

Москва, Милютинский пер, 18а

950 000 000 ₺

Москва, Милютинский пер, 18а

Улица

[Милютинский переулок](#)

Нежилое здание

Общая площадь

4362.5 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

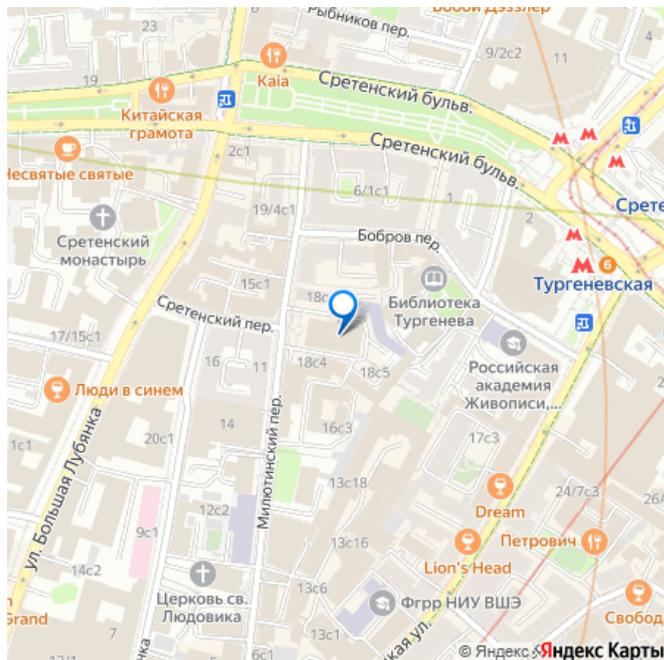
Описание

Продается особняк с на Чистых прудах в Милютинском переулке. Общая площадь — 4362.5м2 1этаж -844.8 м2, высота потолка 3.4 м 2 этаж — 857.5м2, высота потолка 3.5 м 3 этаж — 845.1 м2, высота потолка 3.5 м 4 этаж — 946,9м2, высота потолка 4м подвал — 868,2 м2, высота потолка -2.9 м площадь ЗУ — 1 322 м2 *площадь особняка может быть увеличена до 4 475,6 м?. Договор аренды земельного участка до 31 года. Площадь земельного участка 1 322 м?. В настоящее время площади особняка сданы в краткосрочную аренду, с возможностью досрочного расторжения договоров. Месячный арендный поток: 3 528 365 ? (вкл.

Роман, ForRetailer

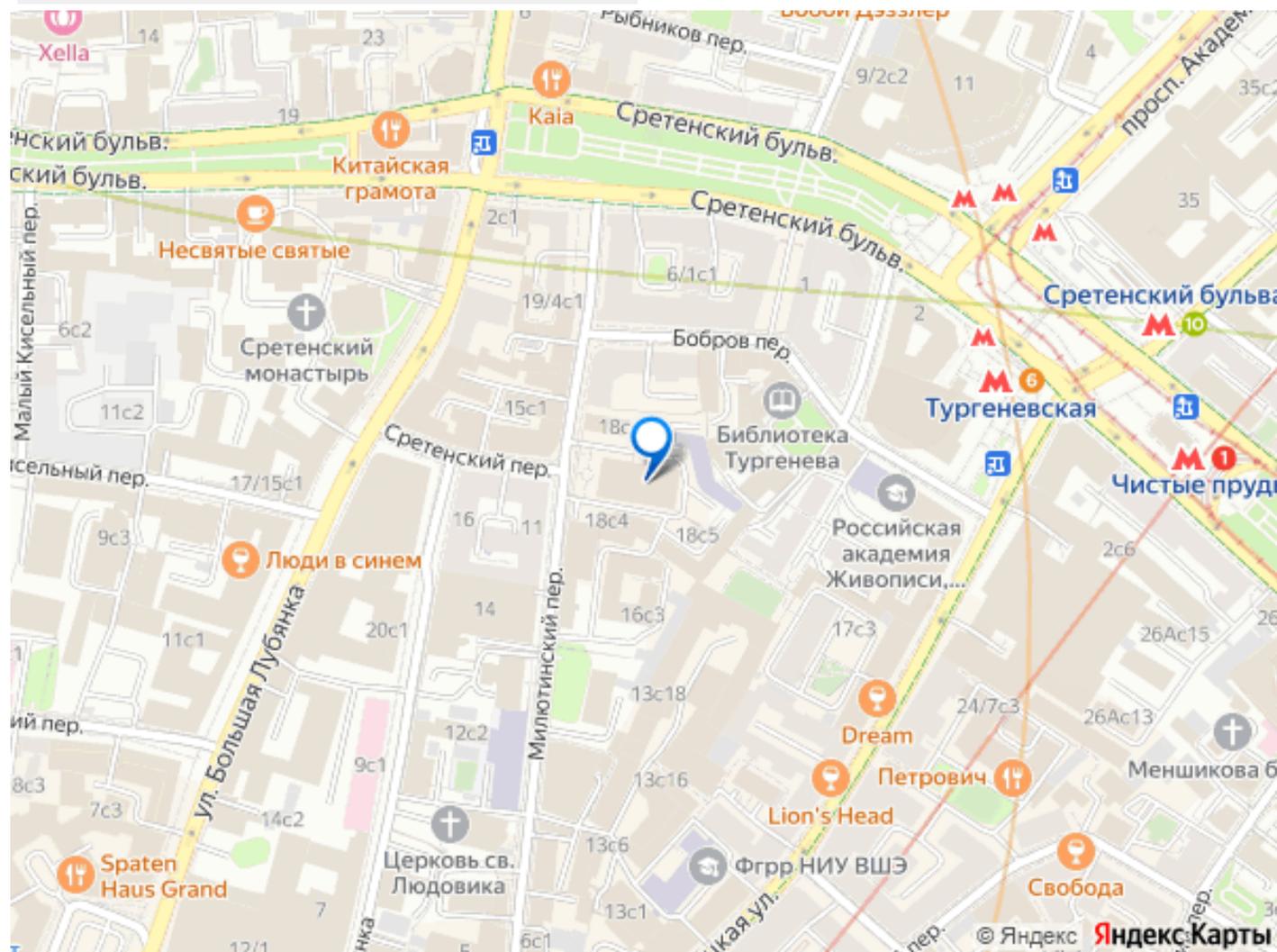
89251234567

для заметок



НДС). Арендный поток при 100%
заполняемости 4 200 000 рублей/в месяц.
Мощность 129 кВт. Номер объекта:
#2/567391/10777





Move.ru - вся недвижимость России