

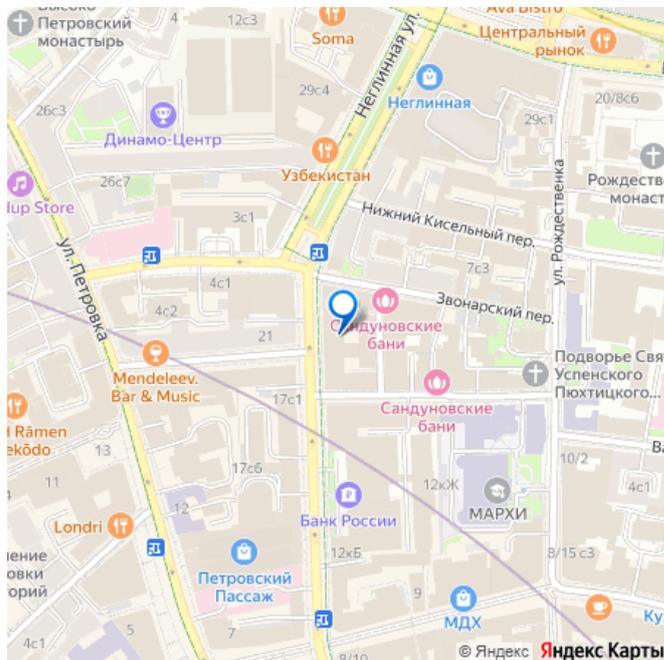
Высота потолков 4,5 м. Электрическая мощность 41 кВт. 3 отдельных фасадных входа. Большие витринные окна. Проведены все центральные коммуникации. Арендатор: банк ВТБ. МАП 3 000 000 рублей. ДА от 04.06.2013 до 31.12.2025. Индексация по соглашению сторон. Станции метро в пешей доступности: Кузнецкий Мост (460 м) и Трубная (470 м). Рядом остановка

<https://move.ru/objects/9292864851>

Маргарита, Метрополь Инвест

89251234567

для заметок

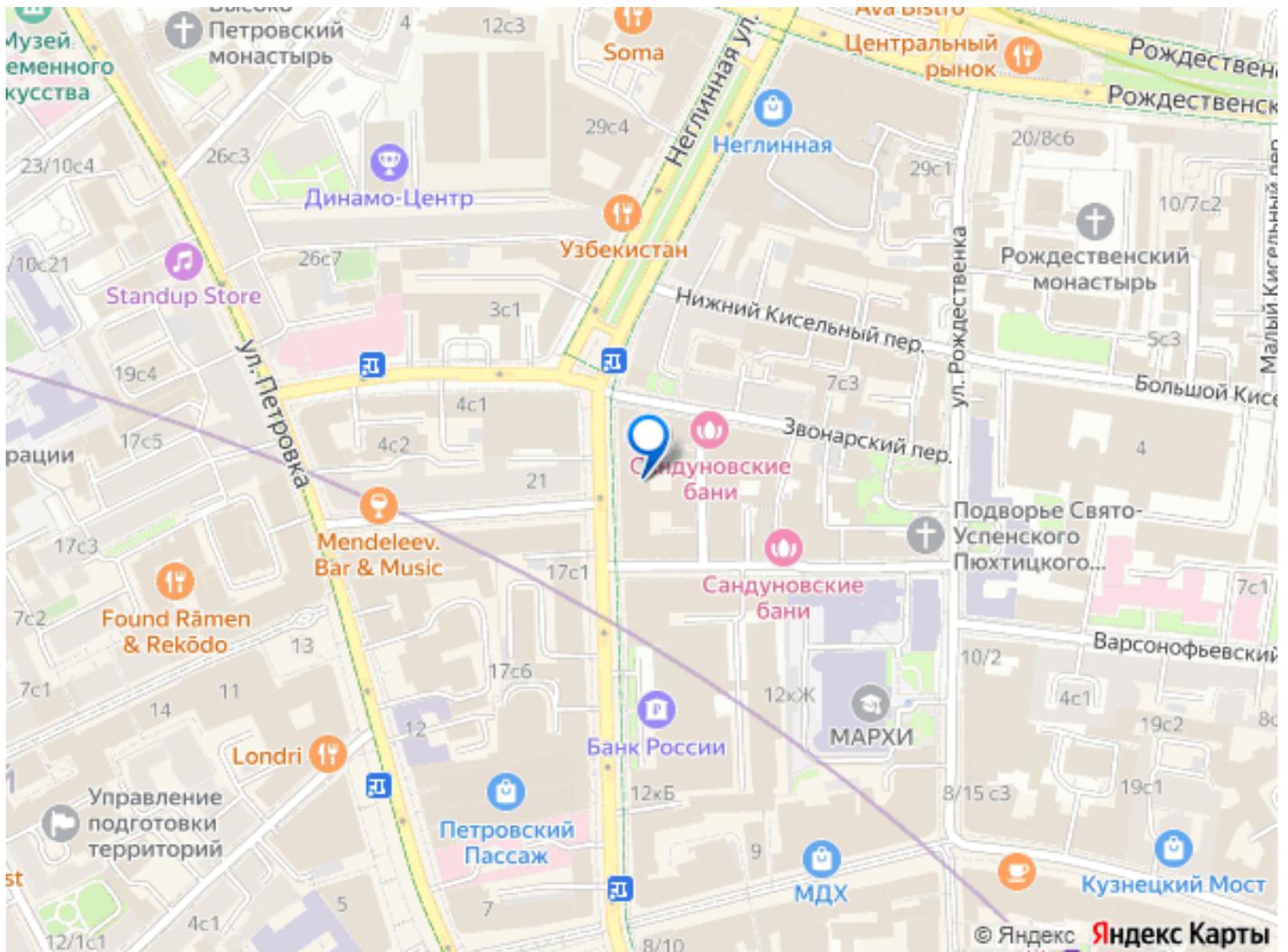


общественного транспорта.

Сверхинтенсивный пешеходный трафик
рядом с помещением в течение всего дня.

Объект расположен в зоне интенсивного
трафика. Номер объекта: #2/539863/18590





Move.ru - вся недвижимость России