

🕒 Создано: 04.03.2026 в 00:10

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 00:10

Москва, Красноармейская ул, 34а

150 000 000 ₺

Москва, Красноармейская ул, 34а

Улица

[улица Красноармейская](#)

Нежилое здание

Общая площадь

524 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

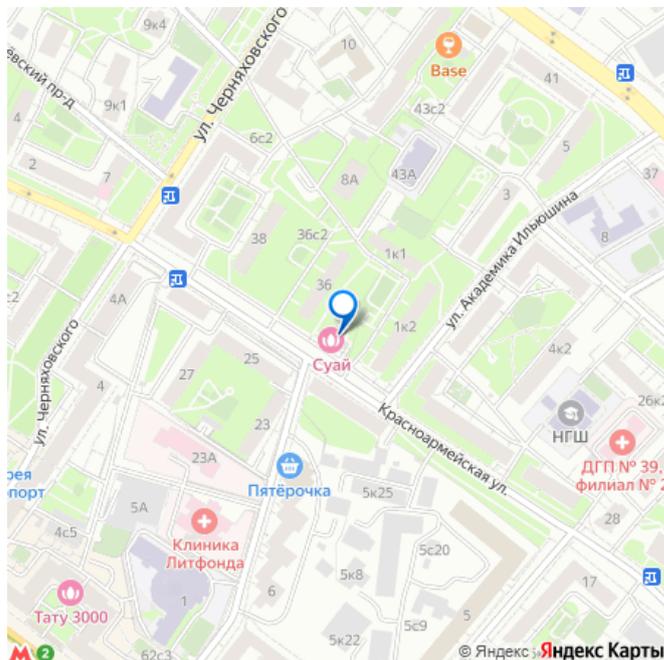
Отдельно стоящее здание 524 м² расположено на участке 764 м². Земельный участок в аренде до 2066 года. Инженерные коммуникации центральные. Здание 1952 года постройки. Полная реконструкция в 2000 году. Стены - кирпич, перекрытия - железобетонные. Высота потолков 3 метра. Своя парковка на 3 авто. В настоящее время здание сдано в аренду под алко-маркет, студию массажа и офисы. 5 минут пешком от станции метро Аэропорт. МАП 750 тыс.руб. ВРИ участка: культурное развитие (3.6) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки,

<https://move.ru/objects/9290778419>

Лена, Телус

89251234567

для заметок



здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); бытовое обслуживание (3.3) (земельные участки, предназначенные для размещения объектов торговли, общественного питания и бытового обслуживания (1.2.5)); здравоохранение (3.4) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)); образование и просвещение (3.5) (земельные участки, предназначенные для размещения административных зданий, объектов образования, науки, здравоохранения и социального обеспечения, физической культуры и спорта, культуры, искусства, религии (1.2.17)).



