

Создано: 04.03.2026 в 01:25

Обновлено: 04.03.2026 в 01:25

Москва, Ярославское ш, 2к1

45 500 000 ₺

Москва, Ярославское ш, 2к1

Улица

[шоссе Ярославское](#)

Нежилое здание

Общая площадь

45.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения с арендатором в жилом доме, расположенном по адресу: Ярославское шоссе 2к2. Площадь помещения 45,2 м². Высота потолков 2,9 м. Электрическая мощность 12 кВт. Отдельный вход с фасада. Проведены все центральные коммуникации. Арендатор: сетевая кофейня PICUP. МАП 330 000 рублей. ДА на 11 месяцев. Станция метро в пешей доступности - Ростокино (1 800 м). Помещение находится на 1-й линии Ярославского шоссе.

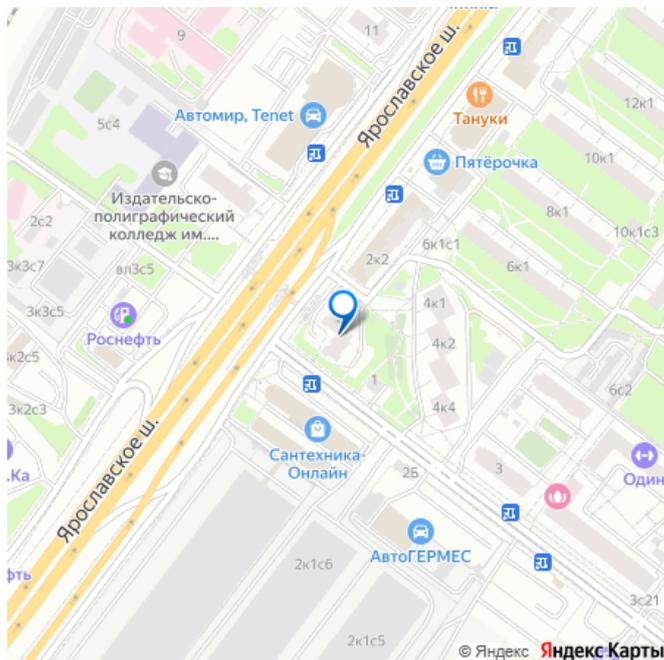
Густонаселенный спальный жилой массив с развитой инфраструктурой и большим количеством учебных заведений в пешей доступности. Помещение находится в месте с

<https://move.ru/objects/9290786450>

Маргарита, Метрополь Инвест

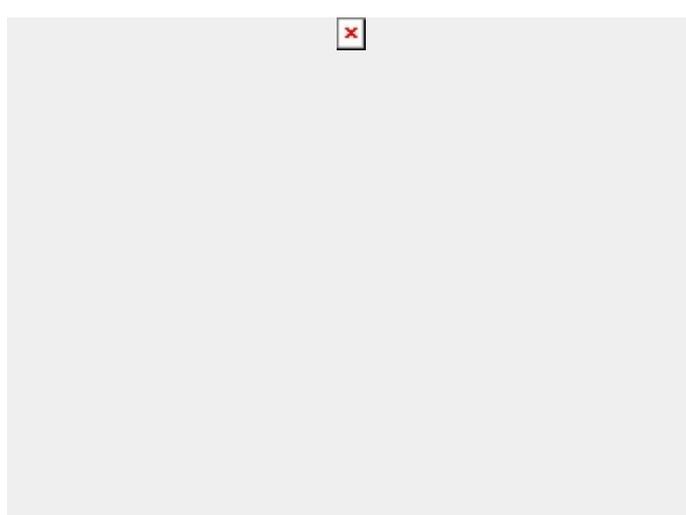
89251234567

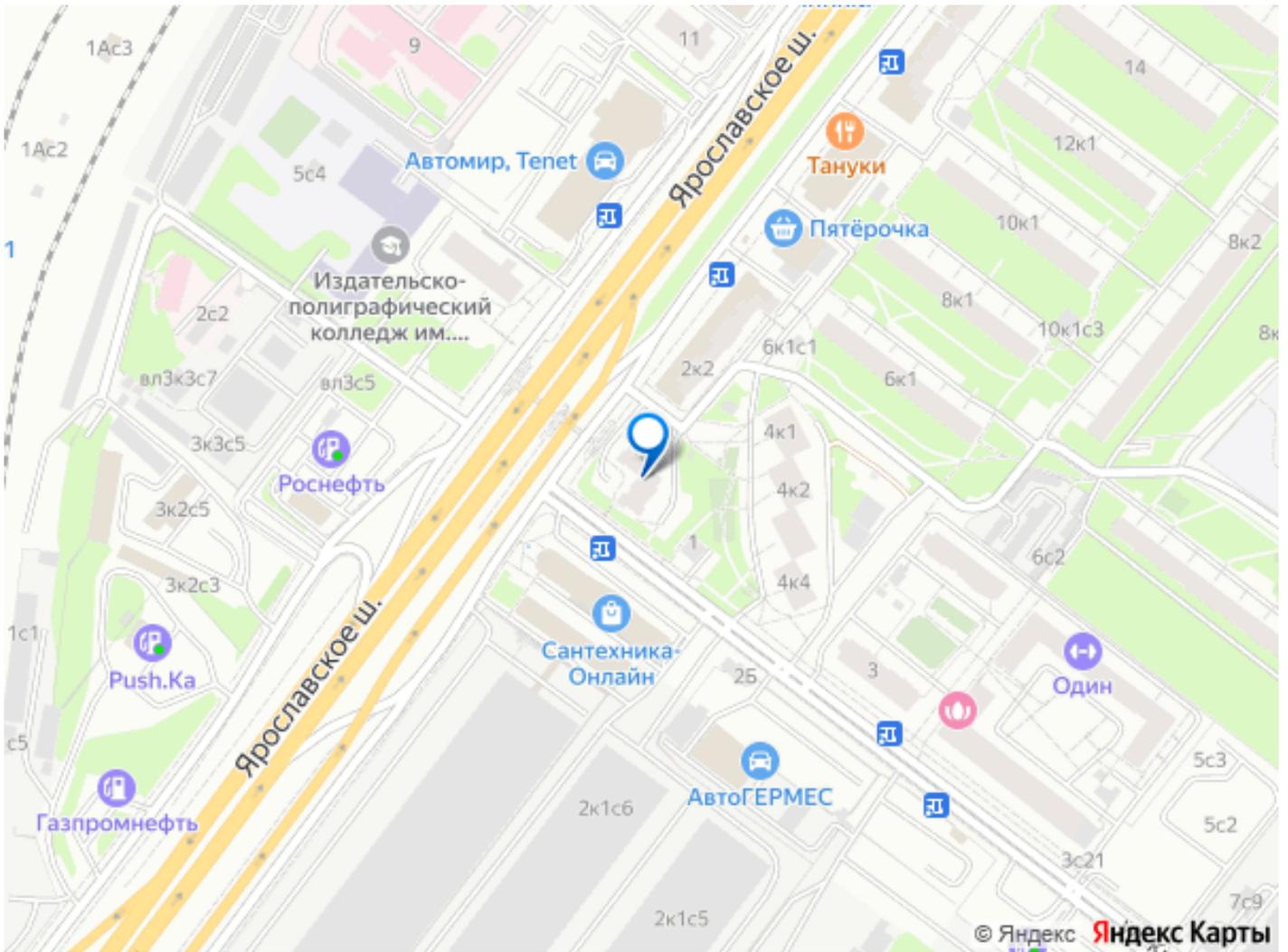
для заметок



интенсивным пешеходным и автомобильным трафиком, что обеспечивает высокий спрос со стороны арендаторов и покупателей.

Номер объекта: #2/542368/18590





Move.ru - вся недвижимость России