

Создано: 05.03.2026 в 05:20

Обновлено: 05.03.2026 в 05:20

**Москва, Скаковая ул, 34а**

**199 999 998 ₺**

Москва, Скаковая ул, 34а

Улица

[аллея Скаковая](#)

## Нежилое здание

Общая площадь

440 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Агентства просьба не беспокоить!

Предлагается на продажу нежилое, отдельно-стоящее здание, расположенное в Беговом районе (CAO) в шаговой доступности от станций метро Белорусская и Динамо.

Вторая линия домов. Общая площадь : 440 м<sup>2</sup>

Наземная площадь : 440 м<sup>2</sup> 1 этаж - 213 м<sup>2</sup>

(высота потолков 274) 2 этаж - 227 м<sup>2</sup>

(высота потолков 274) Земельный участок :

298 м<sup>2</sup> Площадь застройки : 280 м<sup>2</sup> Вид права

: аренда до 2072 года ВРИ : эксплуатации

помещений административного здания - Год

постройки : 1947 - Наружные стены :

деревянные - Перекрытия : деревянные -

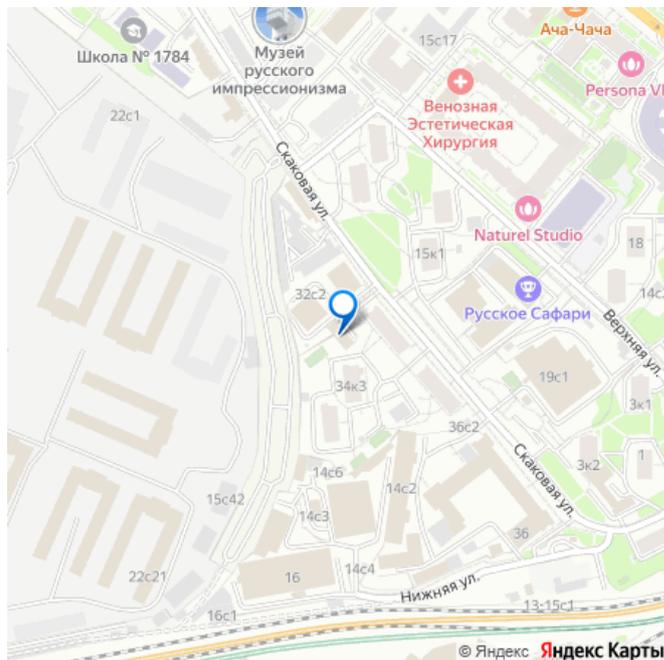
Наземная парковка : 10 м/м Сети все

<https://move.ru/objects/9290902251>

OF RU, OF RU

**89251234567**

для заметок



центральные, от города. Горячее водоснабжение отсутствует, вода нагревается бойлерами. Мощность электричества 15 кВт. Есть отдельный вход на второй этаж (отдельная лестница с улицы). В настоящее время особняк сдан в аренду поэтажно нескольким арендаторам. Здание находится в собственности физического лица. Запрашиваемая стоимость продажи - 2 200 000 \$ или 5 000 \$ за м?. Агентства просьба не беспокоить! >ID объекта - 41511



